### Титульний аркуш

|  |
| --- |
| Підтверджую ідентичність та достовірність Інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Голова правлiння |  |  |  | Наковалов Iгор Петрович |
| (посада) |  | (підпис) |  | (прізвище та ініціали керівника) |
| М.П. | | | | 11.04.2018 |
| (дата) |

### Річна інформація емітента цінних паперів за 2017 рік

### I. Загальні відомості

|  |
| --- |
| 1. Повне найменування емітента |
| ПУБЛIЧНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБУХIВСЬКЕ" |
| 2. Організаційно-правова форма |
| Публічне акціонерне товариство |
| 3. Код за ЄДРПОУ |
| 00857284 |
| 4. Місцезнаходження |
| Київська, Обухiвський, 08701, м. Обухiв, мiкрорайон Петровський, 26 |
| 5. Міжміський код, телефон та факс |
| (04572) 6-93-80 (04572) 6-93-80 |
| 6. Електронна поштова адреса |
| obuhivske@spp.com.ua |

### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | 06.04.2018 |
|  | (дата) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2. Річна інформація опублікована у | Бюлетень "Вiдомостi Нацiональної комiсiї з цiнних паперiв та фондового ринку" 68 (2821) |  | 10.04.2018 |
|  | (номер та найменування офіційного друкованого видання) |  | (дата) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3. Річна інформація розміщена на власній сторінці | http://obuhivske.pat.ua | в мережі Інтернет | 10.04.2018 |
|  | (адреса сторінки) |  | (дата) |

### Зміст

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Основні відомості про емітента | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності |  |
| 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб |  |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря |  |
| 5. Інформація про рейтингове агентство |  |
| 6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) | X |
| 7. Інформація про посадових осіб емітента: | |
| 1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента | X |
| 2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента | X |
| 8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента | X |
| 9. Інформація про загальні збори акціонерів | X |
| 10. Інформація про дивіденди |  |
| 11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент | X |
| 12. Відомості про цінні папери емітента: | |
| 1) інформація про випуски акцій емітента | X |
| 2) інформація про облігації емітента |  |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом |  |
| 4) інформація про похідні цінні папери |  |
| 5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду |  |
| 13. Опис бізнесу | X |
| 14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: | |
| 1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) | X |
| 2) інформація щодо вартості чистих активів емітента | X |
| 3) інформація про зобов'язання та забезпечення емітента | X |
| 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції |  |
| 5) інформація про собівартість реалізованої продукції |  |
| 6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів | X |
| 7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів |  |
| 8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість |  |
| 15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів |  |
| 16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду | X |
| 17. Інформація про стан корпоративного управління | X |
| 18. Інформація про випуски іпотечних облігацій |  |
| 19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття: | |
| 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям |  |
| 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду |  |
| 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття |  |
| 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду |  |
| 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року |  |
| 20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття |  |
| 21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів |  |
| 22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів |  |
| 23. Основні відомості про ФОН |  |
| 24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН |  |
| 25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН |  |
| 26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН |  |
| 27. Правила ФОН |  |
| 28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) |  |
| 29. Текст аудиторського висновку (звіту) | X |
| 30. Річна фінансова звітність |  |
| 31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності) | X |
| 32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб’єктом забезпечення окремо) |  |
| 33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) |  |
| 34. Примітки 1. Емiтент не отримував лiцензiй (дозволiв) на окремi види дiяльностi. 2. Емiтент не приймав участi в створеннi юридичних осiб. 3. Корпоративний секретар не обирався (не призначався). 4. Емiтент не користується послугами рейтингового агентства. 5. Особи, що володiють 10% та бiльше статутного капiталу (фiзичнi особи) вiдсутнi. 6. Дивiденди у звiтному перiодi не нараховувались та не виплачувались. 7. Процентнi облiгацiї не випускались. 8. Дисконтнi облiгацiї не випускались. 9. Цiльовi (безпроцентнi) облiгацiї не випускались. 10. Iншi цiннi папери, емiсiя яких пiдлягає реєстрацiї (крiм iпотечних облiгацiй, iпотечних сертифiкатiв, сертифiкатiв ФОН), не випускались. 11. Похiднi цiннi папери не випускались. 12. Викуп власних акцiй протягом звiтного перiоду не здiйснювався. 13. Зобов'язання емiтента за облiгацiями вiдсутнi. 14. Зобов'язання емiтента за сертифiкатами ФОН вiдсутнi. 15. Зобов'язання емiтента за iпотечними цiнними паперами вiдсутнi. 16. Зобов'язання емiтента за iншими цiнними паперами (у тому числi за похiдними цiнними паперами) вiдсутнi. 17. Зобов'язання емiтента за фiнансовими iнвестицiями в корпоративнi права вiдсутнi. 18. Iнформацiя про обсяги виробництва та реалiзацiї основних видiв продукцiї не заповнюється, оскiльки товариство не займається переробною чи добувною промисловiстю, а також не займається виробництвом чи перерозподiлом електроенергiї, газу та води. 19. Iнформацiя про собiвартiсть реалiзованої продукцiї не заповнюється, оскiльки товариство не займається переробною чи добувною промисловiстю, а також не займається виробництвом чи перерозподiлом електроенергiї, газу та води. 20. Рiшення про надання згоди на вчинення значних правочинiв не приймалось. 21. Рiшення про надання згоди на вчинення правочинiв, щодо яких є заiнтересованiсть, не приймалось. 22. Звiт про рух грошових коштiв (за непрямим методом) не надається, оскiльки у складi рiчної iнформацiї надано звiт про рух грошових коштiв, розрахований за прямим методом. |  |

### III. Основні відомості про емітента

|  |
| --- |
| 1. Повне найменування |
| ПУБЛIЧНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБУХIВСЬКЕ" |
| 2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності) |
| д/н |
| 3. Дата проведення державної реєстрації |
| 09.10.2006 |
| 4. Територія (область) |
| Київська |
| 5. Статутний капітал (грн) |
| 30365300 |
| 6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі |
| 0 |
| 7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії |
| 0 |
| 8. Середня кількість працівників (осіб) |
| 176 |
| 9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД |
| 01.11 Вирощування зернових культур (крiм рису), бобових культур i насiння олiйних культур |
| 01.41 Розведення великої рогатої худоби молочних порiд |
| 01.64 Оброблення насiння для вiдтворення |
| 10. Органи управління підприємства |
| Вищий орган - загальнi збори акцiонерiв, виконавчий орган - правлiння |
| 11. Банки, що обслуговують емітента: |
| 1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті |
| Публiчне акцiонерне товариство "Райффайзен Банк Аваль" |
| 2) МФО банку |
| 380805 |
| 3) поточний рахунок |
| 26003209862 |
| 4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті |
| д/н |
| 5) МФО банку |
| д/н |
| 6) поточний рахунок |
| д/н |

### IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Найменування юридичної особи засновника та/або учасника** | **Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника** | **Місцезнаходження** | **Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)** |
| SWINERTON LIMITED (СВIНЕРТОН ЛIМIТЕД) | 00293527 | 02413Кiпр Нiкосiя Тисеос, 4 | 66.2913 |
| ТОВ "АГРО-СПП" | 39960896 | 09600Україна смт Рокитне вул. Ентузiастiв, 6 | 7.4408 |
| **Прізвище, ім"я, по батькові фізичної особи** | | | **Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)** |
| 281 фiзична особа | | | 26.2679 |
| **Усього** | | | 100 |

### V. Інформація про посадових осіб емітента

#### 1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

|  |
| --- |
| 1) посада\* |
| Голова Правлiння |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Наковалов Iгор Петрович |
| 3) ідентифікаційний код юридичної особи |
|  |
| 4) рік народження\*\* |
| 1968 |
| 5) освіта\*\* |
| вища |
| 6) стаж роботи (років)\*\* |
| 22 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ТОВ "Сiльгосп-продукт", менеджер |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) |
| 17.08.2012 безстроково |
| 9) Опис |
| Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi положенням про виконавчий орган. Додаткова, крiм заробiтної плати, винагорода в грошовiй та в натуральнiй формах посадовiй особi емiтента не виплачувалась (посадова особа не надала згоди на розкриття розмiру заробiтної плати). Призначений на посаду Рiшенням Наглядової ради 17.08.2012 р. безстроково. Непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини посадова особа емiтента не має. Загальний стаж роботи (рокiв) - 22. Попередня посада: ТОВ "Сiльгосп-продукт", менеджер. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких iнших пiдприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. |
| \* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором. \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 1) посада\* |
| Член Правлiння |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Молодiд Олег Iванович |
| 3) ідентифікаційний код юридичної особи |
|  |
| 4) рік народження\*\* |
| 1973 |
| 5) освіта\*\* |
| вища |
| 6) стаж роботи (років)\*\* |
| 32 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ПАТ "Обухiвське", головний iнженер |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) |
| 30.09.2011 безстроково |
| 9) Опис |
| Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi положенням про виконавчий орган. Додаткова, крiм заробiтної плати, винагорода в грошовiй та в натуральнiй формах посадовiй особi емiтента не виплачувалась (посадова особа не надала згоди на розкриття розмiру заробiтної плати). Призначена на посаду Рiшенням Наглядової ради 30.09.2011 р. безстроково. Непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини посадова особа емiтента не має. Загальний стаж роботи (рокiв) - 32. Попередня посада: ПАТ "Обухiвське", головний iнженер. Посадова особа займає посаду головного iнженера у ПАТ "Обухiвське". Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. |
| \* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором. \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 1) посада\* |
| Член Правлiння |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Козленко Олександра Дмитрiвна |
| 3) ідентифікаційний код юридичної особи |
|  |
| 4) рік народження\*\* |
| 1951 |
| 5) освіта\*\* |
| вища |
| 6) стаж роботи (років)\*\* |
| 49 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ВАТ "Обухiвське", головний бухгалтер |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) |
| 30.09.2011 безстроково |
| 9) Опис |
| Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi положенням про виконавчий орган. Додаткова, крiм заробiтної плати, винагорода в грошовiй та в натуральнiй формах посадовiй особi емiтента не виплачувалась (посадова особа не надала згоди на розкриття розмiру заробiтної плати). Призначена на посаду Рiшенням Наглядової ради 30.09.2011 р. безстроково. Непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини посадова особа емiтента не має. Загальний стаж роботи (рокiв) - 49. Попередня посада: ВАТ "Обухiвське", головний бухгалтер. Посадова особа займає посаду головного бухгалтера у ПАТ "Обухiвське". Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. |
| \* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором. \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 1) посада\* |
| Член Правлiння |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Богомол Iван Васильович |
| 3) ідентифікаційний код юридичної особи |
|  |
| 4) рік народження\*\* |
| 1971 |
| 5) освіта\*\* |
| вища |
| 6) стаж роботи (років)\*\* |
| 31 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ПАТ "Обухiвське", головний агроном |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) |
| 30.09.2011 безстроково |
| 9) Опис |
| Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi положенням про виконавчий орган. Додаткова, крiм заробiтної плати, винагорода в грошовiй та в натуральнiй формах посадовiй особi емiтента не виплачувалась (посадова особа не надала згоди на розкриття розмiру заробiтної плати). Призначена на посаду Рiшенням Наглядової ради 30.09.2011 р. безстроково. Непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини посадова особа емiтента не має. Загальний стаж роботи (рокiв) - 31. Попередня посада: ПАТ "Обухiвське", головний агроном. Посадова особа займає посаду головного агронома у ПАТ "Обухiвське". Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. |
| \* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором. \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 1) посада\* |
| Член Правлiння |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Дробот Ольга Iванiвна |
| 3) ідентифікаційний код юридичної особи |
|  |
| 4) рік народження\*\* |
| 1949 |
| 5) освіта\*\* |
| вища |
| 6) стаж роботи (років)\*\* |
| 49 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ПАТ "Обухiвське", голова профкому |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) |
| 30.09.2011 безстроково |
| 9) Опис |
| Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi положенням про виконавчий орган. Додаткова, крiм заробiтної плати, винагорода в грошовiй та в натуральнiй формах посадовiй особi емiтента не виплачувалась (посадова особа не надала згоди на розкриття розмiру заробiтної плати). Призначена на посаду Рiшенням Наглядової ради 30.09.2011 р. безстроково. Непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини посадова особа емiтента не має. Загальний стаж роботи (рокiв) - 49. Попередня посада: ПАТ "Обухiвське", голова профкому. Посадова особа займає посаду голови профспiлкового комiтету у ПАТ "Обухiвське". Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. |
| \* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором. \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 1) посада\* |
| Член Правлiння |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Пацурина Григорiй Петрович |
| 3) ідентифікаційний код юридичної особи |
|  |
| 4) рік народження\*\* |
| 1958 |
| 5) освіта\*\* |
| вища |
| 6) стаж роботи (років)\*\* |
| 42 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ПАТ "Обухiвське", виконавчий директор |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) |
| 02.04.2013 безстроково |
| 9) Опис |
| Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi положенням про виконавчий орган. Додаткова, крiм заробiтної плати, винагорода в грошовiй та в натуральнiй формах посадовiй особi емiтента не виплачувалась (посадова особа не надала згоди на розкриття розмiру заробiтної плати). Призначена на посаду Рiшенням Наглядової ради 02.04.2013 р. безстроково. Непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини посадова особа емiтента не має. Загальний стаж роботи (рокiв) - 42. Попередня посада: ПАТ "Обухiвське", виконавчий директор. Посадова особа займає посаду виконавчого директора у ПАТ "Обухiвське". Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. |
| \* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором. \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 1) посада\* |
| Член Правлiння |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Школьна Катерина Василiвна |
| 3) ідентифікаційний код юридичної особи |
|  |
| 4) рік народження\*\* |
| 1985 |
| 5) освіта\*\* |
| вища |
| 6) стаж роботи (років)\*\* |
| 16 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ПАТ "Обухiвське", юрисконсульт |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) |
| 19.12.2017 безстроково |
| 9) Опис |
| Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi положенням про виконавчий орган. Додаткова, крiм заробiтної плати, винагорода в грошовiй та в натуральнiй формах посадовiй особi емiтента не виплачувалась (посадова особа не надала згоди на розкриття розмiру заробiтної плати). Призначена на посаду Рiшенням Наглядової ради 19.12.2017 р. безстроково. Непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини посадова особа емiтента не має. Загальний стаж роботи (рокiв) - 16. Попередня посада: ПАТ "Обухiвське", юрисконсульт. Посадова особа займає посаду юрисконсульта у ПАТ "Обухiвське". Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. У звiтному перiодi з 25.04.2017 р. посадова особа займала посаду Члена Наглядової ради, припинила повноваження за власним бажанням, пiсля чого була обрана на посаду Члена Правлiння. |
| \* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором. \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 1) посада\* |
| Голова Наглядової ради |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Бондарчук Юрiй Вiкторович |
| 3) ідентифікаційний код юридичної особи |
|  |
| 4) рік народження\*\* |
| 1976 |
| 5) освіта\*\* |
| вища |
| 6) стаж роботи (років)\*\* |
| 22 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ТОВ "ГК "Сiльгосппродукт", директор |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) |
| 25.04.2017 до наступних рiчних зборiв |
| 9) Опис |
| Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi положенням про наглядову раду. Винагорода в грошовiй та в натуральнiй формах посадовiй особi емiтента не виплачувалась. Змiн у персональному складi посадових осiб за звiтний перiод не було. Непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини посадова особа емiтента не має. Загальний стаж роботи (рокiв) - 22. Попередня посада: ТОВ "ГК "Сiльгосппродукт", директор. Обрано на посаду 25.04.2017 р. строком до наступних рiчних зборiв. Посадова особа займає посаду директора у ТОВ "ГК "Сiльгосппродукт". Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. |
| \* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором. \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 1) посада\* |
| Член Наглядової ради |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Гаражанов Валентин Володимирович |
| 3) ідентифікаційний код юридичної особи |
|  |
| 4) рік народження\*\* |
| 1974 |
| 5) освіта\*\* |
| середня технiчна |
| 6) стаж роботи (років)\*\* |
| 24 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ТОВ "ГК "Сiльгосппродукт", директор з питань регiонального розвитку |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) |
| 27.04.2012 до наступних рiчних зборiв |
| 9) Опис |
| Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi положенням про наглядову раду. Винагорода в грошовiй та в натуральнiй формах посадовiй особi емiтента не виплачувалась. Змiн у персональному складi посадових осiб за звiтний перiод не було. Непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини посадова особа емiтента не має. Загальний стаж роботи (рокiв) - 24. Попередня посада: ТОВ "ГК "Сiльгосппродукт", директор з питань регiонального розвитку. Обрано на посаду 25.04.2017 р. строком до наступних рiчних зборiв. Посадова особа займає посаду директора з питань регiонального розвитку у ТОВ "ГК "Сiльгосппродукт". Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. |
| \* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором. \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 1) посада\* |
| Член Наглядової ради |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Селюченко Юрiй Васильович |
| 3) ідентифікаційний код юридичної особи |
|  |
| 4) рік народження\*\* |
| 1967 |
| 5) освіта\*\* |
| вища |
| 6) стаж роботи (років)\*\* |
| 33 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ТОВ "Аграмеда", директор |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) |
| 25.04.2017 до наступних рiчних зборiв |
| 9) Опис |
| Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi положенням про наглядову раду. Винагорода в грошовiй та в натуральнiй формах посадовiй особi емiтента не виплачувалась. Змiн у персональному складi посадових осiб за звiтний перiод не було. Непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини посадова особа емiтента не має. Загальний стаж роботи (рокiв) - 33. Попередня посада: ПАТ "Василькiвхлiбопродукт", генеральний директор. Обрано на посаду 25.04.2017 р. строком до наступних рiчних зборiв. Посадова особа займає посаду директора у ТОВ "Аграмеда". Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. |
| \* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором. \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 1) посада\* |
| Член Наглядової ради |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Страхар Олег Володимирович |
| 3) ідентифікаційний код юридичної особи |
|  |
| 4) рік народження\*\* |
| 1976 |
| 5) освіта\*\* |
| вища |
| 6) стаж роботи (років)\*\* |
| 22 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
| ТОВ "Мелата", директор |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) |
| 25.04.2017 до наступних рiчних зборiв |
| 9) Опис |
| Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi положенням про наглядову раду. Винагорода в грошовiй та в натуральнiй формах посадовiй особi емiтента не виплачувалась. Змiн у персональному складi посадових осiб за звiтний перiод не було. Непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини посадова особа емiтента не має. Загальний стаж роботи (рокiв) - 22. Попередня посада: ТОВ "Мелата", директор. Обрано на посаду 25.04.2017 р. строком до наступних рiчних зборiв. Посадова особа займає посаду директора у ТОВ "Мелата". Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. |
| \* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором. \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |
| 1) посада\* |
| Головний бухгалтер |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи |
| Козленко Олександра Дмитрiвна |
| 3) ідентифікаційний код юридичної особи |
|  |
| 4) рік народження\*\* |
| 1951 |
| 5) освіта\*\* |
| вища |
| 6) стаж роботи (років)\*\* |
| 49 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\* |
|  |
| 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) |
| 12.06.1997 безстроково |
| 9) Опис |
| Повноваження та обов'язки посадової особи визначенi посадовою iнструкцiєю. Додаткова, крiм заробiтної плати, Винагорода в грошовiй та в натуральнiй формах посадовiй особi емiтента не виплачувалась (посадова особа не надала згоди на розкриття розмiру заробiтної плати). Змiн у персональному складi посадових осiб за звiтний перiод не було. Непогашеної судимостi за корисливi та посадовi злочини посадова особа емiтента не має. Загальний стаж роботи (рокiв) - 49. Попередня посада: \_\_\_\_\_\_\_. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких iнших пiдприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. |
| \* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором. \*\* Заповнюється щодо фізичних осіб. |

#### 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Посада** | **Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи або повне найменування юридичної особи** | **Ідентифікаційний код юридичної особи** | **Кількість акцій (шт.)** | **Від загальної кількості акцій (у відсотках)** | **Кількість за видами акцій** | | | |
| **прості іменні** | **прості на пред'явника** | **привілейовані іменні** | **привілейовані на пред'явника** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| Голова Правлiння | Наковалов Iгор Петрович |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Член Правлiння | Молодiд Олег Iванович |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Член Правлiння | Козленко Олександра Дмитрiвна |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Член Правлiння | Богомол Iван Васильович |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Член Правлiння | Дробот Ольга Iванiвна |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Член Правлiння | Пацурина Григорiй Петрович |  | 4 | 0.00000329 | 4 | 0 | 0 | 0 |
| Член Правлiння | Школьна Катерина Василiвна |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Голова Наглядової ради | Бондарчук Юрiй Вiкторович |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Член Наглядової ради | Гаражанов Валентин Володимирович |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Член Наглядової ради | Селюченко Юрiй Васильович |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Член Наглядової ради | Страхар Олег Володимирович |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Усього** | | | 4 | 0.00000329 | 4 | 0 | 0 | 0 |

### VI. Інформація про власників пакетів, яким належить 10 і більше відсотків акцій емітента (для акціонерних товариств, крім публічних) / Інформація про власників пакетів, яким належить 5 і більше відсотків акцій емітента (для публічних акціонерних товариств)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Найменування юридичної особи** | **Ідентифікаційний код юридичної особи\*** | **Місцезнаходження** | **Кількість акцій (штук)** | **Від загальної кількості акцій (у відсотках)** | **Кількість за видами акцій** | |
| **прості іменні** | **привілейовані іменні** |
| SWINERTON LIMITED (СВIНЕРТОН ЛIМIТЕД) | 00293527 | 02413 Кiпр Егкомi Нiкосiя Тисеос, 4 | 80518252 | 66.2913 | 80518252 | 0 |
| **Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи\*\*** | | | **Кількість акцій (штук)** | **Від загальної кількості акцій (у відсотках)** | **Кількість за видами акцій** | |
| **прості іменні** | **привілейовані іменні** |
| **Усього** | | | 80518252 | 66.2913 | 80518252 | 0 |

\*Для юридичної особи - нерезидента зазначається код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи.  
\*\*Зазначається "фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, імені, по батькові (за наявності).

### VII. Інформація про загальні збори акціонерів

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид загальних зборів\*** | **чергові** | **позачергові** |
| X |  |
| **Дата проведення** | 25.04.2017 | |
| **Кворум зборів\*\*** | 84.8 | |
| **Опис** | Перелiк питань, що розглядалися на загальних зборах: 1. Затвердження кiлькiсного складу лiчильної комiсiї та обрання членiв лiчильної комiсiї. 2. Обрання голови та секретаря загальних зборiв акцiонерiв. 3. Звiт Правлiння про дiяльнiсть Товариства у 2016 роцi. 4. Звiт Наглядової ради про дiяльнiсть Товариства у 2016 роцi. 5. Затвердження рiчного звiту та балансу Товариства за 2016 рiк. 6. Затвердження порядку розподiлу прибутку (покриття збиткiв), строкiв та порядку виплати дивiдендiв. 7. Вiдкликання членiв Наглядової ради Товариства. 8. Обрання членiв Наглядової ради Товариства. 9. Затвердження ранiше вчинених Товариством значних правочинiв. 10. Попереднє схвалення значних правочинiв, якi можуть вчинятись Товариством протягом року. 11. Надання повноважень виконавчому органу Товариства щодо вчинення дiй, пов’язаних з вчиненням Товариством значних правочинiв. 12. Про вiдчуження належного Товариству рухомого та нерухомого майна. Особи, що подавали пропозицiї до перелiку питань порядку денного: збори скликано Наглядовою радою, порядок денний затверджено Наглядовою радою, iнших пропозицiй не надходило. Особа, що iнiцiювала проведення ПОЗАЧЕРГОВИХ загальних зборiв: збори рiчнi. Результати розгляду питань порядку денного: 1. Обрано лiчильну комiсiю в складi трьох осiб. 2. Обрано Голову та секретаря зборiв. 3. Затверджено звiт Правлiння про дiяльнiсть у 2016 роцi. 4. Затверджено звiт Наглядової ради про дiяльнiсть у 2016 роцi. 5. Затверджено рiчний звiт та баланс Товариства за 2016 рiк. 6. Прийнято рiшення не виплачувати дивiденди, весь отриманий прибуток направити на розвиток. 7. Вiдкликано Наглядову раду в повному складi. 8. Обрано до складу Наглядової ради строком до наступних рiчних загальних зборiв Бондарчука Ю. В., Гаражанова В. В., Селюченка Ю. В., Страхара О. В. та Школьну К. В. 9. Затверджено значнi правочини, вчиненi Товариством за перiод з 25.04.2016 р. по 24.04.2017 р. 10. Надано попередню згоду на вчинення значних правочинiв сукупною вартiстю не бiльше 1 (одного) млрд. грн. за умови обов'язкового погодження значних правочинiв з Наглядовою радою. 11. Надано право вчиняти значнi правочини Головi правлiння. 12. Надано згоду на вiдчуження належного Товариству рухомого та нерухомого майна. Причини, чому загальнi збори не вiдбулися: збори вiдбулись. | |

\* Поставити помітку "Х" у відповідній графі.  
\*\* У відсотках до загальної кількості голосів.

### IX. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

|  |  |
| --- | --- |
| **Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізічної особи** | Публiчне акцiонерне товариство "Нацiональний депозитарiй України" |
| **Організаційно-правова форма** | Акціонерне товариство |
| **Код за ЄДРПОУ** | 30370711 |
| **Місцезнаходження** | 04071 Україна м. Київ Подiльський м. Київ вул. Нижнiй Вал, 17/8 |
| **Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності** | 2092 |
| **Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ** | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку |
| **Дата видачі ліцензії або іншого документа** | 01.10.2013 |
| **Міжміський код та телефон** | (044) 591-04-00 |
| **Факс** | (044) 482-52-14 |
| **Вид діяльності** | Депозитарна дiяльнiсть Центрального депозитарiю |
| **Опис** | Депозитарiй, що обслуговує випуск цiнних паперiв емiтента |

|  |  |
| --- | --- |
| **Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізічної особи** | Товариство з обмеженою вiдповiдальнiстю "Мiжнародний iнститут аудиту" |
| **Організаційно-правова форма** | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| **Код за ЄДРПОУ** | 21512649 |
| **Місцезнаходження** | 03680 Україна м. Київ Голосiївський м. Київ вул. Героїв Оборони, 10 |
| **Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності** | 0347 |
| **Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ** | Аудиторська палата України |
| **Дата видачі ліцензії або іншого документа** | 26.01.2001 |
| **Міжміський код та телефон** | (044) 219-00-44 |
| **Факс** | (044) 219-00-55 |
| **Вид діяльності** | Аудитор (аудиторськa фiрмa), якa надає аудиторськi послуги емiтенту |
| **Опис** | Аудитор, що здiйснює щорiчнi перевiрки фiнансової звiтностi Емiтента. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізічної особи** | Товариство з обмеженою вiдповiдальнiстю "АРТ-КАПIТАЛ Кастодi" |
| **Організаційно-правова форма** | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| **Код за ЄДРПОУ** | 30784585 |
| **Місцезнаходження** | 03151 Україна м. Київ Солом'янський м. Київ вул. Народного ополчення, 1 |
| **Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності** | АЕ 185017 |
| **Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ** | Нацiональна комiсiя з цiнних паперiв та фондового ринку |
| **Дата видачі ліцензії або іншого документа** | 17.10.2012 |
| **Міжміський код та телефон** | (044) 490-51-85 |
| **Факс** | (044) 490-51-85 |
| **Вид діяльності** | Депозитарна дiяльнiсть депозитарної установи |
| **Опис** | Зберiгач, з яким Емiтент уклав договiр про вiдкриття рахункiв в цiнних паперах в процесi дематерiалiзацiх випуску. |

### X. Відомості про цінні папери емітента

#### 1. Інформація про випуски акцій

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата реєстрації випуску** | **Номер свідоцтва про реєстрацію випуску** | **Найменування органу, що зареєстрував випуск** | **Міжнародний ідентифікаційний номер** | **Тип цінного паперу** | **Форма існування та форма випуску** | **Номінальна вартість акцій (грн)** | **Кількість акцій (штук)** | **Загальна номінальна вартість (грн)** | **Частка у статутному капіталі (у відсотках)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| 08.11.2011 | 508/1/11 | ДКЦПФР | UA4000130652 | Акція проста бездокументарна іменна | Бездокументарні іменні | 0.25 | 121461200 | 30365300 | 100 |
| **Опис** | | Протягом звiтного року цiннi папери емiтента на органiзацiйно оформлених та зовнiшнiх ринках не розмiщувались. Заяви про внесення до лiстингiв таких ринкiв не подавались. Додаткової емiсiї не було. Торгiвля цiнними паперами Емiтента на внутрiшнiх та зовнiшнiх ринках не здiйснюється. | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |

### XI. Опис бізнесу

|  |
| --- |
| В 1992 роцi радгосп-комбiнат iменi ХХV з'їзду КПРС рiшенням Ради трудового колективу перейменовано в радгосп-комбiнат "Обухiвський". Згiдно наказу Регiонального вiддiлення державного майна України по Київськiй областi № 14-25-7/1 вiд 5 травня 2006 року радгосп-комбiнат "Обухiвський" був перетворений у вiдкрите акцiонерне товариство "Обухiвське". 29 жовтня 2010 року позачерговими загальними зборами акцiонерiв ВАТ "Обухiвське" було прийняте рiшення про припинення дiяльнiсть ВАТ "Обухiвське" шляхом реорганiзацiї (перетворення) у Сiльськогосподарський виробничий кооператив "Обухiвський". 30 вересня 2011 року рiшенням загальних зборiв акцiонерiв було вiдмiнено рiшення зборiв акцiонерiв вiд 29 жовтня 2010 року щодо реорганiзацiї ВАТ "Обухiвське" в СВК "Обухiвське" та прийнято рiшення про дематерiалiзацiю. В звiтному роцi таких важливих подiй як: злиття, подiл, приєднання, перетворення, видiлення не вiдбувалось. |
|  |
| Товариство має наступну виробничо-органiзацiйну структуру: - два вiддiли, двi тракторно-польовi бригади при них, двi молочно-товарнi ферми i одна вiдгодiвельна ферма молодняка ВРХ; - автопарк, рем майстерня, електроцех, будiвельна бригада, їдальня, житлово-комунальне господарство, цех по переробцi с/г продукцiї: соняшника на олiю, зерна на крупи; - об'єкти, що знаходяться на консервацiї, iз них: промисловий комплекс по вирощуванню i вiдгодiвлi молодняка ВРХ на 1584 скотомiсць; - комбiкормовий завод потужнiстю 170 тонн комбiкормiв на добу; - котельня при промисловому комплексi i комбiкормовому заводi. Фiлiй i представництв немає. Змiн в органiзацiйнiй структурi у вiдповiдностi з попереднiм звiтним перiодом не вiдбувалось. |
|  |
| Середньооблiкова чисельнiсть штатних працiвникiв - 169 осiб. Середня чисельнiсть позаштатних працiвникiв та працiвникiв, що працюють за сумiсництвом - 5 осiб. Чисельнiсть працiвникiв, якi працюють на умовах неповного робочого часу - 6 осiб. Чисельнiсть парацiвникiв, що працюють за цивiльно-правовим договором - 11 осiб. Фонд оплати працi: 11 129 тис. грн. Факти змiни розмiру фонду оплати працi, його збiльшення або зменшення вiдносно попереднього року: фонд заробiтної плати збiльшився на 1 309 тис. грн. у порiвняннi з попереднiм звiтним перiодом. Кадрова програма емiтента, спрямована на забезпечення рiвня квалiфiкацiї її працiвникiв операцiйним потребам емiтента: не ведеться. |
|  |
| ПАТ "Обухiвське" входить до складу Української корпорацiї по виробництву м'яса на промисловiй основi "Тваринпром". Мiсцезнаходження об'єднання: 01011, Київ-11, вул. Панаса Мирного, 28 Загальнi вiдомостi. До складу корпорацiї входить 43 господарств-засновникiв, розташованих у 19 областях України. Основними завданнями корпорацiї є об"єднання та координацiя зусиль учасникiв по вирощуванню худоби, виробництву та реалiзацiї сiльськогосподарської продукцiї i в першу чергу - м'яса, ефективного використання кормiв, удосконалення технологiї вiдгодiвлi тварин тощо. |
|  |
| Товариство не проводить спiльну дiяльнiсть з iншими органiзацiями, пiдприємствами, установами. |
|  |
| Пропозицiй щодо реорганiзацiї з боку третiх осiб, що мали мiсце протягом звiтного перiоду не було. |
|  |
| Облiкову полiтику Товариства побудовано вiдповiдно до вимог закону України "Про бухгалтерський облiк i фiнансову звiтнiсть в Українi" та iнших нормативно-правових актiв щодо регулювання бухгалтерського облiку. Товариство веде бухгалтерський облiк господарських операцiй щодо майна i результатiв своєї дiяльностi в натуральних одиницях i в узагальненому грошовому виразi шляхом безперервного документального i взаємопов’язаного їх вiдображення. Бухгалтерський облiк в Товариствi у звiтному перiодi вiвся методом подвiйного запису за комп’ютерною формою за допомогою програми 1С. Господарськi операцiї вiдображаються в облiкових регiстрах в тому звiтному перiодi, в якому вони були здiйсненi. Нематерiальнi активи. Нематерiальним активом визнається немонетарний актив, який не має фiзичної субстанцiї та може бути iдентифiкований. Придбанi об’єкти нематерiальних активiв, оцiнюються за собiвартiстю, яка складається з фактичних витрат на придбання та приведення їх до стану, придатного для використання вiдповiдно до запланованої мети. Амортизацiя нематерiальних активiв нараховується iз застосуванням прямолiнiйного методу, за яким рiчна сума амортизацiї визначається дiленням вартостi, яка амортизується, на строк корисного використання. Термiн корисного використання кожного об’єкта i чинники, що впливають на нього, визначаються комiсiєю. Лiквiдацiйна вартiсть об’єктiв нематерiальних активiв прирiвняна нулю. Основнi засоби. Основним засобом визначається актив, який утримується для використання у виробництвi або постачаннi товарiв чи наданнi послуг для надання в оренду або для адмiнiстративних цiлей, очiкуваний термiн його використання (експлуатацiї) перевищує 1 рiк, а первiсна вартiсть якого бiльш нiж 6000 тис.грн. Розглянувши доречнiсть застосування будь-якого з виключень, передбачених у МСФЗ 1, в якостi умовної первiсної вартостi основних засобiв станом на 01.01.2012 р. прийнято оцiнку застосовану у попереднiх П(С)БО. У 2013 роцi було проведено дооцiнку основних засобiв до справедливої вартостi i ця справедлива вартiсть використовується як доцiльна собiвартiсть основних засобiв. У подальшому основнi засобим оцiнюються за їх собiвартiстю мiнус будь-яка накопичена амортизацiя та будь-якi накопиченi збитки вiд зменшення корисностi. Амортизацiя основних засобiв нараховується iз застосуванням прямолiнiйного методу, за яким рiчна сума амортизацiї визначається дiленням вартостi, яка амортизується, на строк корисного використання вiдповiдних об'єктiв основних засобiв: будiвлi 40-50 рокiв машини та обладнання 10-15 рокiв автомобiлi 5 рокiв iнше 5 рокiв Лiквiдацiйна вартiсть всiх об’єктiв дорiвнює нулю. Строк корисного використання активу встановлюєть в момент придбання i надалi може переглядатись. Перегляд строку є змiною облiкової оцiнки i не потребує ретроспективного застосування. Балансова вартiсть основних засобiв переглядається на предмет зменшення корисностi, коли певнi подiї чи змiна обставин вказують на те, що балансова вартiсть активу не зможе бути вiдшкодована. У випадку виявлення ознак зменшення корисностi активу, перевищення його балансової вартостi над оцiночною вiдшкодовуваною вартiсть такого активу або одиницi, що генерує грошовi потоки, списується до вартостi очiкуваного вiдшкодування. Вартiсть очiкуваного вiдшкодування активiв визначається як бiльша з двох величин: чистої цiни продажу активу або вартостi використання активу. Визнання та оцiнка фiнансових iнструментiв. Товариство визнає фiнансовий актив або фiнансове зобов’язання у балансi, тодi i тiльки тодi, коли воно стає стороною контрактних зобов’язань щодо фiнансового iнструмента. Операцiї з придбання або продажу фiнансових iнструментiв визнаються iз застосуванням облiку за датою розрахунку. Товариство визнає такi категорiї фiнансових iнструментiв: - фiнансовий актив, доступний для продажу, акцiї з вiдсотком володiння до 20%; - iнвестицiї, утримуванi до погашення – облiгацiї та векселя; - дебiторська заборгованiсть; - фiнансовi зобов’язання, оцiненi за амортизованою вартiстю – кредити банкiв. Пiд час первiсного визнання фiнансового активу або фiнансового зобов’язання Товариство оцiнює їх за їхньою справедливою вартiстю плюс операцiйнi витрати, якi прямо вiдносяться до придбання або випуску фiнансового активу чи фiнансового зобов’язання. Облiкова полiтика щодо подальшої оцiнки фiнансових iнструментiв розкривається нижче у вiдповiдних роздiлах облiкової полiтики. Грошовi кошти та їхнi еквiваленти. Грошовi кошти складаються з готiвки в касi та на рахунках в банках. До складу еквiвалентiв грошових коштiв вiдносяться короткостроковi високолiквiднi фiнансовi вкладення, якi можуть бути легко конвертованi в грошовi кошти, зi строком погашення не бiльше трьох мiсяцiв з дати придбання, вартiсть яких схильна до незначних коливань. Дебiторська заборгованiсть Товариство визнає дебiторську заборгованiсть у звiтностi, коли воно стає стороною контрактних зобов'язань i внаслiдок цього має юридичне право отримувати грошовi або iншi цiнностi. Пiд час первiсного визнання дебiторська заборгованiсть оцiнюється за її собiвартiстю, яка є справедливою вартiстю компенсацiї, наданої або отриманої за неї. Визнання сумнiвної дебiторської заборгованостi вiдбувається в наступних випадках: значнi фiнансовi труднощi дебiтора; фактичний розрив контракту; надання позикодавцем боржниковi пiльгової позики, яку позикодавець не розглядав би за iнших умов; висока iмовiрнiсть банкрутства або iншої фiнансової реорганiзацiї пiдприємства; визнання збитку вiд зменшення корисностi цього активу в попередньому звiтному перiодi; зникнення фiнансового ринку для цього фiнансового активу внаслiдок фiнансових труднощiв. Резерви пiд дебiторську заборгованiсть за основною дiяльнiстю визначенi з використанням за методом застосування абсолютної суми сумнiвної заборгованостi вiдповiдно до вимог застосованих стандартiв бухгалтерського облiку. Цi стандарти вимагають визнавати збитки вiд знецiнення дебiторської заборгованостi в результату минулих подiй i забороняють визнавати збитки вiд знецiнення, яка можуть виникнути в наслiдок майбутнiх подiй незалежно вiд того, на скiльки такi подiї є ймовiрними. Керiвництво не може передбачити всi тенденцiї, якi могли б вплинути на економiку країни, а також те, який вплив (при наявностi такого) вони можуть надати на фiнансовий стан. Запаси Одиницею облiку запасiв є окремi види запасiв за найменуванням. Запаси облiковуються за собiвартiстю. На дату звiтностi запаси оцiнюються за найменшою з двох оцiнок – первiсною вартiстю або чистою вартiстю реалiзацiї. Оцiнка запасiв пiд час їх вибуття проводиться за методом собiвартостi перших за часом надходження запасiв (FIFO). Спрощена система оподаткування Починаючи з 1 сiчня 2015 року вiдповiдно до змiн, якi були внесенi у Податковий кодекс України, Товариство застосовує спрощену систему оподаткування, облiку та звiтностi та є платником єдиного податок четвертої групи, до якої вiдносяться сiльськогосподарськi товаровиробники, у яких частка сiльськогосподарського товаровиробництва за попереднiй податковий (звiтний) рiк дорiвнює або перевищує 75 вiдсоткiв. Об'єктом оподаткування для платникiв єдиного податку четвертої групи є площа сiльськогосподарських угiдь (рiллi, сiножатей, пасовищ i багаторiчних насаджень) та/або земель водного фонду (внутрiшнiх водойм, озер, ставкiв, водосховищ), що перебуває у власностi сiльськогосподарського товаровиробника або надана йому у користування, у тому числi на умовах оренди. Базою оподаткування податком для платникiв єдиного податку четвертої групи для сiльськогосподарських товаровиробникiв є нормативна грошова оцiнка одного гектара сiльськогосподарських угiдь (рiллi, сiножатей, пасовищ i багаторiчних насаджень), з урахуванням коефiцiєнта iндексацiї, визначеного за станом на 1 сiчня базового податкового (звiтного) року вiдповiдно до порядку, встановленого ПКУ. Фiнансовi зобов’язання Первiсно кредити банкiв визнаються за справедливою вартiстю, яка дорiвнює сумi надходжень мiнус витрати на проведення операцiї. У подальшому суми фiнансових зобов’язань вiдображаються за амортизованою вартiстю за методом ефективної ставки вiдсотка, та будь-яка рiзниця мiж чистими надходженнями та вартiстю погашення визнається у прибутках чи збитках протягом перiоду дiї запозичень iз використанням ефективної ставки вiдсотка. Згортання фiнансових активiв та зобов’язань Фiнансовi активи та зобов’язання згортаються, якщо Товариство має юридичне право здiйснювати залiк визнаних у балансi сум i має намiр або зробити взаємозалiк, або реалiзувати актив та виконати зобов’язання одночасно. Забезпечення Забезпечення визнаються, коли Товариство має теперiшню заборгованiсть (юридичну або конструктивну) внаслiдок минулої подiї, iснує ймовiрнiсть (тобто, бiльше можливо, нiж неможливо), що погашення зобов’язання вимагатиме вибуття ресурсiв, котрi втiлюють у собi економiчнi вигоди i можна достовiрно оцiнити суму зобов’язання. Виплати працiвникам Товариство визнає короткостроковi виплати працiвникам як витрати та як зобов’язання пiсля вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Суму забезпечення (резерв) на оплату майбутнiх вiдпусток визначають як добуток фактично нарахованої заробiтної плати працiвникам i вiдсотку, обчисленого як вiдношення рiчної планової суми на оплату вiдпусток до загального планового фонду оплати працi. Наприкiнцi року проводять iнвентаризацiю резерву на оплату вiдпусток працiвникам. Доходи та витрати Доходи та витрати визнаються за методом нарахування. Дохiд вiд надання послуг вiдображається в момент виникнення незалежно вiд дати надходження коштiв i визначається, виходячи iз ступеня завершеностi операцiї з надання послуг на дату балансу. Дивiденди визнаються доходом, коли встановлено право на отримання виплати. Витрати, понесенi у зв’язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж перiодi, що й вiдповiднi доходи. Витрати по позиках Витрати по позиках, якi не є часткою фiнансового iнструменту та не капiталiзуються як частина собiвартостi активiв, визнаються як витрати перiоду. Товариство капiталiзує витрати на позики, якi безпосередньо вiдносяться до придбання, будiвництва або виробництва квалiфiкованого активу, як частина собiвартостi цього активу. Операцiї з iноземною валютою Операцiї в iноземнiй валютi облiковуються в українських гривнях за офiцiйним курсом обмiну Нацiонального банку України на дату проведення операцiй. Монетарнi активи та зобов’язання, вираженi в iноземних валютах, перераховуються в гривню за вiдповiдними курсами обмiну НБУ на дату балансу. На дату балансу немонетарнi статтi, якi оцiнюються за iсторичною собiвартiстю в iноземною валютi, вiдображаються за курсом на дату операцiї, немонетарнi статтi, якi оцiнюються за справедливою вартiстю в iноземнiй валютi, вiдображаються за курсом на дату визначення справедливої вартостi. Курсовi рiзницi, що виникли при перерахунку за монетарними статтями визнаються в прибутку або збитку в тому перiодi, у якому вони виникають. Умовнi зобов’язання та активи Товариство не визнає умовнi зобов’язання. Iнформацiя про умовне зобов’язання розкривається, якщо можливiсть вибуття ресурсiв, якi втiлюють у собi економiчнi вигоди, не вiддаленою. Товариство не визнає умовнi активи. Стисла iнформацiя про умовний актив розкривається, коли надходження економiчних вигод є ймовiрним. Новi та переглянутi стандарти та iнтерпретацiї, що застосовувались Товариством В цiлому, облiкова полiтика Товариства вiдповiдає тiй, що застосовувалась у попередньому звiтному роцi. При складаннi фiнансової звiтностi Товариство приймає до застосування такi новi та переглянутi стандарти i тлумачення, а також поправки до них, якi почали дiяти з 1 сiчня 2016 року. Товариство застослвує новi стандарти з дати їх вступу в дiю. |
|  |
| Товариство здiйснює торгiвлю слiдуючими товарами: - зерном, в т.ч.: пшеницею, ячменем пивоварним, кукурудзою, горохом; - технiчними культурами, в т.ч.: цукровим буряком,соєю, соняшником, рiпаком; - молоком, м'ясом ВРХ . Товариство надає наступнi послуги: авто послуги, послуги тракторами. Споживачами продукцiї є: Обухiвський молокозавод, Рокитнянський цукрозавод, Бiлоцеркiвський хлiбоприймальний комбiнат, Василькiвський хлiбопродукт, Антонiвський м'ясокомбiнат, приватна фiрма "Деметра" , ЗАТ "Оболонь" та iншi. Особливостями стану розвитку галузi є сезоннiсть i велика залежнiсть вiд природних явищ i кiлькостi опадiв, тепла, холоду, повенiв i засух. Основними конкурентами Товариства є колективнi i приватнi виробники с/г продукцiї. Особливостями продукцiї (послуг) емiтента є висока якiсть продукцiї i послуг, своєчаснiсть надання послуг. Експортнi операцiї Товариством не здiйснювались. |
|  |
| За останнi 5 рокiв значних придбань чи вiдчужень активiв не вiдбувалось. Значних iнвестицiй пов'язаних з господарською дiяльнiстю, товариство не планує. |
|  |
| Правочини з власниками iстотної участi, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афiлiйованими особами, мiж Товариством або його дочiрнiми/залежними пiдприємствами, вiдокремленими пiдроздiлами, з одного боку, i власниками iстотної участi, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, з iншого боку протягом звiтного року не укладались. |
|  |
| Основнi засоби належать товариству на правi власностi. Обмеження на використання майна вiдсутнi. Термiни та умови користування основними засобами (за основними групами): будiвлi та споруди – 40-50 рокiв, машини та обладнання – 10 - 15 рокiв, транспортнi засоби – 5 рокiв, iнструменти, прилади, iнвентар (меблi) – 5 рокiв. Первiсна вартiсть основних засобiв станом на початок звiтного перiоду 53 154 тис.грн., станом на кiнець звiтного перiоду - 51 439 тис. грн. Сума нарахованого зносу станом на початок звiтного перiоду 31 886 тис.грн., станом на кiнець звiтного перiоду - 31 445 тис. грн. Ступiнь зносу основних засобiв засобiв станом на початок звiтного перiоду 60%, станом на кiнець звiтного перiоду - 61,1%. Ступiнь використання основних засобiв 94%. Суттєвих змiн у звiтному перiодi не було. |
|  |
| Основною проблемою є вiдсутнiсть коштiв iз-за диспаритету цiн на с/г продукцiю та пальне i технiку, вiдсутнiсть молодих кадрiв, високi цiни на мiндобрива, пальне, пестициди, технiку i запчастин до неї. |
|  |
| У звiтному роцi фактiв виплати штрафних санкцiй (штрафiв, пенi, неустойки) за порушення законодавства не було. |
|  |
| Пiдприємство має задовiльний фiнансовий стан та можливостi для подальшого ефективного функцiонування i розвитку. Пiдприємство лiквiдне та фiнансово незалежне вiд залучених засобiв. |
|  |
| Товариство виконало всi угоди в звiтному перiодi. Не виконаних договорiв (контрактiв) на кiнець звiтного року немає. Прогнозувати прибутки вiд виконання нових договорiв неможливо. Рентабельнiсть пiдприємства в наступному роцi очiкується не нижче попереднього року. |
|  |
| Товариство планує розвивати взаємовiдносини з пiдприємствами системи на засадах взаємовигiдного економiчного партнерства. |
|  |
| У зв'язку з недостатньою кiлькiстю обiгових коштiв товариством не видiлялись кошти на дослiдження та розробку за звiтний перiод. |
|  |
| Судових справ, стороною в яких виступає емiтент або його посадовi особи не було. |
|  |
| д/н |

### XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

#### 1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Найменування основних засобів** | **Власні основні засоби (тис. грн.)** | | **Орендовані основні засоби (тис. грн.)** | | **Основні засоби, всього (тис. грн.)** | |
| **на початок періоду** | **на кінець періоду** | **на початок періоду** | **на кінець періоду** | **на початок періоду** | **на кінець періоду** |
| 1. Виробничого призначення: | 21268 | 19994 | 0 | 0 | 21268 | 19994 |
| будівлі та споруди | 20080 | 18823 | 0 | 0 | 20080 | 18823 |
| машини та обладнання | 909 | 713 | 0 | 0 | 909 | 713 |
| транспортні засоби | 206 | 394 | 0 | 0 | 206 | 394 |
| земельні ділянки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| інші | 73 | 64 | 0 | 0 | 73 | 64 |
| 2. Невиробничого призначення: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| будівлі та споруди | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| машини та обладнання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| транспортні засоби | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| земельні ділянки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| інвестиційна нерухомість | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| інші | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Усього | 21268 | 19994 | 0 | 0 | 21268 | 19994 |
| Опис | Основнi засоби належать товариству на правi власностi. Обмеження на використання майна вiдсутнi. Термiни та умови користування основними засобами (за основними групами): будiвлi та споруди – 40-50 рокiв, машини та обладнання – 10 - 15 рокiв, транспортнi засоби – 5 рокiв, iнструменти, прилади, iнвентар (меблi) – 5 рокiв. Первiсна вартiсть основних засобiв станом на початок звiтного перiоду 53 154 тис.грн., станом на кiнець звiтного перiоду - 51 439 тис. грн. Сума нарахованого зносу станом на початок звiтного перiоду 31 886 тис.грн., станом на кiнець звiтного перiоду - 31 445 тис. грн. Ступiнь зносу основних засобiв засобiв станом на початок звiтного перiоду 60%, станом на кiнець звiтного перiоду - 61,1%. Ступiнь використання основних засобiв 94%. Суттєвих змiн у звiтному перiодi не було. | | | | | |

#### 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Найменування показника** | **За звітний період** | **За попередній період** |
| Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн) | 153390 | 151487 |
| Статутний капітал (тис. грн.) | 30365 | 30365 |
| Скоригований статутний капітал (тис. грн) | 30365 | 30365 |
| Опис | Використана методика розрахунку вартостi чистих активiв емiтента за попереднiй та звiтний перiоди вiдповiдно до "Методичних рекомендацiй щодо визначення вартостi чистих активiв акцiонерних товариств", затверджених рiшенням Державної комiсiї з цiнних паперiв та фондового ринку вiд 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змiн показникiв фiнансової звiтностi). Рiзниця мiж розрахунковою вартiстю чистих активiв i статутним капiталом на кiнець звiтного перiоду становить 123025 тис.грн. Рiзниця мiж розрахунковою вартiстю чистих активiв та скоригованим статутним капiталом на кiнець звiтного перiоду становить 123025 тис.грн. Рiзниця мiж розрахунковою вартiстю чистих активiв i статутним капiталом на кiнець попереднього перiоду становить 121122 тис.грн. Рiзниця мiж розрахунковою вартiстю чистих активiв та скоригованим статутним капiталом на кiнець попереднього перiоду становить 121122 тис.грн. | |
| Висновок | Вартiсть чистих активiв акцiонерного товариства не менша вiд статутного капiталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивiльного кодексу України дотримуються. | |

#### 3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Види зобов'язань** | **Дата виникнення** | **Непогашена частина боргу (тис. грн.)** | **Відсоток за користування коштами (відсоток річних)** | **Дата погашення** |
| Кредити банку | X | 40977 | X | X |
| у тому числі: |  | | | |
| ПАТ "Банк Кредит Днiпро" (мультивалютна кредитна лiнiя) | 20.11.2014 | 40977 | 26 | 01.06.2017 |
| Зобов'язання за цінними паперами | X | 0 | X | X |
| у тому числі: |  | | | |
| за облігаціями (за кожним випуском): | X | 0 | X | X |
| за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском): | X | 0 | X | X |
| за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском): | X | 0 | X | X |
| за векселями (всього) | X | 0 | X | X |
| за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом): | X | 0 | X | X |
| за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом): | X | 0 | X | X |
| Податкові зобов'язання | X | 1117 | X | X |
| Фінансова допомога на зворотній основі | X | 0 | X | X |
| Інші зобов’язання та забезпечення | X | 35648 | X | X |
| Усього зобов’язань та забезпечень | X | 77742 | X | X |
| Опис: | д/н | | | |

### 6. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

| **№ з/п** | **Дата прийняття рішення** | **Найменування уповноваженого органу, що прийняв рішення** | **Гранична сукупна вартість правочинів (тис.грн)** | **Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (тис. грн)** | **Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)** | **Предмет правочину** | **Дата розміщення особливої інформації в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії** | **Веб-сайт товариства, на якому розміщена інформація** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| 1 | 25.04.2017 | Загальнi збори акцiонерiв | 1000000 | 260921 | 383.26 | Фiнансово-господарськi операцiї, направленi на залучення фiнансування (зокрема, але не обмежуючись, отримання кредитiв, позик, позичок, зворотної чи безповоротної фiнансової допомоги, випуск боргових цiнних паперiв, iншi способи залучення коштiв, не забороненi чинним законодавством); договори iпотеки, застави, пiдряду та купiвлi-продажу товарiв, будь-якого iншого рухомого чи нерухомого майна, придбання чи вiдчуження якого не заборонене чинним законодавством; операцiї з цiнними паперами i корпоративними правами, в тому числi створення нових юридичних осiб; забезпечення зобов'язань третiх осiб, в тому числi шляхом поруки, передачi майна Товариства в iпотеку чи заставу, iншими способами, не забороненими чинним законодавством; iншi фiнансово-господарськi операцiї, передбаченi статутом Товариства, або тi, що є бажаними для забезпечення дiяльностi Товариства. | 26.04.2017 | http://obuhivske.pat.ua |
| **Опис:** | | | | | | | | |
| Дата прийняття рiшення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинiв: 25.04.2017. Найменування уповноваженого органу, що його прийняв: Загальнi збори акцiонерiв. Вiдомостi щодо правочинiв iз зазначенням, зокрема, їх характеру, ринкова вартiсть майна або послуг, що будуть предметом правочину, визначена на дату прийняття рiшення: фiнансово-господарськi операцiї, направленi на залучення фiнансування (зокрема, але не обмежуючись, отримання кредитiв, позик, позичок, зворотної чи безповоротної фiнансової допомоги, випуск боргових цiнних паперiв, iншi способи залучення коштiв, не забороненi чинним законодавством); договори iпотеки, застави, пiдряду та купiвлi-продажу товарiв, будь-якого iншого рухомого чи нерухомого майна, придбання чи вiдчуження якого не заборонене чинним законодавством; операцiї з цiнними паперами i корпоративними правами, в тому числi створення нових юридичних осiб; забезпечення зобов'язань третiх осiб, в тому числi шляхом поруки, передачi майна Товариства в iпотеку чи заставу, iншими способами, не забороненими чинним законодавством; iншi фiнансово-господарськi операцiї, передбаченi статутом Товариства, або тi, що є бажаними для забезпечення дiяльностi Товариства. Гранична сукупна вартiсть: 1 млрд. грн. Вартiсть активiв емiтента за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi: 260 921 тис. грн. Спiввiдношення граничної сукупностi вартостi правочинiв до вартостi активiв емiтента за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi (у вiдсотках): 383,26%. Загальна кiлькiсть голосуючих акцiй: 94 945 072 шт. Кiлькiсть голосуючих акцiй, що зареєстрованi для участi у загальних зборах: 80 518 256 шт. Кiлькiсть голосуючих акцiй, що проголосували "за" прийняття рiшення: 80 518 256 шт. Кiлькiсть голосуючих акцiй, що проголосували "проти" прийняття рiшення: 0 шт. | | | | | | | | |

### XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дата виникнення події** | **Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії** | **Вид інформації** |
| **1** | **2** | **3** |
| 25.04.2017 | 26.04.2017 | Відомості про зміну складу посадових осіб емітента |
| 25.04.2017 | 26.04.2017 | Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів |
| 19.12.2017 | 19.12.2017 | Відомості про зміну складу посадових осіб емітента |

#### XVI. Текст аудиторського висновку (звіту).

|  |  |
| --- | --- |
| Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця) | Товариство з обмеженою вiдповiдальнiстю "Мiжнародний iнститут аудиту" |
| Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки\* платника податків - фізичної особи) | 21512649 |
| Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора | Україна, 03680, м. Київ, вул. Героїв Оборони, 10 |
| Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України | 0347 26.01.2001 |
| Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів\*\* | д/н д/н д/н д/н |
| Номер та дата видачі свідоцтва про відповідність системи контролю якості, виданого Аудиторською палатою України | 313/4.1 30.07.2015 |
| Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності | 01.01.2017 31.12.2017 |
| Думка аудитора\*\*\* | із застереженням |
| Пояснювальний параграф (у разі наявності) | Основа для висловлення думки iз застереженням Компанiя здiйснила оцiнку основних засобiв за справедливою вартiстю на дату переходу на МСФЗ (01.01.2012 р.). Їх залишкова вартiсть, ймовiрно, вiдрiзняється вiд справедливої вартостi станом на 31.12.2017 р. Ми не мали змоги отримати достатнi i належнi аудиторськi докази чи була потреба в коригуваннi сум, зазначених у фiнансовiй звiтностi. Вплив вказаного вiдхилення вiд вимог МСФЗ на балансову вартiсть основних засобiв, знос, чистий прибуток (збиток), нерозподiлений прибуток (непокритий збиток) станом на 31.12.2017 р. не визначався. Нас було призначено аудитором Компанiї у сiчнi 2018 р., вiдповiдно ми не мали можливостi спостерiгати за проведенням iнвентаризацiї запасiв. Крiм цього, ми не змогли переконатися за допомогою застосування альтернативних процедур у кiлькостi запасiв, облiкованих станом на 31.12.2017 р. та оцiнити вiдповiдний вплив даного питання на результати дiяльностi Компанiї за рiк, який закiнчився 31.12.2017 р. У зв’язку з цим, ми не мали змоги визначити, чи iснувала потреба у будь-яких коригуваннях запасiв та вiдповiдних елементiв звiтiв про фiнансовий стан, про фiнансовi результати та власний капiтал за вiдповiдний рiк. У Примiтцi 7.2 «Розкриття операцiй з пов'язаними сторонами» Компанiя не у повнiй мiрi розкриває iнформацiю про характер вiдносин iз пов’язаними сторонами, залишки дебiторської та кредиторської заборгованостi, яку потребують користувачi для розумiння потенцiйного впливу цих вiдносин на фiнансову звiтнiсть, як це передбачено МСБО 24 «Розкриття iнформацiї про зв'язанi сторони». Ми провели аудит вiдповiдно до Мiжнародних стандартiв аудиту (МСА). Нашу вiдповiдальнiсть згiдно з цими стандартами викладено в роздiлi «Вiдповiдальнiсть аудитора за аудит фiнансової звiтностi» нашого звiту. Ми є незалежними по вiдношеннi до Компанiї згiдно з етичними вимогами, що застосовуються до нашого аудиту фiнансової звiтностi в Українi, i ми виконали нашi етичнi обов’язки вiдповiдно до даних вимог. Ми вважаємо, що отриманi нами аудиторськi докази є достатнiми i прийнятними для використання їх як основи для нашої думки iз застереженням. |
| Номер та дата договору на проведення аудиту | 1 15.01.2018 |
| Дата початку та дата закінчення аудиту | 19.02.2018 23.03.2018 |
| Дата аудиторського висновку (звіту) | 30.03.2018 |
| Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн | 44000.00 |
| Текст аудиторського висновку (звіту) |  |
| ЗВIТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА щодо фiнансової звiтностi за 2017 рiк ПУБЛIЧНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБУХIВСЬКЕ» Нацiональнiй комiсiї з цiнних паперiв та фондового ринку України Акцiонерам та керiвництву ПУБЛIЧНОГО АКЦIОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБУХIВСЬКЕ» Основнi вiдомостi про Компанiю Повне найменування: ПУБЛIЧНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОБУХIВСЬКЕ» Iдентифiкацiйний код: 00857284 Юридична адреса: 08701, Київська обл., м. Обухiв, мiкрорайон Петровський, 26 Державна реєстрацiя: Дата державної реєстрацiї 09.10.2006 р. Номер запису в ЄДР - 10003706086 Основнi види дiяльностi: КВЕД 01.11 Вирощування зернових культур (крiм рису), бобових культур i насiння олiйних культур КВЕД 01.41 Розведення великої рогатої худоби молочних порiд КВЕД 01.64 Оброблення насiння для вiдтворення КВЕД 01.61 Допомiжна дiяльнiсть у рослинництвi КВЕД 01.19 Вирощування iнших однорiчних i дворiчних культур КВЕД 01.13 Вирощування овочiв i баштанних культур, коренеплодiв i бульбоплодiв | |
| ЗВIТ ЩОДО АУДИТУ ФIНАНСОВОЇ ЗВIТНОСТI Думка iз застереженням Ми провели аудит фiнансової звiтностi Публiчного акцiонерного товариства «Обухiвське» (код за ЄДРПОУ 00857284) (далi – Компанiя), що додається, яка включає баланс (звiт про фiнансовий стан) станом на 31.12.2017 року, звiт про фiнансовi результати (звiт про сукупний дохiд), звiт про рух грошових коштiв, звiт про власний капiтал за рiк, що закiнчився зазначеною датою, а також примiтки до фiнансової звiтностi, включаючи стислий виклад значущих облiкових полiтик (далi – Фiнансова звiтнiсть). На нашу думку, за винятком можливого впливу питань, описаних у роздiлi «Основа для думки iз застереженням» нашого звiту, Фiнансова звiтнiсть, що додається, вiдображає достовiрно, в усiх суттєвих аспектах фiнансовий стан Публiчного акцiонерного товариства «Обухiвське» на 31 грудня 2017 р., його фiнансовi результати та рух грошових коштiв за рiк, що закiнчився зазначеною датою, вiдповiдно до Мiжнародних стандартiв фiнансової звiтностi (далi – МСФЗ). Основа для висловлення думки iз застереженням Компанiя здiйснила оцiнку основних засобiв за справедливою вартiстю на дату переходу на МСФЗ (01.01.2012 р.). Їх залишкова вартiсть, ймовiрно, вiдрiзняється вiд справедливої вартостi станом на 31.12.2017 р. Ми не мали змоги отримати достатнi i належнi аудиторськi докази чи була потреба в коригуваннi сум, зазначених у фiнансовiй звiтностi. Вплив вказаного вiдхилення вiд вимог МСФЗ на балансову вартiсть основних засобiв, знос, чистий прибуток (збиток), нерозподiлений прибуток (непокритий збиток) станом на 31.12.2017 р. не визначався. Нас було призначено аудитором Компанiї у сiчнi 2018 р., вiдповiдно ми не мали можливостi спостерiгати за проведенням iнвентаризацiї запасiв. Крiм цього, ми не змогли переконатися за допомогою застосування альтернативних процедур у кiлькостi запасiв, облiкованих станом на 31.12.2017 р. та оцiнити вiдповiдний вплив даного питання на результати дiяльностi Компанiї за рiк, який закiнчився 31.12.2017 р. У зв’язку з цим, ми не мали змоги визначити, чи iснувала потреба у будь-яких коригуваннях запасiв та вiдповiдних елементiв звiтiв про фiнансовий стан, про фiнансовi результати та власний капiтал за вiдповiдний рiк. У Примiтцi 7.2 «Розкриття операцiй з пов'язаними сторонами» Компанiя не у повнiй мiрi розкриває iнформацiю про характер вiдносин iз пов’язаними сторонами, залишки дебiторської та кредиторської заборгованостi, яку потребують користувачi для розумiння потенцiйного впливу цих вiдносин на фiнансову звiтнiсть, як це передбачено МСБО 24 «Розкриття iнформацiї про зв'язанi сторони». Ми провели аудит вiдповiдно до Мiжнародних стандартiв аудиту (МСА). Нашу вiдповiдальнiсть згiдно з цими стандартами викладено в роздiлi «Вiдповiдальнiсть аудитора за аудит фiнансової звiтностi» нашого звiту. Ми є незалежними по вiдношеннi до Компанiї згiдно з етичними вимогами, що застосовуються до нашого аудиту фiнансової звiтностi в Українi, i ми виконали нашi етичнi обов’язки вiдповiдно до даних вимог. Ми вважаємо, що отриманi нами аудиторськi докази є достатнiми i прийнятними для використання їх як основи для нашої думки iз застереженням. | |
| Суттєва невизначенiсть щодо безперервностi дiяльностi Ми звертаємо увагу на Примiтку 2.5. «Опис економiчного середовища, в якому функцiонує Товариство» у якiй йдеться про те, що Компанiя здiйснює свою дiяльнiсть в умовах фiнансово-економiчної та полiтичної кризи. В результатi нестабiльної ситуацiї в Українi дiяльнiсть Компанiї супроводжується ризиками. Передбачити масштаби впливу ризикiв на майбутню дiяльнiсть Компанiї на даний момент з достатньою достовiрнiстю неможливо. Тому, фiнансова звiтнiсть не мiстить коригувань, якi могли б бути результатами таких ризикiв. Вони будуть вiдображенi у фiнансовiй звiтностi, як тiльки будуть iдентифiкованi й зможуть бути оцiненi. Вiдповiдальнiсть управлiнського персоналу та тих, кого надiлено найвищими повноваження, за фiнансову звiтнiсть Управлiнський персонал Компанiї несе вiдповiдальнiсть за складання i достовiрне подання фiнансової звiтностi вiдповiдно до МСФЗ та за таку систему внутрiшнього контролю, яку управлiнський персонал визначає потрiбною для того, щоб забезпечити складання фiнансової звiтностi, що не мiстить суттєвих викривлень внаслiдок шахрайства або помилки. При складаннi фiнансової звiтностi управлiнський персонал несе вiдповiдальнiсть за оцiнку здатностi Компанiї продовжувати свою дiяльнiсть на безперервнiй основi, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервностi дiяльностi, та використовуючи припущення про безперервнiсть дiяльностi як основи для бухгалтерського облiку, крiм випадкiв, якщо управлiнський персонал або планує лiквiдувати Компанiю чи припинити дiяльнiсть, або не має iнших реальних альтернатив цьому. Тi, кого надiлено найвищими повноваженнями, несуть вiдповiдальнiсть за нагляд за процесом складання фiнансової звiтностi Компанiї. Вiдповiдальнiсть аудитора за аудит фiнансової звiтностi Нашими цiлями є отримання обґрунтованої впевненостi, що фiнансова звiтнiсть у цiлому не мiстить суттєвого викривлення внаслiдок шахрайства або помилки, та випуск звiту аудитора, що мiстить нашу думку. Обґрунтована впевненiсть є високим рiвнем впевненостi, проте не гарантує, що аудит, проведений вiдповiдно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно iснує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупностi, як обґрунтовано очiкується, вони можуть впливати на економiчнi рiшення користувачiв, що приймаються на основi цiєї фiнансової звiтностi. Виконуючи аудит вiдповiдно до вимог МСА, ми використовуємо професiйне судження та професiйний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крiм того, ми: - iдентифiкуємо та оцiнюємо ризики суттєвого викривлення фiнансової звiтностi внаслiдок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторськi процедури у вiдповiдь на цi ризики, а також отримуємо аудиторськi докази, що є достатнiми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслiдок шахрайства є вищим, нiж для викривлення внаслiдок помилки, оскiльки шахрайство може включати змову, пiдробку, навмиснi пропуски, неправильнi твердження або нехтування заходами внутрiшнього контролю; - отримуємо розумiння заходiв внутрiшнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, якi б вiдповiдали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективностi системи внутрiшнього контролю; - оцiнюємо прийнятнiсть застосованих облiкових полiтик та обґрунтованiсть облiкових оцiнок i вiдповiдних розкриттiв iнформацiї, зроблених управлiнським персоналом; - доходимо висновку щодо прийнятностi використання управлiнським персоналом припущення про безперервнiсть дiяльностi як основи для бухгалтерського облiку та, на основi отриманих аудиторських доказiв, робимо висновок, чи iснує суттєва невизначенiсть щодо подiй або умов, якi поставили б пiд значний сумнiв можливiсть компанiї продовжити безперервну дiяльнiсть. Якщо ми доходимо висновку щодо iснування такої суттєвої невизначеностi, ми повиннi привернути увагу в своєму звiтi аудитора до вiдповiдних розкриттiв iнформацiї у фiнансовiй звiтностi або, якщо такi розкриття iнформацiї є неналежними, модифiкувати свою думку. Нашi висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звiту аудитора. Втiм майбутнi подiї або умови можуть примусити Компанiю припинити свою дiяльнiсть на безперервнiй основi; - оцiнюємо загальне подання, структуру та змiст фiнансової звiтностi включно з розкриттями iнформацiї, а також те, чи показує фiнансова звiтнiсть операцiї та подiї, що покладенi в основу її складання, так, щоб досягти достовiрного вiдображення. Ми повiдомляємо тим, кого надiлено найвищими повноваженнями, iнформацiю про запланований обсяг i час проведення аудиту та суттєвi аудиторськi результати, включаючи будь-якi суттєвi недолiки заходiв внутрiшнього контролю, виявленi нами пiд час аудиту. Ми також надаємо тим, кого надiлено вищими повноваженнями, твердження, що ми виконали вiдповiднi етичнi вимоги щодо незалежностi, та повiдомляємо їм про всi стосунки й iншi питання, якi могли б обґрунтовано вважатися такими, що впливають на нашу незалежнiсть, а також, де це доречно, щодо вiдповiдних застережних заходiв. | |
| Вiдомостi про аудиторську компанiю Повне найменування: Товариство з обмеженою вiдповiдальнiстю «Мiжнародний iнститут аудиту» Iдентифiкацiйний код: 21512649 Юридична адреса: Україна, 03680, м. Київ, вул. Героїв Оборони, 10 Тел.|Факс: +380 (44) 219 00 44 (55) Внесення до Реєстру аудиторських фiрм та аудиторiв: Свiдоцтво про включення до Реєстру аудиторських фiрм та аудиторiв № 0347, термiн чинностi до 29.10.2020 р. Суб’єкт господарювання включений до Реєстру суб’єктiв аудиторської дiяльностi рiшенням Аудиторської палати України № 98 вiд 26.01.2001 р. Вiдповiднiсть системи контролю якостi: Свiдоцтво про вiдповiднiсть системи контролю якостi, Рiшення Аудиторської палати України вiд 30.07.2015 р. № 313/4.1, термiн чинностi до 31.12.2020 р. Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звiт незалежного аудитора, є Наталiя ЖУК. Наталiя ЖУК, аудитор сертифiкат А № 003325 вiд 26.03.1998 р. дiйсний до 26.03.2022 р. Вiд iменi Товариства з обмеженою вiдповiдальнiстю «Мiжнародний iнститут аудиту» Борис МЕЛЬНИЧУК, директор сертифiкат А № 006286 вiд 26.04.2007 р. дiйсний до 26.04.2022 р. 30 березня 2018 р. | |

\* Зазначаються серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті).  
\*\* Заповнюється емітентами – професійними учасниками ринку цінних паперів.

### Інформація про стан корпоративного управління

### ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

#### Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Рік** | **Кількість зборів, усього** | **У тому числі позачергових** |
| 1 | 2015 | 1 | 0 |
| 2 | 2016 | 1 | 0 |
| 3 | 2017 | 1 | 0 |

#### Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори | X |  |
| Акціонери |  | X |
| Депозитарна установа |  | X |
| Інше (запишіть): д/н | Ні | |

#### Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку |  | X |
| Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків |  | X |

#### У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Підняттям карток |  | X |
| Бюлетенями (таємне голосування) | X |  |
| Підняттям рук |  | X |
| Інше (запишіть): д/н | Ні | |

#### Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Реорганізація |  | X |
| Додатковий випуск акцій |  | X |
| Унесення змін до статуту |  | X |
| Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства |  | X |
| Прийняття рішення про зменьшення статутного капіталу товариства |  | X |
| Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради |  | X |
| Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу |  | X |
| Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора) |  | X |
| Делегування додаткових повноважень наглядовій раді |  | X |
| Інше (запишіть): д/н | Ні | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)** | Ні |

#### У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Наглядова рада |  | X |
| Виконавчий орган |  | X |
| Ревізійна комісія (ревізор) |  | X |
| Акціонери (акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків простих акцій товариства | д/н | |
| Інше (зазначити) | д/н | |

|  |  |
| --- | --- |
| **У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх непроведення** | д/н |

|  |  |
| --- | --- |
| **У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх непроведення** | д/н |

### ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

#### Який склад наглядової ради (за наявності)?

|  |  |
| --- | --- |
|  | **(осіб)** |
| Кількість членів наглядової ради, у тому числі: | 4 |
| членів наглядової ради - акціонерів | 0 |
| членів наглядової ради - представників акціонерів | 2 |
| членів наглядової ради - незалежних директорів | 2 |
| членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій | 0 |
| членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій | 0 |
| членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій | 0 |
| членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій | 0 |

#### Чи проводила наглядова рада самооцінку?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Складу |  | X |
| Організації |  | X |
| Діяльності |  | X |
| Інше (запишить) | д/н | |

|  |
| --- |
| д/н |

|  |  |
| --- | --- |
| **Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?** | 3 |

#### Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Стратегічного планування |  | X |
| Аудиторський |  | X |
| З питань призначень і винагород |  | X |
| Інвестиційний |  | X |
| Інші (запишіть) | д/н | |
| Інші (запишіть) | д/н | |

|  |
| --- |
| д/н |
| д/н |

|  |  |
| --- | --- |
| **Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні)** | Ні |

#### Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Винагорода є фіксованою сумою |  | X |
| Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій |  | X |
| Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства |  | X |
| Члени наглядової ради не отримують винагороди |  | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |

#### Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Галузеві знання і досвід роботи в галузі |  | X |
| Знання у сфері фінансів і менеджменту |  | X |
| Особисті якості (чесність, відповідальність) |  | X |
| Відсутність конфлікту інтересів |  | X |
| Граничний вік |  | X |
| Відсутні будь-які вимоги | X |  |
| Інше (запишіть): д/н |  | X |

#### Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства | X |  |
| Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками |  | X |
| Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту) |  | X |
| Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена |  | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)** | ні |

#### Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

|  |
| --- |
| **кількість членів ревізійної комісії 0 осіб;** |
| **Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 0** |

#### Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Загальні збори акціонерів** | **Наглядова рада** | **Виконавчий орган** | **Не належить до компетенції жодного органу** |
| Визначення основних напрямів діяльності (стратегії) | Так | Ні | Ні | Ні |
| Затвердження планів діяльності (бізнес-планів) | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету | Так | Ні | Ні | Ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу | Ні | Так | Ні | Ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради | Так | Так | Ні | Ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу | Ні | Так | Ні | Ні |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради | Так | Ні | Ні | Ні |
| Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу | Ні | Ні | Ні | Ні |
| Прийняття рішення про додатковий випуск акцій | Так | Ні | Ні | Ні |
| Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій | Так | Ні | Ні | Ні |
| Затвердження зовнішнього аудитора | Ні | Так | Ні | Ні |
| Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів | Ні | Ні | Ні | Ні |

|  |
| --- |
| **Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так** |

|  |
| --- |
| **Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Ні** |

#### Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Положення про загальні збори акціонерів | X |  |
| Положення про наглядову раду | X |  |
| Положення про виконавчий орган | X |  |
| Положення про посадових осіб акціонерного товариства |  | X |
| Положення про ревізійну комісію (або ревізора) |  | X |
| Положення про акції акціонерного товариства |  | X |
| Положення про порядок розподілу прибутку |  | X |
| Інше (запишіть): | д/н | |

#### Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Інформація розповсюджується на загальних зборах** | **Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів** | **Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві** | **Копії документів надаються на запит акціонера** | **Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства** |
| Фінансова звітність, результати діяльності | Ні | Так | Так | Так | Так |
| Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу | Так | Так | Так | Так | Так |
| Інформація про склад органів управління товариства | Так | Так | Так | Так | Так |
| Статут та внутрішні документи | Так | Ні | Так | Так | Так |
| Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення | Так | Ні | Так | Так | Так |
| Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства | Ні | Ні | Ні | Ні | Ні |

|  |
| --- |
| **Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Так** |

#### Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Не проводились взагалі |  | X |
| Менше ніж раз на рік |  | X |
| Раз на рік | X |  |
| Частіше ніж раз на рік |  | X |

#### Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Загальні збори акціонерів |  | X |
| Наглядова рада | X |  |
| Виконавчий орган |  | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |

|  |
| --- |
| **Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Ні** |

#### З якої причини було змінено аудитора?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Не задовольняв професійний рівень |  | X |
| Не задовольняли умови договору з аудитором |  | X |
| Аудитора було змінено на вимогу акціонерів |  | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |

#### Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Ревізійна комісія (ревізор) |  | X |
| Наглядова рада |  | X |
| Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства |  | X |
| Стороння компанія або сторонній консультант | X |  |
| Перевірки не проводились |  | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |

#### З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| З власної ініціативи |  | X |
| За дорученням загальних зборів |  | X |
| За дорученням наглядової ради |  | X |
| За зверненням виконавчого органу |  | X |
| На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів |  | X |
| Інше (запишіть) | д/н | |

|  |
| --- |
| **Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Так** |

### ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

#### Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Так** | **Ні** |
| Випуск акцій |  | X |
| Випуск депозитарних розписок |  | X |
| Випуск облігацій |  | X |
| Кредити банків |  | X |
| Фінансування з державного і місцевих бюджетів |  | X |
| Інше (запишіть): д/н |  |  |

#### Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років\*?

|  |  |
| --- | --- |
| Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором |  |
| Так, плануємо розпочати переговори |  |
| Так, плануємо розпочати переговори в наступному році |  |
| Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років |  |
| Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років |  |
| Не визначились | X |

|  |
| --- |
| **Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Не визначились** |

|  |
| --- |
| **Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Ні** |

|  |
| --- |
| **Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні** |

|  |
| --- |
| **У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий: д/н** |
| **Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено: д/н** |
| **Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року** |
| д/н |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | КОДИ |
|  |  | Дата(рік, місяць, число) | 2018 | 01 | 01 |
| Підприємство | ПУБЛIЧНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБУХIВСЬКЕ" | за ЄДРПОУ | 00857284 |
| Територія |  | за КОАТУУ | 3210000000 |
| Організаційно-правова форма господарювання |  | за КОПФГ | 112 |
| Вид економічної діяльності |  | за КВЕД | 01.11 |
| Середня кількість працівників | 176 |  | |
| Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака | |  | |
| Адреса | мiкрорайон Петровський, 26, м. Обухiв, Обухiвський, Київська область, 08701, Україна, (04572) 6-93-80 |  | |
| Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці): | |  | |
| за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку) | |  |  |
| за міжнародними стандартами фінансової звітності | |  | V |

### Баланс (Звіт про фінансовий стан) на 31.12.2017 р.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Актив** | **Код рядка** | **На початок звітного періоду** | **На кінець звітного періоду** | **На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **I. Необоротні активи** | | | | |
| Нематеріальні активи: | 1000 | 0 | 0 | 0 |
| первісна вартість | 1001 | 0 | 0 | 0 |
| накопичена амортизація | 1002 | 0 | 0 | 0 |
| Незавершені капітальні інвестиції | 1005 | 0 | 0 | 0 |
| Основні засоби: | 1010 | 21268 | 19994 | 0 |
| первісна вартість | 1011 | 53154 | 51439 | 0 |
| знос | 1012 | 31886 | 31445 | 0 |
| Інвестиційна нерухомість: | 1015 | 0 | 0 | 0 |
| первісна вартість | 1016 | 0 | 0 | 0 |
| знос | 1017 | 0 | 0 | 0 |
| Довгострокові біологічні активи: | 1020 | 5430 | 5760 | 0 |
| первісна вартість | 1021 | 5430 | 5760 | 0 |
| накопичена амортизація | 1022 | 0 | 0 | 0 |
| Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств | 1030 | 0 | 0 | 0 |
| інші фінансові інвестиції | 1035 | 0 | 0 | 0 |
| Довгострокова дебіторська заборгованість | 1040 | 0 | 0 | 0 |
| Відстрочені податкові активи | 1045 | 0 | 0 | 0 |
| Гудвіл | 1050 | 0 | 0 | 0 |
| Відстрочені аквізиційні витрати | 1060 | 0 | 0 | 0 |
| Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах | 1065 | 0 | 0 | 0 |
| Інші необоротні активи | 1090 | 0 | 0 | 0 |
| **Усього за розділом I** | **1095** | **26698** | **25754** | **0** |
| **II. Оборотні активи** | | | | |
| Запаси | 1100 | 14005 | 20246 | 0 |
| Виробничі запаси | 1101 | 1065 | 6690 | 0 |
| Незавершене виробництво | 1102 | 2478 | 1967 | 0 |
| Готова продукція | 1103 | 10462 | 9939 | 0 |
| Товари | 1104 | 0 | 1650 | 0 |
| Поточні біологічні активи | 1110 | 5432 | 5613 | 0 |
| Депозити перестрахування | 1115 | 0 | 0 | 0 |
| Векселі одержані | 1120 | 0 | 0 | 0 |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги | 1125 | 31580 | 39898 | 0 |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами | 1130 | 102995 | 33717 | 0 |
| з бюджетом | 1135 | 8 | 3 | 0 |
| у тому числі з податку на прибуток | 1136 | 0 | 0 | 0 |
| з нарахованих доходів | 1140 | 0 | 0 | 0 |
| із внутрішніх розрахунків | 1145 | 0 | 0 | 0 |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 1155 | 62559 | 101463 | 0 |
| Поточні фінансові інвестиції | 1160 | 0 | 0 | 0 |
| Гроші та їх еквіваленти | 1165 | 70 | 396 | 0 |
| Готівка | 1166 | 2 | 1 | 0 |
| Рахунки в банках | 1167 | 68 | 395 | 0 |
| Витрати майбутніх періодів | 1170 | 10 | 12 | 0 |
| Частка перестраховика у страхових резервах | 1180 | 0 | 0 | 0 |
| у тому числі в: резервах довгострокових зобов’язань | 1181 | 0 | 0 | 0 |
| резервах збитків або резервах належних виплат | 1182 | 0 | 0 | 0 |
| резервах незароблених премій | 1183 | 0 | 0 | 0 |
| інших страхових резервах | 1184 | 0 | 0 | 0 |
| Інші оборотні активи | 1190 | 3885 | 4030 | 0 |
| **Усього за розділом II** | **1195** | **220544** | **205378** | **0** |
| **III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття** | **1200** | **0** | **0** | **0** |
| **Баланс** | **1300** | **247242** | **231132** | **0** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Пасив** | **Код рядка** | **На початок звітного періоду** | **На кінець звітного періоду** | **На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності** |
| **I. Власний капітал** | | | | |
| Зареєстрований (пайовий) капітал | 1400 | 30365 | 30365 | 0 |
| Внески до незареєстрованого статутного капіталу | 1401 | 0 | 0 | 0 |
| Капітал у дооцінках | 1405 | 23157 | 22807 | 0 |
| Додатковий капітал | 1410 | 0 | 0 | 0 |
| Емісійний дохід | 1411 | 0 | 0 | 0 |
| Накопичені курсові різниці | 1412 | 0 | 0 | 0 |
| Резервний капітал | 1415 | 0 | 0 | 0 |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | 1420 | 97965 | 100218 | 0 |
| Неоплачений капітал | 1425 | ( 0 ) | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Вилучений капітал | 1430 | ( 0 ) | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Інші резерви | 1435 | 0 | 0 | 0 |
| **Усього за розділом I** | **1495** | **151487** | **153390** | **0** |
| **II. Довгострокові зобов’язання і забезпечення** | | | | |
| Відстрочені податкові зобов’язання | 1500 | 0 | 0 | 0 |
| Пенсійні зобов’язання | 1505 | 0 | 0 | 0 |
| Довгострокові кредити банків | 1510 | 61577 | 40977 | 0 |
| Інші довгострокові зобов’язання | 1515 | 0 | 0 | 0 |
| Довгострокові забезпечення | 1520 | 0 | 0 | 0 |
| Довгострокові забезпечення витрат персоналу | 1521 | 0 | 0 | 0 |
| Цільове фінансування | 1525 | 1767 | 0 | 0 |
| Благодійна допомога | 1526 | 0 | 0 | 0 |
| Страхові резерви, у тому числі: | 1530 | 0 | 0 | 0 |
| резерв довгострокових зобов’язань; (на початок звітного періоду) | 1531 | 0 | 0 | 0 |
| резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду) | 1532 | 0 | 0 | 0 |
| резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду) | 1533 | 0 | 0 | 0 |
| інші страхові резерви; (на початок звітного періоду) | 1534 | 0 | 0 | 0 |
| Інвестиційні контракти; | 1535 | 0 | 0 | 0 |
| Призовий фонд | 1540 | 0 | 0 | 0 |
| Резерв на виплату джек-поту | 1545 | 0 | 0 | 0 |
| **Усього за розділом II** | **1595** | **63344** | **40977** | **0** |
| **IІІ. Поточні зобов’язання і забезпечення** | | | | |
| Короткострокові кредити банків | 1600 | 0 | 0 | 0 |
| Векселі видані | 1605 | 0 | 0 | 0 |
| Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов’язаннями | 1610 | 0 | 0 | 0 |
| за товари, роботи, послуги | 1615 | 6960 | 22617 | 0 |
| за розрахунками з бюджетом | 1620 | 1657 | 1028 | 0 |
| за у тому числі з податку на прибуток | 1621 | 0 | 0 | 0 |
| за розрахунками зі страхування | 1625 | 114 | 89 | 0 |
| за розрахунками з оплати праці | 1630 | 424 | 468 | 0 |
| за одержаними авансами | 1635 | 12731 | 1600 | 0 |
| за розрахунками з учасниками | 1640 | 0 | 0 | 0 |
| із внутрішніх розрахунків | 1645 | 0 | 0 | 0 |
| за страховою діяльністю | 1650 | 0 | 0 | 0 |
| Поточні забезпечення | 1660 | 114 | 136 | 0 |
| Доходи майбутніх періодів | 1665 | 0 | 0 | 0 |
| Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків | 1670 | 0 | 0 | 0 |
| Інші поточні зобов’язання | 1690 | 10411 | 10827 | 0 |
| **Усього за розділом IІІ** | **1695** | **32411** | **36765** | **0** |
| **ІV. Зобов’язання, пов’язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття** | **1700** | **0** | **0** | **0** |
| **V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду** | **1800** | **0** | **0** | **0** |
| **Баланс** | **1900** | **247242** | **231132** | **0** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** | д/н |
| **Керівник** | Наковалов Iгор Петрович |
| **Головний бухгалтер** | Козленко Олександра Дмитрiвна |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | КОДИ |
|  |  | Дата(рік, місяць, число) | 2018 | 01 | 01 |
| Підприємство | ПУБЛIЧНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБУХIВСЬКЕ" | за ЄДРПОУ | 00857284 |
|  | (найменування) |  |  |

### Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 12 місяців 2017 р.

|  |
| --- |
| I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **За звітний період** | **За аналогічний період попереднього року** |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 2000 | 89518 | 92831 |
| Чисті зароблені страхові премії | 2010 | 0 | 0 |
| Премії підписані, валова сума | 2011 | 0 | 0 |
| Премії, передані у перестрахування | 2012 | 0 | 0 |
| Зміна резерву незароблених премій, валова сума | 2013 | 0 | 0 |
| Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій | 2014 | 0 | 0 |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | 2050 | ( 90608 ) | ( 83621 ) |
| Чисті понесені збитки за страховими виплатами | 2070 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| **Валовий:**  прибуток | 2090 | 0 | 9210 |
| збиток | 2095 | ( 1090 ) | ( 0 ) |
| Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов’язань | 2105 | 0 | 0 |
| Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів | 2110 | 0 | 0 |
| Зміна інших страхових резервів, валова сума | 2111 | 0 | 0 |
| Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах | 2112 | 0 | 0 |
| Інші операційні доходи | 2120 | 36505 | 50819 |
| Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю | 2121 | 0 | 0 |
| Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції | 2122 | 33998 | 47580 |
| Адміністративні витрати | 2130 | ( 6044 ) | ( 4930 ) |
| Витрати на збут | 2150 | ( 4277 ) | ( 4578 ) |
| Інші операційні витрати | 2180 | ( 6948 ) | ( 5348 ) |
| Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю | 2181 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції | 2182 | ( 5365 ) | ( 3564 ) |
| **Фінансовий результат від операційної діяльності:**  прибуток | 2190 | 18146 | 45173 |
| збиток | 2195 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Дохід від участі в капіталі | 2200 | 0 | 0 |
| Інші фінансові доходи | 2220 | 0 | 0 |
| Інші доходи | 2240 | 20 | 4 |
| Дохід від благодійної допомоги | 2241 | 0 | 0 |
| Фінансові витрати | 2250 | ( 16210 ) | ( 14015 ) |
| Втрати від участі в капіталі | 2255 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Інші витрати | 2270 | ( 53 ) | ( 139 ) |
| Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті | 2275 | 0 | 0 |
| **Фінансовий результат до оподаткування:**  прибуток | 2290 | 1903 | 31023 |
| збиток | 2295 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрати (дохід) з податку на прибуток | 2300 | 0 | 0 |
| Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування | 2305 | 0 | 0 |
| **Чистий фінансовий результат:**  прибуток | 2350 | 1903 | 31023 |
| збиток | 2355 | ( 0 ) | ( 0 ) |

|  |
| --- |
| II. СУКУПНИЙ ДОХІД |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **За звітний період** | **За аналогічний період попереднього року** |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів | 2400 | 0 | 0 |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 2405 | 0 | 0 |
| Накопичені курсові різниці | 2410 | 0 | 0 |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств | 2415 | 0 | 0 |
| Інший сукупний дохід | 2445 | 0 | 0 |
| **Інший сукупний дохід до оподаткування** | **2450** | **0** | **0** |
| Податок на прибуток, пов’язаний з іншим сукупним доходом | 2455 | 0 | 0 |
| **Інший сукупний дохід після оподаткування** | **2460** | **0** | **0** |
| **Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)** | **2465** | **1903** | **31023** |

|  |
| --- |
| III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Матеріальні затрати | 2500 | 31793 | 25346 |
| Витрати на оплату праці | 2505 | 11129 | 9820 |
| Відрахування на соціальні заходи | 2510 | 2462 | 2163 |
| Амортизація | 2515 | 1759 | 2016 |
| Інші операційні витрати | 2520 | 17645 | 17257 |
| **Разом** | **2550** | **64788** | **56602** |

|  |
| --- |
| ІV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Середньорічна кількість простих акцій | 2600 | 121461200 | 121461200 |
| Скоригована середньорічна кількість простих акцій | 2605 | 121461200 | 121461200 |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2610 | 0 | 0.26 |
| Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2615 | 0 | 0.26 |
| Дивіденди на одну просту акцію | 2650 | 0 | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** | д/н |
| **Керівник** | Наковалов Iгор Петрович |
| **Головний бухгалтер** | Козленко Олександра Дмитрiвна |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | КОДИ |
|  |  | Дата(рік, місяць, число) | 2018 | 01 | 01 |
| Підприємство | ПУБЛIЧНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБУХIВСЬКЕ" | за ЄДРПОУ | 00857284 |
|  | (найменування) |  |  |

### Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 12 місяців 2017 р.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **За звітний період** | **За аналогічний період попереднього року** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **I. Рух коштів у результаті операційної діяльності** | | | |
| Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 3000 | 98584 | 100036 |
| Повернення податків і зборів | 3005 | 0 | 0 |
| у тому числі податку на додану вартість | 3006 | 0 | 0 |
| Цільового фінансування | 3010 | 9 | 3183 |
| Надходження від отримання субсидій, дотацій | 3011 | 9 | 2 |
| Надходження авансів від покупців і замовників | 3015 | 1919 | 18155 |
| Надходження від повернення авансів | 3020 | 6338 | 3927 |
| Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках | 3025 | 0 | 0 |
| Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені) | 3035 | 0 | 9 |
| Надходження від операційної оренди | 3040 | 164 | 162 |
| Надходження від отримання роялті, авторських винагород | 3045 | 0 | 0 |
| Надходження від страхових премій | 3050 | 0 | 0 |
| Надходження фінансових установ від повернення позик | 3055 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3095 | 37082 | 43714 |
| Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг) | 3100 | ( 34510 ) | ( 38661 ) |
| Праці | 3105 | ( 8751 ) | ( 7658 ) |
| Відрахувань на соціальні заходи | 3110 | ( 2490 ) | ( 2202 ) |
| Зобов'язань з податків і зборів | 3115 | ( 9244 ) | ( 9859 ) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток | 3116 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість | 3117 | ( 4656 ) | ( 5558 ) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів | 3118 | ( 4588 ) | ( 4301 ) |
| Витрачання на оплату авансів | 3135 | ( 9735 ) | ( 49229 ) |
| Витрачання на оплату повернення авансів/td> | 3140 | ( 18253 ) | ( 1 ) |
| Витрачання на оплату цільових внесків | 3145 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на оплату зобов’язань за страховими контрактами | 3150 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання фінансових установ на надання позик | 3155 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Інші витрачання | 3190 | ( 23703 ) | ( 7284 ) |
| **Чистий рух коштів від операційної діяльності** | **3195** | **37410** | **54292** |
| **II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності** | | | |
| Надходження від реалізації: фінансових інвестицій | 3200 | 0 | 0 |
| необоротних активів | 3205 | 0 | 0 |
| Надходження від отриманих: відсотків | 3215 | 0 | 0 |
| дивідендів | 3220 | 0 | 0 |
| Надходження від деривативів | 3225 | 0 | 0 |
| Надходження від погашення позик | 3230 | 0 | 0 |
| Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3235 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3250 | 0 | 0 |
| Витрачання на придбання: фінансових інвестицій | 3255 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| необоротних активів | 3260 | ( 478 ) | ( 96 ) |
| Виплати за деривативами | 3270 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на надання позик | 3275 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3280 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Інші платежі | 3290 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| **Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності** | **3295** | **-478** | **-96** |
| **III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності** | | | |
| Надходження від: Власного капіталу | 3300 | 0 | 0 |
| Отримання позик | 3305 | 0 | 42470 |
| Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві | 3310 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3340 | 0 | 10 |
| Витрачання на: Викуп власних акцій | 3345 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Погашення позик | 3350 | 20600 | 30319 |
| Сплату дивідендів | 3355 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на сплату відсотків | 3360 | ( 16006 ) | ( 15328 ) |
| Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди | 3365 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві | 3370 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах | 3375 | ( 0 ) | ( 0 ) |
| Інші платежі | 3390 | ( 0 ) | ( 50983 ) |
| **Чистий рух коштів від фінансової діяльності** | **3395** | **-36606** | **-54150** |
| **Чистий рух грошових коштів за звітний період** | **3400** | **326** | **46** |
| Залишок коштів на початок року | 3405 | 70 | 24 |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів | 3410 | 0 | 0 |
| Залишок коштів на кінець року | 3415 | 396 | 70 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** | д/н |
| **Керівник** | Наковалов Iгор Петрович |
| **Головний бухгалтер** | Козленко Олександра Дмитрiвна |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | КОДИ |
|  |  | Дата(рік, місяць, число) | 2018 | 01 | 01 |
| Підприємство | ПУБЛIЧНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБУХIВСЬКЕ" | за ЄДРПОУ | 00857284 |
|  | (найменування) |  |  |

### Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом) за 12 місяців 2017 р.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **За звітний період** | | **За аналогічний період попереднього року** | |
| **надходження** | **видаток** | **надходження** | **видаток** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **I. Рух коштів у результаті операційної діяльності** | | | | | |
| Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування | 3500 |  |  |  |  |
| Коригування на: амортизацію необоротних активів | 3505 |  | X |  | X |
| збільшення (зменшення) забезпечень | 3510 |  |  |  |  |
| збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць | 3515 |  |  |  |  |
| збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій | 3520 |  |  |  |  |
| Прибуток (збиток) від участі в капіталі | 3521 |  |  |  |  |
| Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання | 3522 |  |  |  |  |
| Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття | 3523 |  |  |  |  |
| Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій | 3524 |  |  |  |  |
| Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів | 3526 |  |  |  |  |
| Фінансові витрати | 3540 | X |  | X |  |
| Зменшення (збільшення) оборотних активів | 3550 |  |  |  |  |
| Збільшення (зменшення) запасів | 3551 |  |  |  |  |
| Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів | 3552 |  |  |  |  |
| Збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги | 3553 |  |  |  |  |
| Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості | 3554 |  |  |  |  |
| Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів | 3556 |  |  |  |  |
| Зменшення (збільшення) інших оборотних активів | 3557 |  |  |  |  |
| Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань | 3560 |  |  |  |  |
| Грошові кошти від операційної діяльності | 3570 |  |  |  |  |
| Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги | 3561 |  |  |  |  |
| Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом | 3562 |  |  |  |  |
| Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування | 3563 |  |  |  |  |
| Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці | 3564 |  |  |  |  |
| Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів | 3566 |  |  |  |  |
| Збільшення (зменшення) інших поточних зобов’язань | 3567 |  |  |  |  |
| Сплачений податок на прибуток | 3580 | X |  | X |  |
| Сплачені відсотки | 3585 | X |  | X |  |
| **Чистий рух коштів від операційної діяльності** | **3195** |  |  |  |  |
| **II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності** | | | |  |  |
| Надходження від реалізації: фінансових інвестицій | 3200 |  | X |  | X |
| необоротних активів | 3205 |  | X |  | X |
| Надходження від отриманих: відсотків | 3215 |  | X |  | X |
| дивідендів | 3220 |  | X |  | X |
| Надходження від деривативів | 3225 |  | X |  | X |
| Надходження від погашення позик | 3230 |  | X |  | X |
| Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3235 |  | X |  | X |
| Інші надходження | 3250 |  | X |  | X |
| Витрачання на придбання: фінансових інвестицій | 3255 | X |  | X | ( ) |
| необоротних активів | 3260 | X |  | X |  |
| Виплати за деривативами | 3270 | X |  | X |  |
| Витрачання на надання позик | 3275 | X |  | X |  |
| Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3280 | X |  | X |  |
| Інші платежі | 3290 | X |  | X |  |
| **Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності** | **3295** |  |  |  |  |
| **III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності** | | | |  |  |
| Надходження від: Власного капіталу | 3300 |  | X |  | X |
| Отримання позик | 3305 |  | X |  | X |
| Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві | 3310 |  | X |  | X |
| Інші надходження | 3340 |  | X |  | X |
| Витрачання на: Викуп власних акцій | 3345 | X |  | X |  |
| Погашення позик | 3350 | X |  | X |  |
| Сплату дивідендів | 3355 | X |  | X |  |
| Витрачання на сплату відсотків | 3360 | X |  | X |  |
| Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди | 3365 | X |  | X |  |
| Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві | 3370 | X |  | X |  |
| Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах | 3375 | X |  | X |  |
| Інші платежі | 3390 | X |  | X |  |
| **Чистий рух коштів від фінансової діяльності** | **3395** |  |  |  |  |
| **Чистий рух грошових коштів за звітний період** | **3400** |  |  |  |  |
| Залишок коштів на початок року | 3405 |  | X |  | X |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів | 3410 |  |  |  |  |
| Залишок коштів на кінець року | 3415 |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** |  |
| **Керівник** |  |
| **Головний бухгалтер** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | КОДИ |
|  |  | Дата(рік, місяць, число) | 2018 | 01 | 01 |
| Підприємство | ПУБЛIЧНЕ АКЦIОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБУХIВСЬКЕ" | за ЄДРПОУ | 00857284 |
|  | (найменування) |  |  |

### Звіт про власний капітал за 12 місяців 2017 р.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Стаття** | **Код рядка** | **Зареєстрований капітал** | **Капітал у дооцінках** | **Додатковий капітал** | **Резервний капітал** | **Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)** | **Неоплачений капітал** | **Вилучений капітал** | **Всього** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| **Залишок на початок року** | **4000** | **30365** | **23157** | **0** | **0** | **97965** | **0** | **0** | **151487** |
| **Коригування:** Зміна облікової політики | 4005 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Виправлення помилок | 4010 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інші зміни | 4090 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Скоригований залишок на початок року** | **4095** | **30365** | **23157** | **0** | **0** | **97965** | **0** | **0** | **151487** |
| **Чистий прибуток (збиток) за звітний період** | **4100** | **0** | **0** | **0** | **0** | **1903** | **0** | **0** | **1903** |
| **Інший сукупний дохід за звітний період** | **4110** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **Дооцінка (уцінка) необоротних активів** | 4111 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 4112 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Накопичені курсові різниці | 4113 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств | 4114 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інший сукупний дохід | 4116 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Розподіл прибутку:** Виплати власникам (дивіденди) | 4200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу | 4205 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Відрахування до резервного капіталу | 4210 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства | 4215 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів | 4220 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення | 4225 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Внески учасників:** Внески до капіталу | 4240 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Погашення заборгованості з капіталу | 4245 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток) | 4260 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Перепродаж викуплених акцій (часток) | 4265 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Анулювання викуплених акцій (часток) | 4270 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вилучення частки в капіталі | 4275 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зменшення номінальної вартості акцій | 4280 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інші зміни в капіталі | 4290 | 0 | -350 | 0 | 0 | 350 | 0 | 0 | 0 |
| Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві | 4291 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Разом змін у капіталі** | **4295** | **0** | **-350** | **0** | **0** | **2253** | **0** | **0** | **1903** |
| **Залишок на кінець року** | **4300** | **30365** | **22807** | **0** | **0** | **100218** | **0** | **0** | **153390** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Примітки** | д/н |
| **Керівник** | Наковалов Iгор Петрович |
| **Головний бухгалтер** | Козленко Олександра Дмитрiвна |

### Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

#### Текст приміток

Примiтки до фiнансової звiтностi за 2017 рiк 1. Загальна iнформацiя про Товариство: Повна назва пiдприємства Публiчне акцiонерне товариство "Обухiвське" Скорочена назва пiдприємства ПАТ "Обухiвське" Юридична адреса 08701, Київська обл., м. Обухiв, мiкрорайон Петровський, 26 Фактична адреса 08701, Київська обл., м. Обухiв, мiкрорайон Петровський, 26 Органiзацiйно-правова форма Акцiонерне товариство Країна реєстрацiї Україна Офiцiйна сторiнка в Iнтернетi, на якiй доступна iнформацiя про пiдприємство http://obuhivske.pat.ua Адреса електронної пошти obuhivske@spp.com.ua Характеристика основних напрямкiв дiяльностi, сфер бiзнесу пiдприємства вирощування зернових культур (крiм рису), бобових культур i насiння олiйних культур; розведення великої рогатої худоби молочних порiд; оброблення насiння для вiдтворення; допомiжна дiяльнiсть у рослинництвi; вирощування iнших однорiчних i дворiчних культур; вирощування овочiв i баштанних культур, коренеплодiв i бульбоплодiв 2. Основи пiдготовки, затвердження i подання фiнансової звiтностi: 2.1. Концептуальна основа фiнансової звiтностi Фiнансова звiтнiсть Товариства мiстить Баланс (Звiт про фiнансовий стан) станом на 31.12.2017 року, Звiт про фiнансовi результати (Звiт про сукупний дохiд), Звiт про рух грошових коштiв, Звiт про власний капiтал за рiк, що закiнчився на зазначену дату, та Примiтки. Форми звiтiв вiдповiдають вимогам Нацiонального положення (стандарту) бухгалтерського облiку 1 «Загальнi вимоги до фiнансової звiтностi», затвердженого наказом Мiнфiну України № 73 вiд 07 лютого 2013 року. Концептуальною основою для пiдготовки фiнансової звiтностi Компанiї є Мiжнароднi стандарти фiнансової звiтностi (МСФЗ) офiцiйно оприлюдненi на веб-сайтi центрального органу виконавчої влади, що забезпечує формування державної фiнансової полiтики, що дiяли станом на 31.12.2017 року, iншi нормативно-правовi акти щодо ведення бухгалтерського облiку та складання фiнансової звiтностi в Українi, внутрiшнi положення Товариства. Фiнансова звiтнiсть за МСФЗ складалась на основi бухгалтерських записiв за нацiональними П(С)БО шляхом трансформацiї з внесенням коригувань та проведення рекласифiкацiї статей з метою достовiрного представлення iнформацiї згiдно з вимогами МСФЗ. За всi звiтнi перiоди, завершуючи роком, що закiнчився 31 грудня 2011 р., Товариство складало фiнансову звiтнiсть вiдповiдно до нацiональних Положень (стандартiв) бухгалтерського облiку. Першою фiнансовою звiтнiстю Товариства, яка складеною за МСФЗ, була фiнансова звiтнiсть за рiк, що закiнчився 31 грудня 2013 р. 2.2. Припущення про безперервнiсть дiяльностi Представлена фiнансова звiтнiсть пiдготовлена вiдповiдно до принципу безперервної дiяльностi, який передбачає реалiзацiю активiв i погашення зобов'язань у ходi звичайної господарської дiяльностi. Оновлення активiв, так само, як i майбутня дiяльнiсть, перебуває пiд iстотним впливом поточного та майбутнього економiчного середовища. Фiнансова звiтнiсть не мiстить жодних коригувань на випадок того, що Товариство не зможе дотримуватись принципу безперервностi дiяльностi. 2.3. Валюта подання звiтностi та функцiональна валюта, ступiнь округлення Показники фiнансової звiтностi представленi в грошовiй одиницi України – гривнi, що є функцiональною валютою Товариства. Статтi та валюта звiтностi наводиться у тисячах гривень, якщо не зазначене iнше. 2.4. Iдентифiкацiя фiнансової звiтностi Фiнансова звiтнiсть Товариства є фiнансовою звiтнiстю загального призначення , тобто такою фiнансова звiтнiсть, яка має на метi задовольнити потреби користувачiв, якi не можуть вимагати вiд Товариства складати звiтнiсть згiдно з їхнiми iнформацiйними потребами. 2.5. Опис економiчного середовища, в якому функцiонує Товариство Товариство здiйснює свою основну дiяльнiсть на територiї України. Українська економiка знаходиться у кризi, ускладненої вiйськовим конфлiктом на сходi України, визнання тимчасово окупованими територiями окремi райони Донецької та Луганської областi i АР Крим. Подальший економiчний розвиток України в значнiй мiрi залежить вiд ефективностi економiчних, фiнансових i монетарних заходiв, що вживаються урядом, а також вiд змiн у податковий, законодавчiй та полiтичнiй сферах, та iнших подiй, якi перебувають поза зоною впливу Товариства. Для вирiшення вищезазначених завдань уряд країни запроваджує досить жорсткi i непопулярнi заходи, як, наприклад, часткова мобiлiзацiя вiйськовозобов'язаного населення, введення нових податкiв i зборiв, введення обмежень на готiвковi та безготiвковi операцiї з iноземною валютою i т.д. Цi та iншi обставини вказують на наявнiсть невизначеностi, яка може вплинути на здатнiсть Товариства безперервно продовжувати свою дiяльнiсть. Керiвництво Товариства не може передбачити всi змiни, якi можуть мати вплив на економiку в цiлому, а також те, якi наслiдки вони можуть мати на фiнансовий стан Товариства в майбутньому. Керiвництво вважає, що воно здiйснює всi заходи, необхiднi для пiдтримки стабiльної дiяльностi та розвитку Товариства.

#### Продовження тексту приміток

3. Суттєвi положення Облiкової полiтики Облiкову полiтику Товариства побудовано вiдповiдно до вимог закону України «Про бухгалтерський облiк i фiнансову звiтнiсть в Україна» та iнших нормативно-правових актiв щодо регулювання бухгалтерського облiку. Товариство веде бухгалтерський облiк господарських операцiй щодо майна i результатiв своєї дiяльностi в натуральних одиницях i в узагальненому грошовому виразi шляхом безперервного документального i взаємопов’язаного їх вiдображення. Бухгалтерський облiк в Товариствi у звiтному перiодi вiвся методом подвiйного запису за комп’ютерною формою за допомогою програми 1С. Господарськi операцiї вiдображаються в облiкових регiстрах в тому звiтному перiодi, в якому вони були здiйсненi. Нематерiальнi активи. Нематерiальним активом визнається немонетарний актив, який не має фiзичної субстанцiї та може бути iдентифiкований. Придбанi об’єкти нематерiальних активiв, оцiнюються за собiвартiстю, яка складається з фактичних витрат на придбання та приведення їх до стану, придатного для використання вiдповiдно до запланованої мети. Амортизацiя нематерiальних активiв нараховується iз застосуванням прямолiнiйного методу, за яким рiчна сума амортизацiї визначається дiленням вартостi, яка амортизується, на строк корисного використання. Термiн корисного використання кожного об’єкта i чинники, що впливають на нього, визначаються комiсiєю. Лiквiдацiйна вартiсть об’єктiв нематерiальних активiв прирiвняна нулю. Основнi засоби. Основним засобом визначається актив, який утримується для використання у виробництвi або постачаннi товарiв чи наданнi послуг для надання в оренду або для адмiнiстративних цiлей, очiкуваний термiн його використання (експлуатацiї) перевищує 1 рiк, а первiсна вартiсть якого бiльш нiж 6000 тис.грн. Розглянувши доречнiсть застосування будь-якого з виключень, передбачених у МСФЗ 1, в якостi умовної первiсної вартостi основних засобiв станом на 01.01.2012 р. прийнято оцiнку застосовану у попереднiх П(С)БО. У 2013 роцi було проведено дооцiнку основних засобiв до справедливої вартостi i ця справедлива вартiсть використовується як доцiльна собiвартiсть основних засобiв. У подальшому основнi засоби оцiнюються за їх собiвартiстю мiнус будь-яка накопичена амортизацiя та будь-якi накопиченi збитки вiд зменшення корисностi. Амортизацiя основних засобiв нараховується iз застосуванням прямолiнiйного методу, за яким рiчна сума амортизацiї визначається дiленням вартостi, яка амортизується, на строк корисного використання вiдповiдних об'єктiв основних засобiв: будiвлi 40-50 рокiв машини та обладнання 10-15 рокiв автомобiлi 5 рокiв iнше 5 рокiв Лiквiдацiйна вартiсть всiх об’єктiв дорiвнює нулю. Строк корисного використання активу встановлюється в момент придбання i надалi може переглядатись. Перегляд строку є змiною облiкової оцiнки i не потребує ретроспективного застосування. Балансова вартiсть основних засобiв переглядається на предмет зменшення корисностi, коли певнi подiї чи змiна обставин вказують на те, що балансова вартiсть активу не зможе бути вiдшкодована. У випадку виявлення ознак зменшення корисностi активу, перевищення його балансової вартостi над оцiночною вiдшкодовуваною вартiсть такого активу або одиницi, що генерує грошовi потоки, списується до вартостi очiкуваного вiдшкодування. Вартiсть очiкуваного вiдшкодування активiв визначається як бiльша з двох величин: чистої цiни продажу активу або вартостi використання активу. Визнання та оцiнка фiнансових iнструментiв. Товариство визнає фiнансовий актив або фiнансове зобов’язання у балансi, тодi i тiльки тодi, коли воно стає стороною контрактних зобов’язань щодо фiнансового iнструмента. Операцiї з придбання або продажу фiнансових iнструментiв визнаються iз застосуванням облiку за датою розрахунку. Товариство визнає такi категорiї фiнансових iнструментiв: - фiнансовий актив, доступний для продажу, акцiї з вiдсотком володiння до 20%; - iнвестицiї, утримуванi до погашення – облiгацiї та векселя; - дебiторська заборгованiсть; - фiнансовi зобов’язання, оцiненi за амортизованою вартiстю – кредити банкiв. Пiд час первiсного визнання фiнансового активу або фiнансового зобов’язання Товариство оцiнює їх за їхньою справедливою вартiстю плюс операцiйнi витрати, якi прямо вiдносяться до придбання або випуску фiнансового активу чи фiнансового зобов’язання. Облiкова полiтика щодо подальшої оцiнки фiнансових iнструментiв розкривається нижче у вiдповiдних роздiлах облiкової полiтики. Грошовi кошти та їхнi еквiваленти. Грошовi кошти складаються з готiвки в касi та на рахунках в банках. До складу еквiвалентiв грошових коштiв вiдносяться короткостроковi високолiквiднi фiнансовi вкладення, якi можуть бути легко конвертованi в грошовi кошти, зi строком погашення не бiльше трьох мiсяцiв з дати придбання, вартiсть яких схильна до незначних коливань. Дебiторська заборгованiсть Товариство визнає дебiторську заборгованiсть у звiтностi, коли воно стає стороною контрактних зобов'язань i внаслiдок цього має юридичне право отримувати грошовi або iншi цiнностi. Пiд час первiсного визнання дебiторська заборгованiсть оцiнюється за її собiвартiстю, яка є справедливою вартiстю компенсацiї, наданої або отриманої за неї. Визнання сумнiвної дебiторської заборгованостi вiдбувається в наступних випадках: значнi фiнансовi труднощi дебiтора; фактичний розрив контракту; надання позикодавцем боржниковi пiльгової позики, яку позикодавець не розглядав би за iнших умов; висока iмовiрнiсть банкрутства або iншої фiнансової реорганiзацiї пiдприємства; визнання збитку вiд зменшення корисностi цього активу в попередньому звiтному перiодi; зникнення фiнансового ринку для цього фiнансового активу внаслiдок фiнансових труднощiв. Резерви пiд дебiторську заборгованiсть за основною дiяльнiстю визначенi з використанням за методом застосування абсолютної суми сумнiвної заборгованостi вiдповiдно до вимог застосованих стандартiв бухгалтерського облiку. Цi стандарти вимагають визнавати збитки вiд знецiнення дебiторської заборгованостi в результату минулих подiй i забороняють визнавати збитки вiд знецiнення, яка можуть виникнути в наслiдок майбутнiх подiй незалежно вiд того, на скiльки такi подiї є ймовiрними. Керiвництво не може передбачити всi тенденцiї, якi могли б вплинути на економiку країни, а також те, який вплив (при наявностi такого) вони можуть надати на фiнансовий стан. Запаси Одиницею облiку запасiв є окремi види запасiв за найменуванням. Запаси облiковуються за собiвартiстю. На дату звiтностi запаси оцiнюються за найменшою з двох оцiнок – первiсною вартiстю або чистою вартiстю реалiзацiї. Оцiнка запасiв пiд час їх вибуття проводиться за методом собiвартостi перших за часом надходження запасiв (FIFO). Спрощена система оподаткування Починаючи з 1 сiчня 2015 року вiдповiдно до змiн, якi були внесенi у Податковий кодекс України, Товариство застосовує спрощену систему оподаткування, облiку та звiтностi та є платником єдиного податок четвертої групи, до якої вiдносяться сiльськогосподарськi товаровиробники, у яких частка сiльськогосподарського товаровиробництва за попереднiй податковий (звiтний) рiк дорiвнює або перевищує 75 вiдсоткiв. Об'єктом оподаткування для платникiв єдиного податку четвертої групи є площа сiльськогосподарських угiдь (рiллi, сiножатей, пасовищ i багаторiчних насаджень) та/або земель водного фонду (внутрiшнiх водойм, озер, ставкiв, водосховищ), що перебуває у власностi сiльськогосподарського товаровиробника або надана йому у користування, у тому числi на умовах оренди. Базою оподаткування податком для платникiв єдиного податку четвертої групи для сiльськогосподарських товаровиробникiв є нормативна грошова оцiнка одного гектара сiльськогосподарських угiдь (рiллi, сiножатей, пасовищ i багаторiчних насаджень), з урахуванням коефiцiєнта iндексацiї, визначеного за станом на 1 сiчня базового податкового (звiтного) року вiдповiдно до порядку, встановленого ПКУ. Фiнансовi зобов’язання Первiсно кредити банкiв визнаються за справедливою вартiстю, яка дорiвнює сумi надходжень мiнус витрати на проведення операцiї. У подальшому суми фiнансових зобов’язань вiдображаються за амортизованою вартiстю за методом ефективної ставки вiдсотка, та будь-яка рiзниця мiж чистими надходженнями та вартiстю погашення визнається у прибутках чи збитках протягом перiоду дiї запозичень iз використанням ефективної ставки вiдсотка. Згортання фiнансових активiв та зобов’язань Фiнансовi активи та зобов’язання згортаються, якщо Товариство має юридичне право здiйснювати залiк визнаних у балансi сум i має намiр або зробити взаємозалiк, або реалiзувати актив та виконати зобов’язання одночасно. Забезпечення Забезпечення визнаються, коли Товариство має теперiшню заборгованiсть (юридичну або конструктивну) внаслiдок минулої подiї, iснує ймовiрнiсть (тобто, бiльше можливо, нiж неможливо), що погашення зобов’язання вимагатиме вибуття ресурсiв, котрi втiлюють у собi економiчнi вигоди i можна достовiрно оцiнити суму зобов’язання. Виплати працiвникам Товариство визнає короткостроковi виплати працiвникам як витрати та як зобов’язання пiсля вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Суму забезпечення (резерв) на оплату майбутнiх вiдпусток визначають як добуток фактично нарахованої заробiтної плати працiвникам i вiдсотку, обчисленого як вiдношення рiчної планової суми на оплату вiдпусток до загального планового фонду оплати працi. Наприкiнцi року проводять iнвентаризацiю резерву на оплату вiдпусток працiвникам. Доходи та витрати Доходи та витрати визнаються за методом нарахування. Дохiд вiд надання послуг вiдображається в момент виникнення незалежно вiд дати надходження коштiв i визначається, виходячи iз ступеня завершеностi операцiї з надання послуг на дату балансу. Дивiденди визнаються доходом, коли встановлено право на отримання виплати. Витрати, понесенi у зв’язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж перiодi, що й вiдповiднi доходи. Витрати по позиках Витрати по позиках, якi не є часткою фiнансового iнструменту та не капiталiзуються як частина собiвартостi активiв, визнаються як витрати перiоду. Товариство капiталiзує витрати на позики, якi безпосередньо вiдносяться до придбання, будiвництва або виробництва квалiфiкованого активу, як частина собiвартостi цього активу. Операцiї з iноземною валютою Операцiї в iноземнiй валютi облiковуються в українських гривнях за офiцiйним курсом обмiну Нацiонального банку України на дату проведення операцiй. Монетарнi активи та зобов’язання, вираженi в iноземних валютах, перераховуються в гривню за вiдповiдними курсами обмiну НБУ на дату балансу. На дату балансу немонетарнi статтi, якi оцiнюються за iсторичною собiвартiстю в iноземною валютi, вiдображаються за курсом на дату операцiї, немонетарнi статтi, якi оцiнюються за справедливою вартiстю в iноземнiй валютi, вiдображаються за курсом на дату визначення справедливої вартостi. Курсовi рiзницi, що виникли при перерахунку за монетарними статтями визнаються в прибутку або збитку в тому перiодi, у якому вони виникають. Умовнi зобов’язання та активи Товариство не визнає умовнi зобов’язання. Iнформацiя про умовне зобов’язання розкривається, якщо можливiсть вибуття ресурсiв, якi втiлюють у собi економiчнi вигоди, не вiддаленою. Товариство не визнає умовнi активи. Стисла iнформацiя про умовний актив розкривається, коли надходження економiчних вигод є ймовiрним. Новi та переглянутi стандарти та iнтерпретацiї, що застосовувались Товариством В цiлому, облiкова полiтика Товариства вiдповiдає тiй, що застосовувалась у попередньому звiтному роцi. При складаннi фiнансової звiтностi Товариство прийняло до застосування такi новi та переглянутi стандарти i тлумачення, а також поправки до них, якi починають дiяти з 1 сiчня 2015 року. Стандарти, якi вперше застосовувались для цiєї звiтностi не мають значного впливу на поточний перiод (чи на будь-який попереднiй перiод) або матиме такий вплив (за винятком того, що неможливо визначити суму коригування), або може мати вплив на майбутнi перiоди Товариство не застосовувало новi МСФЗ, якi опублiкованi, але ще не набрали чинностi. Товариство має намiр застосувати новi стандарти з дати їх вступу в дiю. На даний момент керiвництво Товариства здiйснює оцiнку впливу на будь-який попереднiй перiод вiд прийняття до застосування МСФЗ, якi набирають чинностi з 01.01.2016 року 4. Iстотнi облiковi судження, оцiннi значення i допущення Пiдготовка фiнансової звiтностi Товариства вимагає вiд її керiвництва винесення суджень та визначення оцiночних значень i припущень на кiнець звiтного перiоду, якi впливають на вiдображенi у звiтностi суми доходiв, витрат, активiв i зобов'язань, а також на розкриття iнформацiї про умовнi зобов'язання. Проте, невизначенiсть у вiдношеннi цих припущень i оцiночних значень може привести до результатiв, якi можуть зажадати в майбутньому iстотних коригувань до балансової вартостi активу або зобов'язання, щодо яких приймаються подiбнi припущення та оцiнки. Допущення i оцiннi значення Товариства заснованi на вихiдних даних, якi воно мала в своєму розпорядженнi на момент пiдготовки фiнансової звiтностi. Проте, поточнi обставини i допущення вiдносно майбутнього можуть змiнюватися внаслiдок ринкових змiн або непiдконтрольних Товариству обставини. Такi змiни вiдображаються в допущеннях у мiру того, як вони вiдбуваються. У процесi застосування облiкової полiтики Товариства Керiвництво використовувало наступнi судження, що найбiльш iстотно впливають на суми, визнанi у фiнансовiй звiтностi. Судження щодо операцiй, подiй або умов за вiдсутностi конкретних МСФЗ Якщо немає МСФЗ, який конкретно застосовується до операцiї, iншої подiї або умови, управлiнський персонал Товариства застосовує судження пiд час розробки та застосування облiкової полiтики, щоб iнформацiя була доречною для потреб користувачiв з прийняття економiчних рiшень та достовiрною, в тому значеннi, що фiнансова звiтнiсть: - подає достовiрно фiнансовий стан, фiнансовi результати дiяльностi та грошовi потоки Товариства; - вiдображає економiчну сутнiсть операцiй, iнших подiй або умов, а не лише юридичну форму; - є нейтральною, тобто вiльною вiд упереджень; - є обачливою; - є повною в усiх суттєвих аспектах. Пiд час здiйснення судження управлiнський персонал Товариства посилається на прийнятнiсть наведених далi джерел та враховує їх у наступному порядку: а) вимоги в МСФЗ, у яких iдеться про подiбнi та пов'язанi з ними питання; б) визначення, критерiї визнання та концепцiї оцiнки активiв, зобов'язань, доходу та витрат у Концептуальнiй основi. Пiд час здiйснення судження управлiнський персонал Товариства враховує останнi положення iнших органiв, що розробляють та затверджують стандарти, якi застосовують подiбну концептуальну основу для розробки стандартiв, iншу професiйну лiтературу з облiку та прийнятi галузевi практики, тiєю мiрою, якою вони не суперечать вищезазначеним джерелам. Судження щодо основних засобiв Об'єкти основних засобiв вiдображаються за первiсною вартiстю за вирахуванням накопиченої амортизацiї. Оцiнка термiну корисного використання об'єктiв основних засобiв є предметом судження керiвництва, заснованого на досвiдi експлуатацiї подiбних об'єктiв основних засобiв. При визначеннi корисного строку експлуатацiї активу керiвництво виходить з очiкуваної корисностi активу для Товариства та враховує наступнi чинники: очiкуване використання активу, спосiб застосування об'єкта, темпи його технiчного старiння, фiзичний знос та умови експлуатацiї, очiкуваний моральний знос, залежний вiд операцiйних чинникiв, таких як кiлькiсть змiн, протягом яких має використовуватися актив, програма ремонту та технiчного обслуговування пiдприємства, а також нагляд за активом та його обслуговування тодi, коли актив не використовують, технiчний або комерцiйний знос, який виникає через змiни та вдосконалення виробництва або вiд змiни ринкового попиту на виробленi активом продукти чи послуги, правовi або подiбнi обмеження використання активу, такi як закiнчення строку пов'язаної з ним оренди. Змiни в зазначених передумовах можуть вплинути на коефiцiєнти амортизацiї в майбутньому. Оцiнки лiквiдацiйної вартостi i амортизованої вартостi впливають на облiкову вартiсть i амортизацiю основних засобiв. Фактичнi результати можуть вiдрiзнятися вiд цих оцiнок. Судження щодо запасiв Керiвництво оцiнює критерiї визнання запасiв на пiдставi аналiзу мети їх утримання, знаходження їх у процесi виробництва або продажу, призначення для споживання у виробничому процесi або при наданнi послуг. При проведеннi такого аналiзу до уваги беруться наступнi фактори: дата надходження запасiв, орiєнтовний термiн використання, оборотнiсть. У разi встановлення невiдповiдностi критерiям визнання приймається рiшення про створення резерву знецiнення запасiв. Судження щодо дебiторської заборгованостi Керiвництво оцiнює вiрогiднiсть погашення дебiторської заборгованостi з основної дiяльностi та iншої дебiторської заборгованостi на пiдставi аналiзу платоспроможностi окремих дебiторiв. При проведеннi такого аналiзу до уваги беруться наступнi фактори: аналiз дебiторської заборгованостi по основнiй дiяльностi та iншої дебiторської заборгованостi за термiнами, їх зiставлення з термiнами кредитування клiєнтiв, фiнансове становище клiєнтiв i погашення ними заборгованостi в минулому. Судження щодо забезпечень Сума, визнана як забезпечення, визначається як найкраща оцiнка видаткiв, необхiдних для погашення iснуючого зобов'язання на кiнець звiтного перiоду. Найкраща оцiнка видаткiв, необхiдних для погашення iснуючого зобов'язання, визначається управлiнським персоналом на основi судження як сума, яку обґрунтовано сплатило би Товариство для погашення зобов'язання або передало би його третiй сторонi на кiнець звiтного перiоду. Оцiнки результатiв та фiнансового впливу визначаються на основi судження управлiнського персоналу Товариства та доповнюються досвiдом подiбних операцiй. Взятi до уваги свiдчення включають будь-яке додаткове свiдчення, отримане внаслiдок подiй пiсля звiтного перiоду. Невизначеностi, пов'язанi iз сумою, яку слiд визнати як забезпечення, розглядаються рiзними способами залежно вiд обставин. У випадках, коли оцiнюване забезпечення поширюється на велику кiлькiсть статей, зобов'язання оцiнюється зважуванням усiх можливих результатiв за пов'язаними з ними ймовiрностями, тобто за очiкуваною вартiстю. Судження щодо умовних активiв i зобов'язань Характер умовних активiв i зобов'язань передбачає, що вони будуть реалiзованi тiльки при виникненнi або вiдсутностi одної або бiльше майбутнiх подiй. Оцiнка таких умовних активiв i зобов'язань невiд'ємно пов'язана iз застосуванням значної частки суб'єктивного судження i оцiнок результатiв майбутнiх подiй. Судження щодо справедливої вартостi фiнансових iнструментiв У випадках, коли справедлива вартiсть фiнансових активiв i фiнансових зобов'язань, визнаних у Балансi (Звiтi про фiнансовий стан), не може бути визначена на пiдставi даних активних ринкiв, вона визначається з використанням методiв оцiнки, включаючи модель дисконтованих грошових потокiв. В якостi вихiдних даних для цих моделей за можливiстю використовується iнформацiя зi схожих ринкiв, проте в тих випадках, коли це не представляється практично здiйсненним, потрiбна певна частка судження керiвництва для встановлення справедливої вартостi. Змiни у припущеннях щодо цих факторiв можуть вплинути на справедливу вартiсть фiнансових iнструментiв, вiдображену у фiнансовiй звiтностi. Судження щодо податкiв Українське податкове законодавство допускає рiзнi тлумачення та схильне до частих змiн. Поточнi активи та зобов'язання з податкiв вiдображенi у фiнансовiй звiтностi виходячи з погоджених у встановленому законодавством порядку зобов'язань на 31.12.2016 р. У разi проведення податкових перевiрок у майбутнiх перiодах сума поточних активiв i зобов'язань може змiнитися. 5. Розкриття iнформацiї щодо використання справедливої вартостi Очiкувана справедлива вартiсть фiнансових активiв i зобов'язань визначається з використанням наявної iнформацiї про ринок i вiдповiдних методiв оцiнки. Однак для iнтерпретацiї маркетингових даних з метою оцiнки справедливої вартостi необхiдний квалiфiкований висновок. Вiдповiдно, при оцiнцi не обов'язково зазначати суму, яку можна реалiзувати на iснуючому ринку. Використання рiзних маркетингових припущень та/або методiв оцiнки може мати значний вплив на очiкувану справедливу вартiсть. Очiкувана справедлива вартiсть фiнансових активiв i зобов'язань визначається з використанням дисконтованих грошових потокiв та iнших вiдповiдних методiв оцiнки на кiнець року; вона не вказує на справедливу вартiсть цих iнструментiв на дату пiдготовки цiєї фiнансової звiтностi. Цi оцiнки не вiдображають нiяких премiй або знижок, якi могли б випливати з пропозицiї одночасного продажу повного пакету певного фiнансового iнструменту Компанiї. Оцiнка справедливої вартостi ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутнiх грошових потокiв, iснуючої економiчної ситуацiї, ризикiв, притаманних рiзним фiнансовим iнструментам, та iнших факторiв. Оцiнка справедливої вартостi ґрунтується на iснуючих фiнансових iнструментах без спроб оцiнити вартiсть очiкуваної ф'ючерсної угоди та вартiсть активiв i пасивiв, якi не вважаються фiнансовими iнструментами. Крiм того, податкова рамiфiкацiя (розгалуженiсть) пов'язана з реалiзацiєю нереалiзованих прибуткiв i збиткiв, може вплинути на оцiнку справедливої вартостi i тому не враховувалася у цiй звiтностi. Фiнансовi активи i фiнансовi зобов'язання Компанiї мiстять грошовi кошти i еквiваленти грошових коштiв, дебiторську i кредиторську заборгованостi, iншi зобов'язання та позики. Облiкова полiтика щодо їхнього визнання та оцiнки розкривається у вiдповiдних роздiлах цих Примiток. Протягом звiтного перiоду Компанiя не використовувала жодних фiнансових деривативiв, процентних свопiв i форвардних контрактiв для зменшення валютних або вiдсоткових ризикiв.

#### Продовження тексту приміток

6. Розкриття iнформацiї, що пiдтверджує статтi, поданi у звiтностi 6.1. Основнi засоби У звiтностi основнi засоби представленi наступним чином: Показники Будiвлi та споруди Машити та облад-нання Транс-портнi засоби Прилади та iнвентар Iншi Незавер-шенi капi-тальнi iнвестицiї Всього На 01.01.2017 Первiсна вартiсть 41428 9865 1717 62 49 32 53153 Знос 21348 8956 1511 45 25 0 31885 Залишкова вартiсть 20080 909 206 17 24 32 21268 Змiни за 2017 рiк Надiйшло 203 243 49 2036 2531 Переоцiнка: первiсна вартiсть знос Вибуло: 13 2077 57 62 2036 4245 первiсна вартiсть знос 11 2071 57 59 2198 Нарахований знос 1255 393 55 3 52 1758 На 31.12.2017 Первiсна вартiсть 41415 7991 1903 62 36 32 51439 Знос 22592 7278 1509 48 18 0 31445 Залишкова вартiсть 18823 713 394 14 18 32 19994 Залишкова вартiсть основних засобiв, якi тимчасово не використовуються становить 4763 тис.грн. У Товариства є основнi засоби, якi повнiстю амортизованi загальною первiсною (переоцiненою) вартiсть 8129 тис.грн. 6.2. Бiологiчнi активи Показники, тис.грн. 31.12.2017 31.12.2016 Довгостроковi (непоточнi) бiологiчнi активи 5760 5430 Плодоноснi бiологiчнi активи (ВРХ для отримання молока) 5741 5411 Iншi (конi) 19 19 Поточнi бiологiчнi активи 5613 5432 Споживнi бiологiчнi активи рослинництва 4619 2035 Споживнi бiологiчнi активи тваринництва 994 3397 6.3. Запаси Показники, тис.грн. 31.12.2017 31.12.2016 Сировина та матерiали 12 4 Паливо 208 302 Тара й тарнi матерiали 2 7 Будiвельнi матерiали 96 144 Запаснi частини 31 31 Добрива та с/г хiмiя 192 83 Ветеринарнi препарати 64 56 Корми та кормовi добавки 5959 300 Iншi запаси та МШП 126 138 Незавершене виробництво 1967 2478 Готова продукцiї 9939 10462 Товари 1650 - Всього запаси 20246 14005 6.4. Торгiвельна та iнша дебiторська заборгованiсть Показники, тис.грн. 31.12.2017 31.12.2016 Торгiвельна дебiторська заборгованiсть (за продукцiю, товари, роботи, послуги) 39898 31580 Розрахунки з бюджетом 3 8 Розрахунки за виданими авансами 33717 102995 Iнша поточна дебiторська заборгованiсть 101463 62559 Iншi оборотнi активи 4030 3885 Чиста вартiсть торгiвельної дебiторської заборгованостi 179111 201027 6.5. Грошовi кошти та їх еквiваленти Показники, тис.грн. 31.12.2017 31.12.2016 Каса 1 2 Рахунки в банках (в гривнях) 19 1 Електронний рахунок у системi електронного адмiнiстрування ПДВ 376 67 Всього грошовi кошти 396 70 Грошовi кошти Товариства, якi знаходяться в касi та на рахунках в банках, не мають обмежень щодо їх використання. 6.6. Статутний капiтал Статутний капiтал товариства подiлений на 121 461 200 штук простих iменних акцiй на загальну суму 30 365 300,00 грн. номiнальною вартiстю 0,25 грн. На звiтну дату статутний капiтал сплачено повнiстю, державна частка вiдсутня. У 2017 роцi викуп акцiй власної емiсiї Компанiєю не здiйснювався, дивiденди не оголошувались i не виплачувалися. 6.7. Капiтал у дооцiнках На 31.12.2014 р. 23944 уцiнка необоротних активiв (456) зменшення капiталу за рахунок вибуття основних засобiв (318) На 31.12.2015 р. 23170 зменшення капiталу за рахунок вибуття основних засобiв (13) На 31.12.2016 23157 зменшення капiталу за рахунок вибуття основних засобiв (350) На 31.12.2017 22807 6.8. Нерозподiлений прибуток Показники Сума, тис.грн. Нерозподiлений прибуток станом на 31.12.2016 р. 97965 Прибуток, отриманий у 2017 роцi 1903 Збiльшення прибутку за рахунок дооцiнки основних засобiв, якi вибули 350 Нерозподiлений прибуток станом на 31.12.2016 р. 100218 6.9. Довгостроковi зобов’язання та забезпечення Показники, тис.грн. 31.12.2017 31.12.2016 Довгостроковi кредити банкiв 40977 61577 Цiльове фiнансування (спецПДВ, яке залишається у розпорядженнi пiдприємства) - 1767 Всього 40977 63344 У графi довгостроковi кредити банкiв вiдображено зобов’язання: - по вiдновлювальнiй мультивалютнiй кредитнiй лiнiї вiдкритiй до 01.06.2017р. в ПАТ «БАНК КРЕДИТ ДНIПРО» (код за ЄДРПОУ 14352406) (кредитний договiр № 20112014-КЛВ вiд 20.11.2014р. Процентна ставка – 15,5 % рiчних для USD та 26 % рiчних для UAH; - по невiдновлюванiй кредитнiй лiнiї вiдкритiй до 01.06.2017р. в ПАТ «БАНК КРЕДИТ ДНIПРО» (код за ЄДРПОУ 14352406) (кредитний договiр № 09062016-КЛВ вiд 09.06.2016р. Процентна ставка – 26 % рiчних для USD та 31 % рiчних для UAH. 6.10. Торговельна та iнша кредиторська заборгованiсть Показники, тис.грн. 31.12.2017 31.12.2016 Торговельна кредиторська заборгованiсть (за товари, роботи, послуги) 22617 6960 Розрахунки з одержаних авансiв 1600 1657 Розрахунки з бюджетом 1028 12731 Розрахунки за заробiтною платою 89 424 Розрахунки за соцiальним страхуванням 468 114 Поточнi забезпечення (на виплату вiдпусток) 136 114 Iншi зобов’язання 10827 10411 в т.ч. iншi позики 8475 8475 розрахунки за нарахованими вiдсотками 1286 1356 Всього кредиторська заборгованiсть 36765 32411 6.11. Доходи Показники, тис.грн. 2017 2016 Всього доходи вiд реалiзацiї 89518 92831 в.т.ч. дохiд вiд реалiзацiї продукцiї 81179 91866 дохiд вiд реалiзацiї товарiв 7473 - дохiд вiд реалiзацiї робiт та послуг 562 575 дохiд вiд операцiйної оренди активiв 139 131 дохiд вiд iншої реалiзацiї 165 259 Iншi операцiйнi доходи 36505 50819 ... в т.ч. дохiд вiд первiсного визнання бiологiчних активiв i сiльськогосподарської продукцiї, одержаних унаслiдок сiльськогосподарської дiяльностi 33998 47580 дотацiї по ПДВ 1818 3216 Iншi доходи 20 4 Всього доходи 126043 143654 6.12. Витрати Показники, тис.грн. 2017 2016 Собiвартiсть реалiзацiї 90608 83621 … в т. ч. собiвартiсть реалiзованої готової продукцiї 81455 82409 собiвартiсть реалiзованих робiт та послуг 365 759 собiвартiсть реалiзованих товарiв 8417 - собiвартiсть iншої реалiзацiї 371 453 Адмiнiстративнi витрати 6044 4930 Витрати на збут 4277 4578 Iншi операцiйнi витрати 6948 5348 … в т. ч. витрати вiд первiсного визнання бiологiчних активiв сiльськогосподарської продукцiї, одержаних унаслiдок сiльськогосподарської дiяльностi 5365 3564 собiвартiсть реалiзованих виробничих запасiв 186 - визнанi штрафи, пенi, неустойки - 110 втрати вiд знецiнення запасiв - 446 iншi втрати операцiйної дiяльностi 1397 1228 Фiнансовi витрати 16210 14015 … в т. ч. вiдсотки за кредит 15937 14015 Iншi витрати 53 139 Всього витрати 124140 112630 6.13. Рух грошових коштiв Показник, тис. грн. 2017 2016 Надходження коштiв у результатi операцiйної дiяльностi 144096 169186 Витрачання коштiв у результатi операцiйної дiяльностi (106686) (114894) Чистий рух коштiв вiд операцiйної дiяльностi 37410 54292 Надходження коштiв у результатi iнвестицiйної дiяльностi - Витрачання коштiв у результатi iнвестицiйної дiяльностi (478) (96) Чистий рух коштiв вiд iнвестицiйної дiяльностi (478) (96) Надходження коштiв у результатi фiнансової дiяльностi - 42480 Витрачання коштiв у результатi фiнансової дiяльностi (36606) (96630) Чистий рух коштiв вiд фiнансової дiяльностi (36606) (51150) Чистий рух коштiв за рiк 326 46

#### Продовження тексту приміток

7. Розкриття iншої iнформацiї 7.1. Цiлi, полiтика та процеси в областi управлiння капiталом Товариство здiйснює заходи з управлiння капiталом, спрямованi на зростання рентабельностi капiталу, за рахунок оптимiзацiї структури заборгованостi та власного капiталу, таким чином, щоб забезпечити безперервнiсть своєї дiяльностi. Керiвництво пiдприємства здiйснює огляд структури капiталу на щорiчнiй основi. Управлiння капiталом Товариства передбачає дослiдження основних результативних показникiв ефективностi його функцiонування з метою виявлення резервiв подальшого пiдвищення цiєї ефективностi. Для цього здiйснюється аналiз фiнансових коефiцiєнтiв, який базується на розрахунку спiввiдношення рiзних абсолютних показникiв фiнансової дiяльностi пiдприємства мiж собою. 7.2. Розкриття операцiй з пов'язаними сторонами Пов’язаними сторонами для Товариства: є засновники та учасники емiтента (крiм акцiонерiв, якi не є засновниками); особи, частка яких становить понад 20% у статутному капiталi Товариства; посадовi особи Товариства та члени їхнiх сiмей; особи, що дiють вiд iменi Товариства за вiдповiдним дорученням, або особи, вiд iменi яких дiє Товариство; особи, якi вiдповiдно до законодавства України контролюють дiяльнiсть Товариства; юридичнi особи, що контролюються Товариством або разом з ним перебувають пiд контролем третьої особи; реєстратор, з яким пiдписано договiр про обслуговування, його керiвники та посадовi особи. При розглядi питання , чи є сторони пов’язаними сторонами, до уваги береться змiст взаємовiдносин сторiн, а не лише юридична форма. Пов’язаними сторонами, якi контролюють дiяльнiсть Товариства є: Пов'язана сторона Цiннi папери Вiд загальної кiлькостi (%) Вид особи Найменування, код ЄДРПОУ, країна Вид, форма випуску та форма iснування Номiнальна вартiсть Кiлькiсть Юридична особа - резидент ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВIДПОВIДАЛЬНIСТЮ "АГРО-СПП", 39960896, Україна Акцiя проста бездокументарна iменна 0,25 8330824 6,8588 Юридична особа - нерезидент СВIНЕРТОН ЛIМIТЕД (SWINERTON LIMITED), HE293527, Кiпр Акцiя проста бездокументарна iменна 0,25 80518252 66,2913 Пов'язаними сторонами по вiдношенню до Товариства є провiдний управлiнський персонал: Голова та члени Наглядової ради, Голова та члени Ревiзiйної комiсiї, Голова та члени правлiння, Головний бухгалтер. Протягом звiтного року управлiнському персоналу Товариства нараховувалась i виплачувалась заробiтна плата вiдповiдно до встановленої системи оплати працi. Компенсацiї та iншi додатковi виплати керiвництву Товариства, iншому управлiнському персоналу не здiйснювались. 7.3. Персонал та оплата працi Середньооблiкова чисельнiсть персоналу за звiтний рiк становить 176 особи, з них управлiнський персонал 9 осiб, виробничий персонал 167 осiб. Нарахованi витрати на персонал за звiтний перiод складаються з короткострокових виплат працiвникам, такi як заробiтна плата, внески на соцiальне забезпечення, оплаченi щорiчнi вiдпустки та тимчасова непрацездатнiсть, участь у прибутку та премiї та становлять 11129 тис.грн. На працiвникiв Товариства поширюється схема державного пенсiйного (соцiального) страхування. Товариство зобов'язане здiйснювати вiдрахування в державний пенсiйний фонд у виглядi певного вiдсотка вiд заробiтної плати. Єдиним зобов'язанням Товариства по вiдношенню до цiєї схеми пенсiйного забезпечення є сплата вищезазначених вiдрахувань. Загальна сума витрат, вiдображених в складi прибутку (збитку) в 2017 роцi складає 2462 тис.грн. 7.4. Умовнi активи, зобов'язання та невизнанi контрактнi зобов'язання Товариство не визначало умовнi активи та зобов’язання, якi не визнанi у фiнансовiй звiтностi. Товариство не мало суттєвих контрактних зобов'язань перед третiми сторонами, не видавало гарантiй та не виступало поручителем. Товариство володiє страховими полiсами на транспортнi засоби та у всiх випадках, що пiдлягають обов'язковому страхуванню. В ходi звичайної господарської дiяльностi Товариство виступає в якостi вiдповiдача за окремими судовими позовами та претензiями. Керiвництво вважає, що максимальна вiдповiдальнiсть по зобов'язаннях, у разi їх виникнення, внаслiдок таких позовiв або претензiй, не буде мати суттєвого негативного впливу на фiнансовий стан або результати майбутнiх операцiй Компанiї. Станом на 31.12.2017 Товариство не оцiнює ймовiрнiсть програшу у судових справах в яких являється вiдповiдачем, тому забезпечення на сплату коштiв за даними позовами не нарахованi. Зокрема, у звiтному перiодi Товариство було позивачем по наступних господарських справах: - справа № 911/4047/16 за позовом до ПАТ «Бiлоцеркiвський елеватор», Київська обл., Рокитнянський р-н, смт Рокитне про стягнення 1584788,29 грн. Позов повнiстю задоволено; - справа № 911/1814/17 про банкрутство ПАТ «Василькiвхлiбопродукт», Київська обл., смт Рокитне (код ЄДРПОУ 00951741). Товариство просить суд визнати грошовi вимоги до Боржника в сумi 3492683,55 грн., а також 3200,00 грн. судового збору. Суд визнав грошовi вимоги ПАТ «Обухiвське» до ПАТ «Василькiвхлiбопродукт» (код ЄДРПОУ 00951741) у сумах: 3200,00 грн. - 1 черга задоволення вимог кредиторiв; 3492683,55 грн. - 4 черга задоволення вимог кредиторiв. 7.5. Ризики Управлiння ризиками є важливим елементом дiяльностi Товариства. Основнi ризики, притаманнi дiяльностi Товариства є тi, якi стосуються ринкового, кредитного, валютного ризику i ризику лiквiдностi. Опис ризикiв Товариства та управлiння полiтикою щодо цих ризикiв наводиться нижче. Ринковий ризик Ринковий ризик – це ризик змiни значень параметрiв ринку, таких як вiдсотковi ставки, курси валют, цiни акцiй або товарiв, кореляцiя мiж рiзними параметрами ринку та мiнливiстю цих параметрiв. Полiтика управлiння ринковим ризиком включає розробку заходiв по виявленню та нейтралiзацiї можливих негативних подiй ринкового ризику. Цiллю управлiння ринковим ризик є його мiнiмiзацiя шляхом встановлення лiмiтiв на здiйснення операцiй щодо розрахункiв. Для оцiнки ринкового ризику Товариство використовує метод «надходження пiд ризиком» - метод кiлькiсної оцiнки ризику, який полягає у вiднайденi величини доходiв Товариство, якi постiйно перебувають пiд ризиком їх неотримання або необхiдностi негайного використання для покриття витрат. Ризик лiквiдностi Ризиком лiквiдностi є ризик того, що Товариство не зможе сплатити по зобов'язанням при настаннi термiну їх погашення. Товариство здiйснює ретельне управлiння i контроль за лiквiднiстю. Товариство використовує процедуру пiдготовки бюджету i прогнозування руху грошових коштiв, що забезпечує наявнiсть у Товариства необхiдних коштiв для виконання своїх платiжних зобов'язань. На основi прогнозованих потокiв грошових коштiв приймаються вирiшення про вкладення грошових коштiв або залученнi фiнансування, коли це потрiбно. Проведення полiтики управлiння кредитним ризиком дає Товариству досить грошових коштiв на погашення її зобов'язань в строк. Кредитний ризик Кожен клас фiнансових активiв, представлений в Балансi (Звiтi про фiнансовий стан) Товариства до певної мiри схильний до кредитного ризику. Керiвництво розвиває i вводить полiтики i процедури, якi мiнiмiзують впливи негативних подiй, викликаних впливом ризикiв на фiнансове положення Товариства. Фiнансовi iнструменти, якi мають кредитний ризик, - це в основному дебiторська заборгованiсть з основної дiяльностi i iнша дебiторська заборгованiсть. Кредитний ризик, пов'язаний з цими активами обмежений унаслiдок розмiру клiєнтської бази Товариства i безперервними процедурами монiторингу кредитоспроможностi клiєнтiв i iнших дебiторiв. Дебiторська заборгованiсть Товариства представлена дебiторською заборгованiстю комерцiйних органiзацiй i приватних осiб, при цьому кожна з груп дебiторiв має кредитний ризик. Проте, керiвництво робить всi можливi заходи, щоб мiнiмiзувати ризик неповернення дебiторської заборгованостi. Зокрема кредитоспроможнiсть таких дебiторiв оцiнюється на основi фiнансових показникiв. Валютний ризик Для Товариства, як i для багатьох iнших суб'єктiв пiдприємницької дiяльностi, якi здiйснюють свою дiяльнiсть в Українi, iноземнi валюти, зокрема, долар США i євро, вiдiграють iстотну роль у процесi здiйснення господарських операцiй. Детальна iнформацiя про змiну офiцiйного курсу ключових iноземних валют за звiтний i попереднi перiоди наведена нижче. Долар США 2017 2016 Середньорiчний курс 26,597 25,551 Курс НБУ на кiнець перiоду 28,067 27,191 ЕВРО 2017 2016 Середньорiчний курс 30,004 28,292 Курс НБУ на кiнець перiоду 33,495 28,423 Вiдповiдно до МСФЗ 7, валютний ризик виникає за фiнансовими iнструментами у валютах, якi не є функцiональними i є монетарними за характером; ризики, пов'язанi з перерахунком валют, не враховуються. Валютний ризик виникає, в основному по не функцiональних валют, в яких Товариство утримує фiнансовi iнструменти. Грошовi кошти в iноземнiй валютi, а також торгова дебiторська та кредиторська заборгованiсть, що призводять до виникнення валютного ризику, вiдсутнi на балансi у Товариства. Товариство не проводило операцiй з метою хеджування валютного ризику. 7.6. Подiї пiсля дати балансу Вiдповiдно до положень, визначених МСБО 10 «Подiї пiсля звiтного перiоду» щодо подiй пiсля дати балансу, подiї що потребують коригування активiв та зобов’язань Товариства вiдсутнi. Керiвник I.П. Наковалов (iнiцiали, прiзвище) Головний бухгалтер О.Д. Козленко (iнiцiали, прiзвище)