

Титульний аркуш

30.10.2025

(дата реєстрації особою електронного документа)

4-РЗ

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Голова правління

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Бондарчук Юрій Вікторович

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи)

Річний звіт

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБУХІВСЬКЕ" (00857284) за 2024 рік

Рішення про затвердження річного звіту: Рішення наглядової ради емітента від 30.10.2025, 30/10/2025

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації:

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію розміщено
на власному вебсайті емітента

<https://obuhivske.pat.ua/emitents/reports>

(URL-адреса вебсайту)

30.10.2025

(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

1. Випусків цінних паперів, за якими надається забезпечення, не здійснювався.
2. Осіб, що надають забезпечення за зобов'язаннями емітента, немає.
3. Емітент не користується послугами рейтингового агентства.
5. Корпоративний секретар не призначався.
6. Посадові особи не володіють акціями Емітента.
7. Емітент не є учасником інших юридичних осіб.
8. Філій або інших відокремлених підрозділів немає.
9. Змін прав на акції у звітному періоді не відбувалось.
10. Облігації не випускались.
11. Інші цінні папери не випускались.
12. Деривативні цінні папери не випускались.
13. Боргові цінні папери не випускались.
14. Цільові корпоративні облігації не випускались.
15. Придбання власних акцій у звітному періоді не було.
16. У власності працівників Емітента немає інших цінних паперів, оскільки інші цінні папери не випускались.
17. У власності працівників Емітента немає акцій у розмірі понад 0,1 відсотка статутного капіталу.
18. Обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження, відсутні.
19. Відомості про зміна акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню, отримані емітентом поза межами звітного періоду.
20. Зміна акціонерів, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню, не відбувалась.
21. Фінансова звітність наводиться у складі річної інформації та окремо на власному веб-сайті не розміщується.
22. Аудит фінансової звітності не проводився.
23. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів не розкривається в порядку вимог пп.5) п.48 Рішення НКЦПФР від 06.06.2023 р. за №608.
24. Інформація про вчинення значних правочинів не розкривається в порядку вимог пп.5) п.48 Рішення НКЦПФР від 06.06.2023 р. за №608.
25. Відомості про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість, не розкривається в порядку вимог пп.5) п.48 Рішення НКЦПФР від 06.06.2023 р. за №608.
26. Інформація про платежі на користь держави не розкривається в порядку вимог пп.5) п.48 Рішення НКЦПФР від 06.06.2023 р. за №608.
27. Емітентом не розроблявся і не затверджувався власний кодекс корпоративного управління.
28. Рада директорів у емітента відсутня.
29. Загальні збори акціонерів у звітному періоді не скликались.
30. Збори власників облігацій не проводились, оскільки емітент не здійснював випуск облігацій.
31. Засідання комітетів наглядової ради у звітному періоді не проводились, оскільки комітети у складі ради не створювались.
32. Звіт наглядової ради у звітному періоді не складався та загальними зборами акціонерів не розглядався.
33. У звітному періоді засідання виконавчого органу не проводились.
34. Одноосібний виконавчий орган у емітента відсутній.
35. Звіт виконавчого органу у звітному періоді не складався та наглядовою радою або загальними зборами акціонерів не розглядався.
36. Посада корпоративного секретаря не створювалась.
37. Система внутрішнього контролю не запроваджувалась.
38. Обмеження прав участі та голосування акціонерів на загальних зборах, крім встановлених законом у зв'язку із неукладанням договору із депозитарною установою, відсутні.
39. Інші посадові особи, крім виконавчого органу та наглядової ради, відсутні.
40. Розкриття емітентом інформації здійснюється у відповідності до вимог законодавства та статуту,

додаткові політики не затверджувались.

41. Радники у емітента відсутні.

42. Суб'єкт аудиторської діяльності не залучався.

43. Емітент не є учасником ринку фінансових послуг.

44. Фізичні особи, які мають громадянство іноземної держави зони ризику, в структурі власності відсутні.

45. Фізичні особи, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику, в структурі власності відсутні.

46. Юридичні особи, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику, в структурі власності відсутні.

47. Засновники, акціонери, учасники юридичних осіб, відомості про яких відносяться до інформації щодо наявності в структурі власності юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику, відсутні.

48. Фізичні особи, які мають громадянство іноземної держави зони ризику, в органах управління відсутні.

49. Ділові відносини з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або які контролюються державою зони ризику відсутні.

50. Ділові відносини з клієнтами/контрагентами (фізичними особами) держави зони ризику або які контролюються державою зони ризику відсутні.

51. Дочірніх компаній/підприємств, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів у Емітента немає.

52. Емітент не є засновником, учасником, акціонером будь-яких юридичних осіб.

53. Засновники, акціонери, учасники юридичних осіб, відомості про яких відносяться до інформації щодо наявності юридичних осіб, засновником, учасником, акціонером яких є Емітент, відсутні.

54. Корпоративні права в юридичних особах, зареєстрованих в іноземній державі зони ризику, у Емітента відсутні.

55. Цінні папери (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику, у Емітента відсутні.

56. Корпоративні/акціонерні договори не укладались.

57. Будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над Емітентом, не укладались.

58. Винагороди або компенсації посадовим особам у разі їх звільнення не передбачені.

59. Окремі дивідендні політики не затверджувались.

60. Дивіденди чи інші доходи за цінними паперами у звітному періоді не виплачувались.

61. Внутрішні документи емітента на веб-сайті емітента не розміщувались.

62. Регульована інформація у звітному періоді не виникала.

63. Поручителі (страховики/гаранти) у емітента відсутні.

Зміст до річного звіту

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура
3. Структура власності
4. Опис господарської та фінансової діяльності

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу
3. Цінні папери

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи
4. Твердження щодо річної інформації

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)
 - 1) звіт про корпоративне управління
 - 2) звіт про сталий розвиток

І. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБУХІВСЬКЕ"
2	Скорочене найменування	ПрАТ "ОБУХІВСЬКЕ"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	00857284
4	Дата державної реєстрації	09.10.2006
5	Місцезнаходження	08701, Україна, Київська обл., Обухівський р-н, м. Обухів, мікрорайон Яблуневий, 26
6	Адреса для листування	
7	Особа, яка розкриває інформацію	V Емітент Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	V Так Ні
9	Категорія підприємства	V Велике Середнє Мале Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	pratobuhivske@ukr.net
11	Адреса вебсайту	https://obuhivske.pat.ua/
12	Номер телефону	(04572)-6-93-80
13	Статутний капітал, грн	30365300
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	
16	Середня кількість працівників за звітний період	10
17	Витрати на оплату праці, тис. грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	1225
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	01.11 - Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур 01.41 - Розведення великої рогатої худоби молочних порід 01.64 - Оброблення насіння для відтворення
19	Структура управління особи	V Однорівнева Дворівнева Інше

Банки, що обслуговують особу:

1	Повне найменування (в т.ч.	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СЕНС-БАНК"
---	----------------------------	-----------------------------------

	філії, відділення банку)	
	Ідентифікаційний код юридичної особи	23494714
	IBAN	UA063003460000026001013669501
	Валюта рахунку	мультивалютний
2	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРСИББАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09807750
	IBAN	UA233510050000026005879226309
	Валюта рахунку	UAH
3	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БАНК КРЕДИТ ДНІПРО"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14352406
	IBAN	UA413057490000002600130700001
	Валюта рахунку	мультивалютний
4	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК "РАДАБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	21322127
	IBAN	UA463065000000026008300018602
	Валюта рахунку	мультивалютний
5	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ПРИВАТБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14360570
	IBAN	UA643052990000026005010115109
	Валюта рахунку	UAH
6	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ПРИВАТБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14360570
	IBAN	UA723052990000026047020103761
	Валюта рахунку	UAH
7	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОТП БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	21685166
	IBAN	UA733005280000026006001361357
	Валюта рахунку	мультивалютний
8	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СЕНС-БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	23494714
	IBAN	UA833003460000026047000001288
	Валюта рахунку	UAH
9	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРСИББАНК"

	Ідентифікаційний код юридичної особи	09807750
	IBAN	UA923510050000026049948496800
	Валюта рахунку	UAH

Судові справи:

№ з/п	Номер справи та дата відкриття провадження	Найменування суду	Позивач	Відповідач	Третя особа	Позовні вимоги (в т.ч. їх розмір)	Стан розгляду справи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	372/4535/24 24.10.2024	Обухівський районний суд Київської обл.	ПрАТ "ОБУХІВСЬКЕ"	фізична особа	немає	Про стягнення грошових коштів.	розгляд по суті
2	372/4523/24 28.10.2024	Обухівський районний суд Київської обл.	ПрАТ "ОБУХІВСЬКЕ"	фізична особа	немає	Про стягнення грошових коштів.	розгляд по суті
3	372/4536/24 15.10.2024	Обухівський районний суд Київської обл.	ПрАТ "ОБУХІВСЬКЕ"	фізична особа	немає	Про стягнення грошових коштів.	розгляд по суті
4	372/4490/24 15.10.2024	Обухівський районний суд Київської обл.	ПрАТ "ОБУХІВСЬКЕ"	фізична особа	немає	Про стягнення грошових коштів.	розгляд по суті
5	372/3257/24 15.08.2024	Обухівський районний суд Київської обл.	ПрАТ "ОБУХІВСЬКЕ"	фізична особа	немає	Про стягнення грошових коштів.	розгляд по суті
6	372/4499/24 15.10.2024	Обухівський районний суд Київської обл.	ПрАТ "ОБУХІВСЬКЕ"	фізична особа	немає	Про стягнення грошових коштів.	розгляд по суті
7	372/4531/24 21.10.2024	Обухівський районний суд Київської обл.	ПрАТ "ОБУХІВСЬКЕ"	фізична особа	немає	Про стягнення грошових коштів.	розгляд по суті
8	372/5565/23 30.11.2023	Обухівський районний суд Київської обл.	ПрАТ "ОБУХІВСЬКЕ"	група фізичних осіб	немає	Про стягнення грошових коштів.	розгляд по суті
9	372/143/24 30.01.2024	Обухівський районний суд Київської обл.	ПрАТ "ОБУХІВСЬКЕ"	фізична особа	немає	Про стягнення грошових коштів.	розгляд по суті
10	372/4980/23 23.11.2023	Обухівський районний суд Київської обл.	ПрАТ "ОБУХІВСЬКЕ"	фізична особа	немає	Про стягнення грошових коштів.	розгляд по суті
11	372/4530/24 15.10.2024	Обухівський районний суд Київської обл.	ПрАТ "ОБУХІВСЬКЕ"	фізична особа	немає	Про стягнення грошових коштів.	розгляд по суті

Штрафні санкції щодо особи:

№ з/п	Номер та дата рішення, яким накладено штрафну санкцію	Орган, який наклав штрафну санкцію	Суть санкції (та її розмір, якщо застосовується)	Підстава для накладення санкції (з посиланням на відповідні норми законодавства)	Інформація про виконання
1	2	3	4	5	6
1	23920/0401 10.05.2024	ГУ ДПС в Київській обл.	Штраф у розмірі 23082,02	Акт камеральної перевірки 21818/10-36-04-01/00857284 від 05.04.2024 р. та податкове повідомлення рішення 23920/0401 від 10.05.2024 р. про накладення штрафу за порушення вимог пп.266.10.1 (б) п.266.10 ст.266 ПКУ: платником порушено правила сплати (перерахування) грошового зобов'язання з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачується юридособами, які є власниками об'єктів нежитлової	Штраф сплачено.

				нерухомості, а саме за затримку сплати, та на підставі п.п.20.1.4, п.20.1 ст.20, п.п. 54.3 ст.54, пп.75.1.1 п.75.1 ст.75, у порядку п. 76.3 ст.76, п.102.1 ст.102, п.69.9 статті 69 підрозділу 10 розділу XX, п.124.1, ст.124 ПКУ.	
2	31628/10-36-04-10 25.06.2024	ГУ ДПС в Київській обл.	Штраф у розмірі 131629,34 грн.	Акт камеральної перевірки 30704/10-36-04-10/00857284 від 15.05.2024 р. та податкове-повідомлення рішення 31628/10-36-04-10 від 25.06.2024 р. про накладення штрафу за порушення вимог пп.57.1 ст.57, п.203.2 ст.203 ПКУ: платником порушено строк зарахування податків до бюджетів з податку на додану вартість із вироблених в Україні товарів (робіт, послуг), а саме за затримку сплати, та на підставі пп.75.1.1 п.75.1 ст.75, у порядку п. 76.3 ст.76, п.102.1 ст.102, ст.124 ПКУ.	Штраф сплачено.
3	31631/10-36-04-10 25.06.2024	ГУ ДПС в Київській обл.	Штраф у розмірі 149164,98 грн.	Акт камеральної перевірки 30707/10-36-04-10 від 15.05.2024 р. та податкове-повідомлення рішення 31631/10-36-04-10 від 25.06.2024 р. про накладення штрафу за порушення вимог п.201.10 ст.201 ПКУ: платником несвоєчасно зареєстровано виписані податкові накладні та/або розрахунки коригування, а саме перевищено термін реєстрації в ЄРПН, з урахуванням п.п.69.1 п.69 підрозділу 10 розділу XX Перехідні положення ПКУ, згідно ЗУ №2260-IX від 12.05.2022 та ЗУ №2876-IX від 12.01.2023 р	Штраф сплачено.
4	40068/10-36-04-10 06.09.2024	ГУ ДПС в Київській обл.	Штраф у розмірі 60000,00 грн.	Акт камеральної перевірки 37759/10-36-04-10 від 04.07.2024 р. та податкове-повідомлення рішення 40068/10-36-04-10 від 06.09.2024 р. про накладення штрафу за порушення вимог п.124.1, ст.124, п.57.1, ст.57 ПКУ: платником порушено терміни сплати узгодженого податкового зобов'язання з податку на прибуток підприємства, а саме за затримку сплати, та на підставі пп.75.1.1 п.75.1 ст.75, у порядку п. 76.3 ст.76, ст.102, ст.124 ПКУ.	Штраф сплачено.
5	50213/0401 20.11.2024	ГУ ДПС в Київській обл.	Штраф у розмірі 340,00 грн.	Акт камеральної перевірки 46015/10-36-04-01/00857284 від 13.09.2024 р. та податкове-повідомлення рішення 50213/0401 від 20.11.2024 р. Порушено терміни подання податкових декларацій з рентної плати пп.49.18.2, п.49.18, ст.49 та п.257.1, п.257.3 ст.257 ПКУ № 2755-VI від 02.12.2010 р. (зі змінами та доповненнями).	Штраф сплачено.

6	46588/0401 30.10.2024	ГУ ДПС в Київській обл.	Штраф у розмірі 33450,20 грн.	Акт камеральної перевірки 46019/10-36-04-01/00857284 від 13.09.2024 р. та податкове-повідомлення рішення 46588/0401 від 30.10.2024 р. про накладення штрафу за порушення вимог пп.266.10.1 (б) п.266.10 ст.266 ПКУ: платником порушено правила сплати (перерахування) грошового зобов'язання з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачується юрособами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості, а саме за затримку сплати, та на підставі п.п.20.1.4, п.20.1 ст.20, п.п. 54.3 ст.54, пп.75.1.1 п.75.1 ст.75, у порядку п. 76.3 ст.76, п.102.1 ст.102, п.69.9 статті 69 підрозділу 10 розділу XX, п.124.1, ст.124 ПКУ.	Штраф сплачено.
7	46589/0401 30.10.2024	ГУ ДПС в Київській обл.	Штраф у розмірі 30891,62 грн.	Акт камеральної перевірки 46019/10-36-04-01/00857284 від 13.09.2024 р. та податкове-повідомлення рішення 46589/0401 від 30.10.2024 р. про накладення штрафу за порушення вимог ст.287 п.287.3 ПКУ № 2755-VI від 02.12.2010 р: платником порушено правила сплати (перерахування) грошового зобов'язання з земельного податку з юридичних осіб, а саме за затримку сплати, та на підставі п.п.20.1.4, п.20.1 ст.20, п.п. 54.3 ст.54, пп.75.1.1 п.75.1 ст.75, у порядку п. 76.3 ст.76, п.102.1 ст.102, п.69.9 статті 69 підрозділу 10 розділу XX, п.124.1, ст.124 ПКУ.	Штраф сплачено.
8	51949/10-36-04-10 29.11.2024	ГУ ДПС в Київській обл.	Штраф у розмірі 109001,00 грн.	Акт камеральної перевірки 46320/10-36-04-10 від 17.09.2024 р. та податкове-повідомлення рішення 51949/10-36-04-10 від 29.11.2024 р. про накладення штрафу за порушення вимог ст.124, п.57.1, ст.57 ПКУ № 2755-VI від 02.12.2010 р: платником порушено терміни сплати узгодженого податкового зобов'язання з податку на прибуток підприємства, а саме за затримку сплати, та на підставі пп.75.1.1 п.75.1 ст.75, у порядку п. 76.3 ст.76, ст.102, ст.124 ПКУ.	Штраф сплачено.
9	0470090712 01.11.2024	ГУ ДПС в Київській обл.	Штраф у розмірі 129126,00 грн.	Акт податкової перевірки 50669/10-36-07-12 від 11.10.2024 р. та податкове-повідомлення рішення 0470090712 від 01.11.2024 р. про накладення штрафу за порушення вимог п.188.1 ст.188, пп. в) п.198.5 ст.198 ПКУ № 2755-VI від 02.12.2010 р. (зі змінами): платником не нараховано податкові зобов'язання на вартість	Штраф сплачено.

				основних засобів які реалізовані, з урахуванням п.п.54.3.2 п.54.3 ст.54, п.58.1 ст.58, п.132.2 ст.123, пп.129.1.1 п.129.1 ст.129 ПКУ від 02.12.2010 №2755-VI (зі змінами)	
10	0470240712 01.11.2024	ГУ ДПС в Київській обл.	Штраф у розмірі 327420,00 грн.	Акт податкової перевірки 50669/10-36-07-12/00857284 від 11.10.2024 р. та податкове-повідомлення рішення 0470240712 від 01.11.2024 р. Порушення: не повідомлення про всі об'єкти оподаткування п.63.3 ст.63 ПКУ № 2755-VI від 02.12.2010 р. (зі змінами) та п.8.4 розд. VIII Порядку №1588 від 09.12.2011 р. (зі змінами)	Штраф сплачено.
11	0470280712 01.11.2024	ГУ ДПС в Київській обл.	Штраф у розмірі 40378,00 грн.	Акт податкової перевірки 50669/10-36-07-12/00857284 від 11.10.2024 р. та податкове-повідомлення рішення 0470280712 від 01.11.2024 р. про накладення штрафу за порушення вимог п.201.10 ст.201 ПКУ: платником не зареєстровано податкові накладні та/або розрахунки коригування, а саме відсутність реєстрації в ЄРПН, з урахуванням п.102.2 ст.102 ПКУ	Штраф сплачено.
12	472252406 01.11.2024	ГУ ДПС в Київській обл.	Штраф у розмірі 1020,00 грн.	Акт податкової перевірки 50669/10-36-07-12/00857284 від 11.10.2024 р. та податкове-повідомлення рішення 472252406 від 01.11.2024 р. про накладення штрафу за порушення з питань правильності нарахування повноти та своєчасної сплати податку на доходи фізичних осіб, на підставі пп.54.3.5 п.54.3 ст.54, п.119.1 ст.119 ПКУ № 2755-VI від 02.12.2010 р. (зі змінами), відповідно до абз)7) п.11 ст.25 Закону України	Штраф сплачено.
13	472242406 01.11.2024	ГУ ДПС в Київській обл.	Штраф у розмірі 19134,20 грн.	Акт податкової перевірки 50669/10-36-07-12/00857284 від 11.10.2024 р. та податкове-повідомлення рішення 472242406 від 01.11.2024 р. про накладення штрафу за порушення вимог пп.168.1.1, п.168.1 ст.168 ПКУ: з питань правильності нарахування повноти та своєчасної сплати податку на доходи фізичних осіб, на підставі пп.54.3.5 п.54.3 ст.54, п.58.1 ст.58, п.42.2 ст.42, п.125.2 ст.125, п.109.1 ст.109 ПКУ № 2755-VI від 02.12.2010 р. (зі змінами)	Штраф сплачено.

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Вищий орган - загальні збори акціонерів	д/н	д/н
2	Наглядова рада	Наглядова рада складається із 3 (трьох) осіб. Станом на кінець звітного періоду повноваження здійснюються двома членами наглядової ради.	Голова Наглядової ради Селюченко Юрій Васильович, член Наглядової ради Коваль Оксана Володимирівна. Склад Наглядової ради переобрано поза межами звітного періоду.
3	Виконачий орган - Правління	Правління складається із 5 (п'яти) осіб	Голова правління Бондарчук Юрій Вікторович, члени Правління Козленко Олександра Дмитрівна, Бондарчук Юлія Володимирівна, Дробот Ольга Іванівна, Школьна Катерина Василівна.

Інформація щодо посадових осіб

Рада

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Член наглядової ради	Коваль Оксана Володимирівна			1979	вища	22	ТОВ "ГК "СІЛЬГОСППРОДУКТ" 40460827 головний бухгалтер	30.04.2020 3 роки	Ні
2	Голова наглядової ради	Селюченко Юрій Васильович			1967	вища	40	ТОВ "АГРАМЕДА" 40857324 директор	30.04.2020 3 роки	Ні

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Голова правління	Бондарчук Юрій Вікторович			1976	вища	29	ТОВ "ГК "СІЛЬГОСППРОДУКТ" 40460827 директор	25.02.2020 безстроково	Ні
2	Член правління	Козленко Олександра Дмитрівна			1951	вища	52	ПрАТ "ОБУХІВСЬКЕ" 00857284 головний бухгалтер, станом на кінець звітного періоду пенсіонер	30.09.2011 безстроково	Ні
3	Член правління	Бондарчук Юлія Володимирівна			1997	вища	3	ПрАТ "ОБУХІВСЬКЕ", ФОП 00857284 юрисконсульт	13.11.2023 безстроково	Ні
4	Член правління	Дробот Ольга Іванівна			1949	вища	52	ПАТ "ОБУХІВСЬКЕ" 00857284 голова профкому, радник голови правління з 06.12.2019 р., пенсіонер	30.09.2011 безстроково	Ні
5	Член правління	Школьна Катерина Василівна			1985	вища	23	ПАТ "ОБУХІВСЬКЕ" 00857284 юрисконсульт	19.12.2017 безстроково	Ні

Організаційна структура

<https://obuhivske.pat.ua/documents/infoinshe>

3. Структура власності

<https://obuhivske.pat.ua/documents/infoinshe>

4. Опис господарської та фінансової діяльності

Змін в організаційній структурі Емітента не було.

Середньооблікова чисельність штатних працівників - 8. Середня чисельність позаштатних працівників та працівників, що працюють за сумісництвом - 2. Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу - немає. Фонд оплати праці: 1 225 тис. грн. Факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року: зменшився на 204,8 тис. грн. в порівнянні з попереднім звітним періодом. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників операційним потребам емітента не здійснюється.

ПрАТ "ОБУХІВСЬКЕ" входить до складу УКРАЇНСЬКОЇ КОРПОРАЦІЇ ПО ВИРОБНИЦТВУ М'ЯСА НА ПРОМИСЛОВІЙ ОСНОВІ "ТВАРИНПРОМ". Місцезнаходження об'єднання: 01011, Київ-11, вул. Панаса Мирного, 28 Загальні відомості. До складу корпорації входить 43 господарств-засновників, розташованих у 19 областях України. Основними завданнями корпорації є об'єднання та координація зусиль учасників по вирощуванню худоби, виробництву та реалізації сільськогосподарської продукції і в першу чергу - м'яса, ефективного використання кормів, удосконалення технології відгодівлі тварин тощо.

Товариство не проводить спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами.

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб у звітному періоді не було.

Облікову політику Товариства побудовано відповідно до вимог закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" та інших нормативно-правових актів щодо регулювання бухгалтерського обліку. Товариство веде бухгалтерський облік господарських операцій щодо майна і результатів своєї діяльності в натуральних одиницях і в узагальненому грошовому виразі шляхом безперервного документального і взаємопов'язаного їх відображення. Господарські операції відображаються в облікових регістрах в тому звітному періоді, в якому вони були здійснені. Нематеріальні активи. Нематеріальним активом визнається немонетарний актив, який не має фізичної субстанції та може бути ідентифікований. Придбані об'єкти нематеріальних активів, оцінюються за собівартістю, яка складається з фактичних витрат на придбання та приведення їх до стану, придатного для використання відповідно до запланованої мети. Амортизація нематеріальних активів нараховується із застосуванням прямолінійного методу, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на строк корисного використання. Термін корисного використання кожного об'єкта і чинники, що впливають на нього, визначаються комісією. Ліквідаційна вартість об'єктів нематеріальних активів прирівняна нулю. Основні засоби. Основним засобом визначається актив, який утримується для використання у виробництві або постачанні товарів чи наданні послуг для надання в оренду або для адміністративних цілей, очікуваний термін його використання (експлуатації) перевищує 1 рік, а первісна вартість якого більш ніж 6000 тис. грн. Розглянувши доречність застосування будь-якого з виключень, передбачених у МСФЗ 1, в якості умовної первісної вартості основних засобів станом на 01.01.2012 р. прийнято оцінку застосовану у попередніх П(С)БО. У 2013 році було проведено дооцінку основних засобів до справедливої вартості і ця справедлива вартість використовується як доцільна собівартість основних засобів. У подальшому основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Амортизація основних засобів нараховується із застосуванням прямолінійного методу, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на строк корисного використання відповідних об'єктів основних засобів: будівлі 40-50 років машини та обладнання 10-15 років автомобілі 5 років інше 5 років Ліквідаційна вартість всіх об'єктів дорівнює нулю. Строк корисного використання активу встановлюється

в момент придбання і надалі може переглядатись. Перегляд строку є зміною облікової оцінки і не потребує ретроспективного застосування. Балансова вартість основних засобів переглядається на предмет зменшення корисності, коли певні події чи зміна обставин вказують на те, що балансова вартість активу не зможе бути відшкодована. У випадку виявлення ознак зменшення корисності активу, перевищення його балансової вартості над оціночною відшкодовуваною вартістю такого активу або одиниці, що генерує грошові потоки, списується до вартості очікуваного відшкодування. Вартість очікуваного відшкодування активів визначається як більша з двох величин: чистої ціни продажу активу або вартості використання активу. Визнання та оцінка фінансових інструментів. Товариство визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання у балансі, тоді і тільки тоді, коли воно стає стороною контрактних зобов'язань щодо фінансового інструмента. Операції з придбання або продажу фінансових інструментів визнаються із застосуванням обліку за датою розрахунку. Товариство визнає такі категорії фінансових інструментів: - фінансовий актив, доступний для продажу, акції з відсотком володіння до 20%; - інвестиції, утримувані до погашення - облігації та векселя; - дебіторська заборгованість; - фінансові зобов'язання, оцінені за амортизованою вартістю - кредити банків. Під час первісного визнання фінансового активу або фінансового зобов'язання Товариство оцінює їх за їхньою справедливою вартістю плюс операційні витрати, які прямо відносяться до придбання або випуску фінансового активу чи фінансового зобов'язання. Облікова політика щодо подальшої оцінки фінансових інструментів розкривається нижче у відповідних розділах облікової політики. Грошові кошти та їхні еквіваленти. Грошові кошти складаються з готівки в касі та на рахунках в банках. До складу еквівалентів грошових коштів відносяться короткострокові високоліквідні фінансові вкладення, які можуть бути легко конвертовані в грошові кошти, зі строком погашення не більше трьох місяців з дати придбання, вартість яких схильна до незначних коливань. Дебіторська заборгованість Товариство визнає дебіторську заборгованість у звітності, коли воно стає стороною контрактних зобов'язань і внаслідок цього має юридичне право отримувати грошові або інші цінності. Під час первісного визнання дебіторська заборгованість оцінюється за її собівартістю, яка є справедливою вартістю компенсації, наданої або отриманої за неї. Визнання сумнівної дебіторської заборгованості відбувається в наступних випадках: значні фінансові труднощі дебітора; фактичний розрив контракту; надання позикодавцем боржникові пільгової позики, яку позикодавець не розглядав би за інших умов; висока імовірність банкрутства або іншої фінансової реорганізації підприємства; визнання збитку від зменшення корисності цього активу в попередньому звітному періоді; зникнення фінансового ринку для цього фінансового активу внаслідок фінансових труднощів. Резерви під дебіторську заборгованість за основною діяльністю визначені з використанням за методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості відповідно до вимог застосованих стандартів бухгалтерського обліку. Ці стандарти вимагають визнавати збитки від знецінення дебіторської заборгованості в результаті минулих подій і забороняють визнавати збитки від знецінення, яка можуть виникнути в наслідок майбутніх подій незалежно від того, на скільки такі події є ймовірними. Керівництво не може передбачити всі тенденції, які могли б вплинути на економіку країни, а також те, який вплив (при наявності такого) вони можуть надати на фінансовий стан. Запаси Одиницею обліку запасів є окремі види запасів за найменуванням. Запаси обліковуються за собівартістю. На дату звітності запаси оцінюються за найменшою з двох оцінок - первісною вартістю або чистою вартістю реалізації. Оцінка запасів під час їх вибуття проводиться за методом собівартості перших за часом надходження запасів (FIFO). Спрощена система оподаткування Починаючи з 1 січня 2015 року відповідно до змін, які були внесені у Податковий кодекс України, Товариство застосовує спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та є платником єдиного податку четвертої групи, до якої відносяться сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків. Об'єктом оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи є площа сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень) та/або земель водного фонду (внутрішніх водойм, озер, ставків, водосховищ), що перебуває у власності сільськогосподарського товаровиробника або надана йому у користування, у тому числі на умовах оренди. Базою оподаткування податком для платників єдиного податку четвертої групи для сільськогосподарських товаровиробників є нормативна грошова оцінка одного гектара сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень), з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного за станом на 1 січня базового податкового (звітного) року відповідно до порядку, встановленого ПКУ. Фінансові зобов'язання Первісно кредити банків

визнаються за справедливою вартістю, яка дорівнює сумі надходжень мінус витрати на проведення операції. У подальшому суми фінансових зобов'язань відображаються за амортизованою вартістю за методом ефективної ставки відсотка, та будь-яка різниця між чистими надходженнями та вартістю погашення визнається у прибутках чи збитках протягом періоду дії запозичень із використанням ефективної ставки відсотка. Згортання фінансових активів та зобов'язань Фінансові активи та зобов'язання згортаються, якщо Товариство має юридичне право здійснювати залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно. Забезпечення. Забезпечення визнаються, коли Товариство має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) внаслідок минулої події, існує ймовірність (тобто, більше можливо, ніж неможливо), що погашення зобов'язання вимагатиме вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди і можна достовірно оцінити суму зобов'язання. Виплати працівникам Товариство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Суму забезпечення (резерв) на оплату майбутніх відпусток визначають як добуток фактично нарахованої заробітної плати працівникам і відсотку, обчисленого як відношення річної планової суми на оплату відпусток до загального планового фонду оплати праці. Наприкінці року проводять інвентаризацію резерву на оплату відпусток працівникам. Доходи та витрати Доходи та витрати визнаються за методом нарахування. Дохід від надання послуг відображається в момент виникнення незалежно від дати надходження коштів і визначається, виходячи із ступеня завершеності операції з надання послуг на дату балансу. Дивіденди визнаються доходом, коли встановлено право на отримання виплати. Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж періоді, що й відповідні доходи. Витрати по позиках Витрати по позиках, які не є часткою фінансового інструменту та не капіталізуються як частина собівартості активів, визнаються як витрати періоду. Товариство капіталізує витрати на позики, які безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу, як частина собівартості цього активу. Операції з іноземною валютою Операції в іноземній валюті обліковуються в українських гривнях за офіційним курсом обміну Національного банку України на дату проведення операцій. Монетарні активи та зобов'язання, виражені в іноземних валютах, перераховуються в гривню за відповідними курсами обміну НБУ на дату балансу. На дату балансу немонетарні статті, які оцінюються за історичною собівартістю в іноземною валюті, відображаються за курсом на дату операції, немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, відображаються за курсом на дату визначення справедливої вартості. Курсові різниці, що виникли при перерахунку за монетарними статтями визнаються в прибутку або збитку в тому періоді, у якому вони виникають. Умовні зобов'язання та активи Товариство не визнає умовні зобов'язання. Інформація про умовне зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не віддаленою. Товариство не визнає умовні активи. Стисла інформація про умовний актив розкривається, коли надходження економічних вигод є ймовірним. Нові та переглянуті стандарти та інтерпретації, що застосовувались Товариством В цілому, облікова політика Товариства відповідає тій, що застосовувалась у попередньому звітному році. При складанні фінансової звітності Товариство приймає до застосування такі нові та переглянуті стандарти і тлумачення, а також поправки до них, які почали діяти з 1 січня 2016 року. Товариство застосовує нові стандарти з дати їх вступу в дію.

Товариство здійснює торгівлю слідуючими товарами: - зерном, в т.ч.: пшеницею, ячменем пивоварним, кукурудзою, горохом; - технічними культурами, в т.ч.: цукровим буряком, соєю, соняшником, ріпаком; - молоком, м'ясом ВРХ . Товариство надає наступні послуги: авто послуги, послуги тракторами. Споживачами продукції є: Обухівський молокозавод, Рокитнянський цукрозавод, Білоцерківський хлібоприймальний комбінат, Васильківський хлібопродукт, Антонівський м'ясокомбінат, приватна фірма "Деметра", ЗАТ "Оболонь" та інші. Особливостями стану розвитку галузі є сезонність і велика залежність від природних явищ і кількості опадів, тепла, холоду, повенів і засух. Основними конкурентами Товариства є колективні і приватні виробники с/г продукції. Особливостями продукції (послуг) емітента є висока якість продукції і послуг, своєчасність надання послуг. Експортні операції Товариством не здійснювались.

Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами): основні засоби, що використовуються у господарській діяльності товариства, не мають встановлених законодавством

обмежень у терміні використання. Емітентом такі обмеження також не встановлювалися. Первісна вартість основних засобів: на початок звітного періоду складала 43 645,4 тис. грн., на кінець - 42 964,1 тис. грн. Ступінь зносу основних засобів станом на початок звітного періоду 74%, на кінець - 76,6%. Ступінь використання основних засобів: 100% Сума нарахованого зносу станом на початок звітного періоду 32 295,4 тис. грн., на кінець - 32 922,9 тис. грн. Суттєві зміни у вартості основних засобів зумовлені: суттєвих змін не було. Інформація про всі обмеження на використання майна емітента: обмежень немає.

Основною проблемою є відсутність коштів із-за диспаритету цін на с/г продукцію та пальне і техніку, відсутність молодих кадрів, високі ціни на міндобрива, пальне, пестициди, техніку і запчастин до неї.

Підприємство має задовільний фінансовий стан та можливості для подальшого ефективного функціонування і розвитку. Підприємство ліквідне та фінансово незалежне від залучених засобів.

Товариство виконало всі угоди в звітному періоді. Не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного року немає. Прогнозувати прибутки від виконання нових договорів неможливо. Рентабельність підприємства в наступному році очікується не нижче попереднього року.

Товариство планує розвивати взаємовідносини з підприємствами системи на засадах взаємовигідного економічного партнерства.

Досліджень та розробок не проводить.

Інформація щодо отриманих особою ліцензій

Вид діяльності	Номер ліцензії	Дата видачі	Орган державної влади, що видав ліцензію	Дата закінчення строку дії ліцензії (за наявності)
1	2	3	4	5
Ліцензія на право зберігання пального (виключно для потреб власного споживання чи промислової переробки)	10100414202000495	10.03.2020	ГУ ДПС у Київській обл.	10.03.2025

Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис. грн		Орендовані основні засоби, тис. грн		Основні засоби, усього, тис. грн	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	11 350	10 041,2	0	0	11 350	10 041,2
будівлі та споруди	10 080	9 518	0	0	10 080	9 518
машини та обладнання	307	222	0	0	307	222
транспортні засоби	912	255,2	0	0	912	255,2
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	51	46	0	0	51	46
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0

Усього	11 350	10 041,2	0	0	11 350	10 041,2
Додаткова інформація	Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами): основні засоби, що використовуються у господарській діяльності товариства, не мають встановлених законодавством обмежень у терміні використання. Емітентом такі обмеження також не встановлювалися. Первісна вартість основних засобів: на початок звітної періоду склала 43 645,4 тис. грн., на кінець - 42 964,1 тис. грн. Ступінь зносу основних засобів станом на початок звітної періоду 74%, на кінець - 76,6%. Ступінь використання основних засобів: 100% Сума нарахованого зносу станом на початок звітної періоду 32 295,4 тис. грн., на кінець - 32 922,9 тис. грн. Суттєві зміни у вартості основних засобів зумовлені: суттєвих змін не було. Інформація про всі обмеження на використання майна емітента: обмежень немає.					

Інформація щодо вартості чистих активів

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів, тис.грн	117 052,2	106 897,5
Статутний капітал, тис.грн	30 365,3	30 365,3
Скоригований статутний капітал, тис.грн	30 365,3	30 365,3
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи	385,5	352
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період	109,5	101,1
Висновок	Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітної періоду становить 86 686,9 тис. грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і скоригованим статутним капіталом на кінець звітної періоду становить 86 686,9 тис. грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього звітної періоду становить 76 532,2 тис. грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього звітної періоду становить 76 532,2 тис. грн. Чисті активи становлять більше 50% від зареєстрованого статутного капіталу та не знизилась більше як на 50% порівняно з тим самим показником на кінець попереднього року.	

Інформація про зобов'язання та забезпечення особи

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього):	X	0	X	X

за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	264,8	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	43 050,2	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	43 315	X	X

Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі, тис.грн	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі, тис.грн	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Насіння соняшника	тонна	0	0	тонна	37114,6	62
2	Соя	тонна	14137,4	100	тонна	26084	38

Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Посівний матеріал	2
2	Добрива	66
3	Послуги	22
4	Амортизація	2
5	Паливо	8

Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НАЦІОНАЛЬНИЙ ДЕПОЗИТАРІЙ УКРАЇНИ"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107, Україна, Подільський р-н, м. Київ, вул. Якубенківська, 7Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2092
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Міжміський код та телефон	+380443630400
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність 18.20 - Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення 62.01 - Комп'ютерне програмування
Вид послуг, які надає особа	Депозитарна діяльність Центрального депозитарію

Повне найменування або ім'я	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРТ-КАПІТАЛ КАСТОДІ"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	30784585
Місцезнаходження	03038, Україна, Солом'янський р-н, м. Київ, вул. Протасів Яр, 8, прим. 30А
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ 185017
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	17.10.2012
Міжміський код та телефон	+380444905183
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	66.19 - Інша допоміжна діяльність у сфері фінансових послуг, крім страхування та пенсійного забезпечення

	66.12 - Посередництво за договорами по цінних паперах або товарах д/н - д/н
Вид послуг, які надає особа	Депозитарна установа, з якою Емітент уклав договір про відкриття рахунків в цінних паперах під час дематеріалізації випуску

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій, шт.	Номінальна вартість, грн	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на організованих ринках капіталу	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Акція проста бездокументарна іменна	508/1/11	121 461 200	0,25	Визначені законодавством та статутом. Додаткові права та обов'язки відсутні.	Публічна пропозиція не здійснювалась, допуск на торгах на організованих ринках капіталу відсутній.	д/н

3. Цінні папери

Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість, грн	Кількість акцій, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
08.11.2011	508/1/11	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000130652	Акція проста бездокументарна іменна	Електронні іменні	0,25	121 461 200	30 365 300	100
Додаткова інформація		Торгівля цінними паперами на внутрішніх ринках не здійснюється. Торгівля цінними паперами на зовнішніх ринках не здійснюється. Фактів лістингу/делістингу не було. Додаткова емісія не здійснювалась. Розміщення не відбувалось. Емітент не випускав цінних паперів, які підлягають погашенню.							

Уточнення щодо наявності обмежень за акціями

Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій (з них голосуючих), шт.	Кількість викуплених акцій (кількість акцій прирівняних до викуплених), шт.	Кількість інших не голосуючих акцій, шт.
1	2	3	4
UA4000130652	95493478	0	25967722

Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітного року
1	2	3
01.11 - Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	70144,4	98
01.61 - Допоміжна діяльність у рослинництві	1754	2

4. Твердження щодо річної інформації

Наскільки це відомо, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності та стан емітента разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими він стикається у своїй господарській діяльності.

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

Річна інформація складена у відповідності до вимог чинного законодавства та відображає реальний фінансово-господарський стан Емітента.

2. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Річна інформація складена у відповідності до вимог чинного законодавства та відображає реальний фінансово-господарський стан Емітента.

3. Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

Емітент в умовах сьогодення не має наміру припиняти свою діяльність в галузі сільського господарства і планує знаходити можливості для збільшення обсягів виробництва продукції.

4. Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених / вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат
Деривативні контракти або правочини щодо деривативних цінних паперів не укладались.

1) Завдання та політика особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Завдань та політики Емітента щодо управління фінансовими ризиками немає.

2) Схильність особи до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Виробнича діяльність Емітента не має схильності до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків.

1) звіт про корпоративне управління

Частина 1. Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа, та/або практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/обґрунтування відхилення
1. Цілі особи		
В статуті та/або внутрішніх документах особи визначена мета щодо створення довгострокової сталої цінності в інтересах особи та її стейкхолдерів	ні	д/н
2. Акціонери та стейкхолдери		
Права акціонерів	так	Права акціонерів визначаються чинним законодавством та статутом. Звуження чи розширення прав по відношенню до законодавства статутом не передбачено. Права стейкхолдерів статутом не визначаються.
Права міноритарних акціонерів	ні	Права акціонерів визначаються чинним законодавством та статутом. Звуження чи розширення прав по відношенню до законодавства статутом не передбачено. Права стейкхолдерів статутом не визначаються.
1) загальні збори акціонерів		
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість отримувати додаткову інформацію достатню, щоб сформувані поінформовану думку щодо всіх питань, які розглядатимуться під час загальних зборів не менше, ніж за 30 днів до дати їх проведення	так	Особи, які мають право на участь в загальних зборах, мають право на отримання передбаченої законодавством інформації. Станом на кінець звітної періоду зазначені норми не застосовуються, оскільки у емітента є лише один акціонер, усі рішення приймаються ним одноосібно в порядку та у спосіб, визначені законодавством та статутом.
Біографічні дані про кандидатів до складу органів управління, у тому числі про освіту та професійний досвід, розкриваються одночасно із повідомленням про проведення загальних зборів	ні	Відомості про кандидатів до складу органів управління наводяться в бюлетенях для кумулятивного голосування, які розміщуються у встановлені законодавством строк і спосіб. Станом на кінець звітної періоду зазначені норми не застосовуються, оскільки у емітента є лише один акціонер, усі рішення приймаються ним одноосібно в порядку та у спосіб, визначені законодавством та статутом.
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають	так	Матеріали можуть надаватись засобами електронного зв'язку (електронна

можливість голосувати, а також отримувати матеріали, пов'язані із загальними зборами, дистанційно (за допомогою засобів електронного зв'язку тощо)		пошта). Станом на кінець звітного періоду зазначені норми не застосовуються, оскільки у емітента є лише один акціонер, усі рішення приймаються ним одноосібно в порядку та у спосіб, визначені законодавством та статутом.
Керівник, фінансовий директор, більшість членів ради (більшість невиконавчих директорів ради директорів) і зовнішній аудитор беруть участь у річних загальних зборах	ні	Директори, члени наглядової ради, зовнішній аудитор беруть участь в загальних зборах у випадках, визначених законодавством. Станом на кінець звітного періоду зазначені норми не застосовуються, оскільки у емітента є лише один акціонер, усі рішення приймаються ним одноосібно в порядку та у спосіб, визначені законодавством та статутом.
Особи, які мають можливість брати участь у загальних зборах, мають можливість ставити усні запитання стосовно питань порядку денного і отримувати відповіді на них	так	Особи, які мають право на участь в загальних зборах, мають право ставити усні питання стосовно питань порядку денного та отримувати відповіді на них. Станом на кінець звітного періоду зазначені норми не застосовуються, оскільки у емітента є лише один акціонер, усі рішення приймаються ним одноосібно в порядку та у спосіб, визначені законодавством та статутом.
Детальний регламент проведення загальних зборів визначено статутом та/або внутрішніми документами	ні	Регламент проведення загальних зборів акціонерів визначається законодавством та статутом. Додаткові внутрішні положення Емітент не затверджував. Станом на кінець звітного періоду зазначені норми не застосовуються, оскільки у емітента є лише один акціонер, усі рішення приймаються ним одноосібно в порядку та у спосіб, визначені законодавством та статутом.
Протокол та рішення загальних зборів (включаючи кількість голосів, поданих "за" та "проти" кожного рішення), а також відповіді на ключові запитання, що були порушені під час загальних зборів, розкриваються протягом 5 робочих днів з дати проведення загальних зборів	так	Протокол загальних зборів акціонерів, в якому зазначені проекти рішень та результати голосування, розміщується на веб-сторінці Емітента у встановлені законодавством строки.
Адреса вебсайту особи забезпечує надання всієї інформації, яка необхідна акціонерам для сприяння їх участі у загальних зборах та інформування про рішення, ухвалені під час загальних зборів	так	Розміщення інформації на веб-сайті Емітента здійснюється в обсягах, визначених законодавством.

2) взаємодія з акціонерами		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії з акціонерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її акціонерами	ні	д/н
Створено відділ (функцію) з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами, який відповідає на запити інвесторів та сприяє участі акціонерів в управлінні особою, а також забезпечує можливість для міноритарних акціонерів донести свої погляди до уваги ради	ні	д/н
3) поглинання		
Радою визначено принципи, як вона діятиме у разі пропозиції щодо поглинання, зокрема: а) не вчиняти дії щодо протидії поглинанню без відповідного рішення загальних зборів; б) надавати акціонерам збалансований аналіз недоліків і переваг будь-якої пропозиції щодо поглинання; в) загальні збори приймають остаточне рішення про схвалення або відхилення пропозицій щодо поглинання	ні	д/н
4) інші стейкхолдери		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії зі стейкхолдерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її стейкхолдерами	ні	д/н
Особою визначено перелік своїх стейкхолдерів, зокрема і тих, з якими необхідно налагодити безпосередню взаємодію	ні	д/н
Особа розкриває звіт щодо аспектів взаємодії зі стейкхолдерами	ні	д/н
3. Наглядова рада		
Члени наглядової ради не входять до складу наглядових рад у більш ніж 3 інших юридичних особах	так	Члени наглядової ради не входять до складу наглядових рад у більш, ніж 3 інших юридичних особах або Емітенту про такі факти не відомо.
Особа веде облік відвідування засідань наглядової ради та її комітетів	ні	Відвідування засідань наглядової ради відображається в протоколах засідань, окремий облік Емітентом не ведеться.
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають і пояснюють	ні	Додаткових вимог до виконання членами наглядової ради своїх функцій, крім

обов'язок членів наглядової ради сумлінно виконувати свої функції і дотримуватися принципу лояльності стосовно особи		встановлених законодавством, статутні чи внутрішні документи Емітента не містять.
Наглядовій раді та її членам забезпечена можливість доступу до будь-якої інформації, яка необхідна їй для ефективного виконання обов'язків	так	Членам наглядової ради забезпечується доступ до усієї інформації, яка необхідна для ефективного виконання ними своїх обов'язків.
Наглядова рада регулярно оцінює результати діяльності особи та виконавчого органу відповідно до цілей особи	ні	Результати діяльності виконавчого органу затверджуються загальними зборами на підставі звіту виконавчого органу.
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають, що наглядова рада не має права втручатися у поточне управління особою, у тому числі у питання, які належать до сфери відповідальності виконавчого органу, крім як у випадках надзвичайних обставин, які визначені належним чином	ні	Наглядова рада наділена повноваженнями, передбаченими законодавством, та не втручається в поточне управління Емітентом крім випадків, коли діяльність виконавчого органу загрожує інтересам акціонерів Емітента.
Розмір і навички членів наглядової ради відповідають потребам особи, її розміру та ступеню складності її діяльності	так	Навички членів наглядової ради відповідають потребам Емітента.
Наглядовою радою визначені і регулярно переглядаються кваліфікаційні вимоги до кандидатів у члени наглядової ради	ні	Кваліфікаційні вимоги до членів наглядової ради не встановлювались.
Відбір та призначення членів наглядової ради відбувається на основі професійних якостей, досягнень і відповідності кандидатів конкретним критеріям, а також з урахуванням необхідності періодичного оновлення складу	ні	Члени наглядової ради обираються загальними зборами на підставі поданих пропозицій.
В особі наявна формалізована процедура перевірки кандидатів у члени наглядової ради, яка зокрема включає перевірку добропорядності, наявності конфлікту інтересів, компетентності, навичок і досвіду кандидата	ні	У Емітента відсутня формалізована процедура відбору кандидатів до складу наглядової ради.
Процедура відбору передбачає можливість залучення зовнішніх радників та/або процес відкритого пошуку	ні	Процедура відбору не встановлювалась.
Наглядова рада розробляє плани наступництва для членів наглядової ради та виконавчого органу	ні	Наступництво для членів наглядової ради не передбачене.
Наглядовою радою затверджено	ні	Політика щодо різноманіття складу

політику щодо різноманіття складу наглядової ради та виконавчого органу		наглядової ради не визначалась.
Представники однієї зі статей становлять не менше 40 % від складу наглядової ради	ні	Політика щодо різноманіття складу наглядової ради не визначалась.
Незалежні члени наглядової ради становлять не менше половини від її загального складу	ні	Члени наглядової ради обираються загальними зборами акціонерів. Будь-які співвідношення акціонерів, їх представників та незалежних директорів не визначались.
Члени наглядової ради проходять вступний тренінг після їх обрання, який серед іншого покриває: а) обов'язки, функції і сфери відповідальності членів наглядової ради; б) незалежність, включаючи незалежність мислення; в) порядок роботи наглядової ради; г) питання відповідальності; ґ) питання стратегії особи; д) політики особи, включаючи питання етики, конфлікту інтересів та запобігання корупції; е) питання звітності та систем контролю, включаючи внутрішній та зовнішній аудит; є) роль комітетів наглядової ради	ні	Члени наглядової ради вступний тренінг не проходять.
Наглядова рада розробляє план навчання, який визначає, з яких питань необхідно пройти додаткове навчання її членам	ні	Плани навчання не розробляються.
Голову наглядової ради обрано серед незалежних членів	ні	Голова наглядової ради обирається членами наглядової ради.
Голові наглядової ради забезпечено можливість для комунікації з акціонерами, у тому числі мажоритарними	ні	Голова наглядової ради наділений усіма правами та повноваженнями, визначеними законодавством.
Функції голови наглядової ради визначаються у внутрішніх документах особи	ні	Функції голови наглядової ради визначаються законодавством та статутом.
Створена посада та призначено корпоративного секретаря	ні	Посада корпоративного секретаря не створювалась.
1) комітети наглядової ради		
Наглядовою радою створено комітети та затверджені внутрішні документи, які регулюють їх діяльність	ні	Комітети у складі наглядової ради не створювались.
Комітет з питань аудиту складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання у сфері	ні	Комітети у складі наглядової ради не створювались.

фінансів, галузевий досвід та досвід з питань бухгалтерського обліку, аудиту, контролю та управління ризиками		
Члени комітету з питань аудиту не входять до складу інших комітетів наглядової ради	ні	Комітети у складі наглядової ради не створювались.
Комітет з призначень складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання в галузі управління людськими ресурсами і навичками пошуку професіоналів до складу наглядової ради і виконавчого органу	ні	Комітети у складі наглядової ради не створювались.
Комітет з питань винагороди складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання щодо практик визначення винагороди та заохочення до ефективного виконання обов'язків	ні	Комітети у складі наглядової ради не створювались.
Більшість комітету з питань ризиків становлять незалежні члени	так	Комітети у складі наглядової ради не створювались.
4. Виконавчий орган		
Виконавчий орган розробляє стратегію особи, яка затверджується рішенням Наглядової ради	ні	Виконавчий орган здійснює управління поточною діяльністю.
Наглядова рада визначає ключові показники ефективності Виконавчому органу для відстеження прогресу у досягненні цілей особи	ні	Звіт про діяльність виконавчого органу затверджується загальними зборами акціонерів.
Виконавчий орган регулярно звітує Наглядовій раді про прогрес у впровадженні стратегії особи	ні	Звіт про діяльність виконавчого органу затверджується загальними зборами акціонерів.
Виконавчий орган інформує голову Наглядової ради про будь-які значні події, які сталися в період між засіданнями Наглядової ради	ні	Звіт про діяльність виконавчого органу затверджується загальними зборами акціонерів.
6. Винагорода		
Винагорода членів ради і виконавчого органу визначена на підставі та відповідає ринковим показникам у галузі для такого виду особи	ні	Члени виконавчого органу та наглядової ради, які є штатними працівниками Емітента, отримують заробітну платню згідно штатного розпису. Оплата за виконання повноважень члена виконавчого органу чи наглядової ради не встановлювалась.
Розмір винагороди для виконавчого органу пов'язаний з результатами діяльності особи	ні	Розмір винагороди голови правління не залежить від результатів діяльності Емітента.
Винагорода членів ради (невиконавчих директорів) є фіксованою та не залежить від	ні	Члени ради не отримують винагороди.

досягнення особою фінансових показників		
7. Розкриття інформації і прозорість		
В особі затверджена та оприлюднена політика щодо розкриття інформації, яка визначає інформацію, що її повинна розкривати особа	ні	Інформація розкривається у спосіб та в обсягах, визначених законодавством.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) здійснює нагляд за виконавчим органом (виконавчими директорами ради директорів) у підготовці фінансових звітів і забезпечує складання фінансових звітів особи відповідно до чинного законодавства та міжнародних стандартів фінансової звітності	ні	Відповідальність за складання фінансових звітів несе голова правління та головний бухгалтер.
Адреса вебсайту особи містить окремий розділ, присвячений виключно питанням корпоративного управління	ні	На веб-сайті Емітента розміщується інформація, передбачена законодавством. Окремий розділ для розміщення інформації з питань корпоративного управління відсутній.
8. Система контролю і стандарти етики		
В особі створена система внутрішнього контролю, яка відповідає моделі концепції "трьох ліній захисту"	ні	Система внутрішнього контролю не створювалась.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) має механізми внутрішнього контролю особи, маючи змогу залучити внутрішнього аудитора та зовнішнього аудитора	так	Наглядова рада має право залучити зовнішнього аудитора.
Функція комплаєнс та ризик-менеджменту підзвітна раді (невиконавчим директорам ради директорів)	ні	Політика щодо комплаєнсу та ризик-менеджменту не запроваджувалась.
В особі затверджено політику з питань управління ризиками	так	Політика з питань управління ризиками не затверджувалась.
В особі затверджено декларацію схильності до ризиків	ні	Декларація схильності до ризиків не затверджувалась.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) розглядає звіт щодо управління ризиками	ні	Звіт щодо управління ризиками не складається.
В особі затверджено та оприлюднено кодекс етики	ні	Кодекс етики не затверджувався та не оприлюднювався.
В особі забезпечено можливість анонімно і безпечно повідомляти про неправомірну чи неетичну поведінку	ні	Можливість повідомлення про неправомірну чи неетичну поведінку не регулюється.
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо	ні	Політика щодо запобігання корупції не затверджувалась та не

запобігання корупції		оприлюднювалась.
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо конфлікту інтересів, яка покриває такі питання: а) конфлікту інтересів, запобігання і управління конфліктом інтересів; б) правочинів із заінтересованістю; в) інсайдерської торгівлі; та г) зловживання службовим становищем	ні	Політика щодо конфлікту інтересів не затверджувалась та не оприлюднювалась.
9. Оцінка корпоративного управління		
В особі формалізована процедура щорічної самооцінки членів ради	ні	Процедура самооцінки членів наглядової ради не передбачена.
За результатами щорічної самооцінки членів ради розробляється план дій для підвищення ефективності роботи членів ради та практик корпоративного управління	ні	Процедура самооцінки членів наглядової ради не передбачена.
Кожні три роки проводиться комплексна оцінка системи корпоративного управління із залученням незалежного зовнішнього експерта	ні	Комплексна оцінка системи корпоративного управління не здійснюється.

Частина 4. Рада

Персональний склад ради та її комітетів

Ім'я члена ради, строк повноважень у звітному періоді	РНОКПП	УНЗР	Голова/ заступник голови ради	Голова / член комітету ради		
				Назва комітету - 1	Назва комітету - 2	Назва комітету - 3
Селюченко Юрій Васильович (строк повноважень з 30.04.2020 р., строк повноважень голови з 11.10.2023 р.)			X			
Коваль Оксана Володимирівна (строк повноважень з 30.04.2020 р.)			Y			

Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень

Кількість засідань ради у звітному періоді:	1
з них очних:	1
з них заочних:	0
Опис ключових рішень ради:	На засіданні 14.11.2024 р. було прийняте рішення про погодження умов договорів купівлі-продажу земельних ділянок.

Частина 5. Виконавчий орган

Персональний склад колегіального виконавчого органу та його комітетів

Ім'я члена виконавчого органу, строк повноважень у звітному періоді	РНОКПП	УНЗР	Голова/ заступник голови виконавчого органу	Голова / член комітету виконавчого органу		
				Назва комітету - 1	Назва комітету - 2	Назва комітету - 3
Бондарчук Юрій Вікторович (строк повноважень з 25.02.2020 р.)			X			
Козленко Олександра Дмитрівна (строк повноважень з 30.09.2011 р.)			Y			
Бондарчук Юлія Володимирівна (строк повноважень з 13.11.2023 р.)			Y			
Дробот Ольга Іванівна (строк повноважень з 30.09.2011 р.)			Y			
Школьна Катерина Василівна (строк повноважень з 19.12.2017 р.)			Y			

Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи

Ім'я або повне найменування акціонера	РНОКПП	УНЗР	Розмір значного пакета акцій	Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому) володінні
Бондарчук Юрій Вікторович			9037709	9037709
Никифорчак Інна Леонідівна			80518252	80518252

Частина 11. Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи

Орган управління	Виконавчий орган
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Бондарчук Юрій Вікторович
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Голова правління
Дата вступу на посаду	25.02.2020
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 235740,18 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 235740,18 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір фіксованої частини	Виплатили: 235740,18

винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Змінна частина винагороди не нараховується.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Винагороди у разі звільнення не передбачені, компенсації встановлюються законодавством (компенсація за невикористану відпустку).
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не розміщувався.

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи: 2,14

Орган управління	Виконавчий орган
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Козленко Олександра Дмитрівна
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Член правління
Дата вступу на посаду	30.09.2011
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0

про виплату якої прийнято у звітному періоді	
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Змінна частина винагороди не нараховується.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Винагороди у разі звільнення не передбачені, компенсації встановлюються законодавством (компенсація за невикористану відпустку).
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не розміщувався.

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи:0

Орган управління	Виконавчий орган
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Бондарчук Юлія Володимирівна
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Член правління
Дата вступу на посаду	13.11.2023
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Змінна частина винагороди не нараховується.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Винагороди у разі звільнення не передбачені, компенсації встановлюються законодавством (компенсація за невикористану відпустку).
URL-адреса вебсайту особи, за	Звіт про винагороду не розміщувався.

якою розміщено звіт про винагороду	
------------------------------------	--

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи:0

Орган управління	Виконавчий орган
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Дробот Ольга Іванівна
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Член правління
Дата вступу на посаду	30.09.2011
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Змінна частина винагороди не нараховується.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Винагороди у разі звільнення не передбачені, компенсації встановлюються законодавством (компенсація за невикористану відпустку).
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не розміщувався.

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи:0

Орган управління	Виконавчий орган
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Школьна Катерина Василівна
РНОКПП	
УНЗР	

Посада	Член правління
Дата вступу на посаду	19.12.2017
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Змінна частина винагороди не нараховується.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Винагороди у разі звільнення не передбачені, компенсації встановлюються законодавством (компенсація за невикористану відпустку).
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не розміщувався.

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи:0

Орган управління	Рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Коваль Оксана Володимирівна
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Голова наглядової ради
Дата вступу на посаду	30.04.2020
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0

Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Змінна частина винагороди не нараховується.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Виконання обов'язків члена наглядової ради здійснюється на безоплатній основі.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не розміщувався.

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи:0

Орган управління	Рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Селюченко Юрій Васильович
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Член наглядової ради
Дата вступу на посаду	30.04.2020
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Розмір фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0

звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	
Розмір змінної частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Змінна частина винагороди не нараховується.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Виконання обов'язків члена наглядової ради здійснюється на безоплатній основі.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не розміщувався.

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи: 0

2) звіт про сталий розвиток

1	Оцінка діяльності щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності за звітний період:	
	д/н	
2	Основні ризики і виклики щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, плани щодо їх вирішення, а також їх вплив на досягнення стратегічних цілей:	
	1. Перелік ризиків щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які мають вплив на особу:	д/н
	2. Заходи, які планується здійснити / здійснюються для мінімізації/усунення кожного із ризиків:	д/н
3	Основні положення політики з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності:	
	Перелік політик з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності та опис питань, які такі політики покликані вирішити:	Політики з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності не затверджувались. Емітент здійснює діяльність в межах норм, встановлених законодавством.
4	Перелік питань та прийнятих рішень щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які розглядались радою та виконавчим органом:	
	1. Перелік питань, які розглядались виконавчим органом та короткий зміст рішень, які було прийнято:	Питання щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності виконавчим органом не розглядались.
	2. Перелік питань, які розглядались радою та короткий зміст рішень, які було прийнято:	Питання щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності наглядовою радою не розглядались.
5	Перелік ключових стейкхолдерів, на яких має вплив діяльність особи із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:	
	д/н	
6	Перелік стейкхолдерів, які мають вплив на досягнення особою стратегічних цілей із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:	
	д/н	
7	Основні положення політики щодо взаємодії зі стейкхолдерами, у тому числі	

	акціонерами/учасниками:
	д/н

**Фінансова звітність
малого підприємництва**

Підприємство Територія Організаційно-правова форма господарювання Вид економічної діяльності Середня кількість працівників, осіб: 10 Одиниця виміру: тис.грн. з одним десятковим знаком Адреса, телефон: 08701, Київська обл., Обухівський р-н, м. Обухів, мікрорайон Яблуневий, 26, (04572)-6-93-80	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБУХІВСЬКЕ" Акціонерне товариство Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ за КАТОТТГ за КОПФГ за КВЕД	КОДИ 2025.01.01
			00857284
			UA3212011 0010071582
			230
			01.11

1. Баланс
на 31.12.2024 р.
Форма №1-м

Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	0	0
Первісна вартість	1001	0	0
Накопичена амортизація	1002	(0)	(0)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	963,7	963,7
Основні засоби	1010	11350	10041,2
первісна вартість	1011	43645,4	42964,1
знос	1012	(32295,4)	(32922,9)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	12313,7	11004,9
II. Оборотні активи			
Запаси:	1100	32210,4	11991,1
у тому числі готова продукція	1103	31885,4	11876,6
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	14780,2	9120,4
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	0	2142,9
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	500
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	91834,1	123031,2
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	62	107,4
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Інші оборотні активи	1190	865,6	2969,3

Усього за розділом II	1195	139752,3	149362,3
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	152066	160367,2

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	30365,3	30365,3
Додатковий капітал	1410	21032	21032
Резервний капітал	1415	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	55500,2	65654,9
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Усього за розділом I	1495	106897,5	117052,2
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	0	0
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	10850,3	14121,1
розрахунками з бюджетом	1620	3209,7	179,8
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	325,4	85
розрахунками з оплати праці	1630	1804,9	265,3
Доходи майбутніх періодів	1665	85,9	85,9
Інші поточні зобов'язання	1690	28892,3	28577,9
Усього за розділом III	1695	45168,5	43315
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Баланс	1900	152066	160367,2

Примітки: д/н

2. Звіт про фінансові результати

за 2024 рік
Форма №2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	70144,4	13186
Інші операційні доходи	2120	1754	23386
Інші доходи	2240	0	0
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	71898,4	36572
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(41175)	(8061)
Інші операційні витрати	2180	(21308,8)	(27311,4)
Інші витрати	2270	(0)	(141,7)
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(62483,8)	(35514,1)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	9414,6	1057,9
Податок на прибуток	2300	(500)	(190,4)
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)	2350	8914,6	867,5

Примітки: д/н

Керівник

Бондарчук Юрій Вікторович

Головний бухгалтер

Бондарчук Юрій Вікторович

