

27.04.2020

(дата реєстрації емітентом
електронного документа)
№ 1/РЗ

(вихідний реєстраційний номер
електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами)

Голова правління

Бондарчук Юрій Вікторович

(посада) (підпис) (прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Річна інформація емітента цінних паперів

за рік 2019

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБУХІВСЬКЕ"
2. Організаційно-правова форма Акціонерне товариство
3. Ідентифікаційний код юридичної особи 00857284
4. Місцезнаходження мікрорайон Яблуневий, 26, м. Обухів, 08701
5. Міжміський код, телефон та факс (04572) 6-93-80, (04572) 6-93-80
6. Адреса електронної пошти obuhivske@spp.com.ua
7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким рішення наглядової ради емітента, 27.04.2020, затверджено річну інформацію, або дата та рішення 27/04/20-1 загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності)
8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку (у разі здійснення оприлюднення)
9. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює подання звітності та/або адміністративних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (у разі, якщо емітент не подає Інформацію до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку безпосередньо) Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України», 21676262, УКРАЇНА, DR/00002/ARM

II. Дані про дату та
місце оприлюднення
річної інформації

27.04.2020
(дата)

Зміст

1.	Основні відомості про емітента.	X
2.	Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності.	<input type="checkbox"/>
3.	Відомості про участь емітента в інших юридичних особах.	<input type="checkbox"/>
4.	Інформація щодо корпоративного секретаря.	<input type="checkbox"/>
5.	Інформація про рейтингове агентство.	<input type="checkbox"/>
6.	Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента.	<input type="checkbox"/>
7.	Судові справи емітента.	<input type="checkbox"/>
8.	Штрафні санкції щодо емітента.	X
9.	Опис бізнесу.	X
10.	Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента <input type="checkbox"/> та відсоток їх акцій (часток, паїв): 1) інформація про органи управління; 2) інформація про посадових осіб емітента; інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента; інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента; інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в <input type="checkbox"/> разі їх звільнення;	X
	3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв).	X
11.	Звіт керівництва (звіт про управління):	X
	1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента;	X
	2) інформація про розвиток емітента;	X
	3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента: завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо X страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування; інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику X грошових потоків;	X
	4) звіт про корпоративне управління: <input type="checkbox"/> власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент;	X
	кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати; інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством <input type="checkbox"/> вимоги;	X
	інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників);	X

- | | |
|--|-------------------------------------|
| 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції; | <input type="checkbox"/> |
| 5) інформація про собівартість реалізованої продукції; | <input type="checkbox"/> |
| 6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів. | <input type="checkbox"/> |
| 26. Інформація про вчинення значних правочинів. | <input type="checkbox"/> |
| 27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість. | <input type="checkbox"/> |
| 28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість. | <input type="checkbox"/> |
| 29. Річна фінансова звітність. | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 30. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою). | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо). | <input type="checkbox"/> |
| 32. Твердження щодо річної інформації. X | |
| 33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента. | <input type="checkbox"/> |
| 34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом. | <input type="checkbox"/> |
| 35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду. | X |
| 36. Інформація про випуски іпотечних облігацій. | <input type="checkbox"/> |
| 37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття: | <input type="checkbox"/> |
| 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям; | <input type="checkbox"/> |
| 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду; | <input type="checkbox"/> |
| 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття; | <input type="checkbox"/> |
| 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду; | <input type="checkbox"/> |
| 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року. | <input type="checkbox"/> |
| 38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття. | <input type="checkbox"/> |
| 39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів. | <input type="checkbox"/> |
| 40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів. | <input type="checkbox"/> |
| 41. Основні відомості про ФОН. | <input type="checkbox"/> |
| 42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН. | <input type="checkbox"/> |
| 43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. | <input type="checkbox"/> |
| 44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН. | <input type="checkbox"/> |
| 45. Правила ФОН. | <input type="checkbox"/> |
| 46. Примітки.(до звіту) X | |
1. Емітент не приймав участі в інших юридичних особах. 2. Емітент не користується послугами рейтингового агентства. 3. Філій або інших відокремлених підрозділів немає. 4. Судові справи відсутні. 5. Власники 5% та більше статутного капіталу (фізичні особи) відсутні. 6. Зміна акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню, не відбувалася. 7. Зміна акціонерів, яким належить

право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню, не відбувалась. 8. Облігації не випускались. 9. Інші цінні папери, емісія яких підлягає реєстрації (крім іпотечних облігацій, іпотечних сертифікатів, сертифікатів ФОН), не випускались. 10. Похідні цінні папери не випускались. 11. Викуп власних акцій протягом звітного періоду не здійснювався. 12. У власності працівників Емітента немає інших цінних паперів, оскільки інші цінні папери не випускались. 13. У власності працівників Емітента немає акцій у розмірі понад 0,1 відсотка статутного капіталу. 14. Обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження, відсутні. 15. Голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, немає. 16. Дивіденди не нараховувались та не виплачувались. 17. Зобов'язання емітента за кожним випуском облігацій відсутні. 18. Зобов'язання емітента за фінансовими інвестиціями в корпоративні права відсутні. 19. Зобов'язання емітента за іпотечними цінними паперами відсутні. 20. Зобов'язання емітента за сертифікатами ФОН відсутні. 21. Зобов'язання емітента за іншими цінними паперами, у тому числі за похідними цінними паперами, відсутні. 22. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції не заповнюється, оскільки товариство не займається переробною чи добувною промисловістю, а також не займається виробництвом чи перерозподілом електроенергії, газу та води. 23. Інформація про собівартість реалізованої продукції не заповнюється, оскільки товариство не займається переробною чи добувною промисловістю, а також не займається виробництвом чи перерозподілом електроенергії, газу та води. 24. Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом) не заповнюється. 25. Акціонерні або корпоративні договори не уклались. 26. Договори або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над Емітентом, не уклались. 27. Перелік зовнішніх документів відсутній.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОБУХІВСЬКЕ"

2. Скорочене ПрАТ "ОБУХІВСЬКЕ" найменування (за наявності)

3. Дата проведення державної реєстрації 09.10.2006

4. Територія (область) Київська

5. Статутний капітал (грн) 30365300,00

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що 0 належать державі

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного 0 капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

8. Середня кількість працівників (осіб) 71

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

Найменування виду діяльності

Код за КВЕД

Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних 01.11 культур

Розведення великої рогатої худоби молочних порід 01.41

Оброблення насіння для відтворення 01.64

10. Банки, що обслуговують емітента: 1) Публічне акціонерне товариство "Райффайзен Банк Аваль"

найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

380805

UA063003460000026001013669501

2) МФО банку

д/н

3) IBAN

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

д/н

д/н

5) МФО банку

6) IBAN

17. Штрафні санкції емітента

№ з/п	Номер та дата рішення, яким накладено штрафну санкцію	Орган, який наклав штрафну санкцію	Вид стягнення	Інформація про виконання
1	2	3	4	5

2019 р.

1	0053855505, 21.08.2019	ГУ ДПС у Київській обл.	Штраф у розмірі 1 420,33 грн.	Штраф сплачено.
Опис: д/н				

18. Опис бізнесу

Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

У звітному періоді проведено позачергові загальні збори та визначено тип Товариства як "приватне", проте змін в організаційній структурі відповідно до попередніх періодів не було.

Інформація про чисельність працівників

Середньооблікова чисельність штатних працівників - 56 особи. Середня чисельність позаштатних працівників та працівників, що працюють за сумісництвом - 0 осіб. Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу - 0 осіб. Чисельність парацівників, що працюють за цивільно-правовим договором - 15 осіб. Фонд оплати праці: 10 685 тис. грн. Факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року: зменшився на 1 325 тис. грн. в порівнянні з попереднім звітним періодом. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників операційним потребам емітента: Не здійснюється.

Інформація про належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств

ПрАТ "Обухівське" входить до складу Української корпорації по виробництву м'яса на промисловій основі "Тваринпром". Місцезнаходження об'єднання: 01011, Київ-11, вул. Панаса Мирного, 28 Загальні відомості. До складу корпорації входить 43 господарств-засновників, розташованих у 19 областях України. Основними завданнями корпорації є об'єднання та координація зусиль учасників по вирощуванню худоби, виробництву та реалізації сільськогосподарської продукції і в першу чергу - м'яса, ефективного використання кормів, удосконалення технології відгодівлі тварин тощо.

Інформація про спільну діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами

Товариство не проводить спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами.

Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб у звітному періоді не було.

Опис обраної облікової політики

Облікову політику Товариства побудовано відповідно до вимог закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" та інших нормативно-правових актів щодо регулювання бухгалтерського обліку. Товариство веде бухгалтерський облік господарських операцій щодо майна і результатів своєї діяльності в натуральних одиницях і в узагальненому грошовому виразі шляхом безперервного документального і взаємопов'язаного їх відображення. Бухгалтерський облік в Товаристві у звітному періоді вівся методом подвійного запису за комп'ютерною формою за допомогою програми 1С. Господарські операції відображаються в облікових регістрах в тому звітному періоді, в якому вони були здійснені. Нематеріальні активи. Нематеріальним активом визнається немонетарний актив, який не має фізичної субстанції та може бути ідентифікований. Придбані об'єкти нематеріальних активів, оцінюються за собівартістю, яка складається з фактичних витрат на придбання та приведення їх до стану, придатного для використання відповідно до запланованої мети. Амортизація нематеріальних активів нараховується із застосуванням прямолінійного методу, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на строк корисного використання. Термін корисного використання кожного об'єкта і чинники, що впливають на нього, визначаються комісією. Ліквідаційна вартість об'єктів нематеріальних активів прирівняна нулю. Основні засоби. Основним засобом визначається актив, який утримується для використання у виробництві або постачанні товарів чи наданні послуг для надання в оренду або для адміністративних цілей, очікуваний термін його використання (експлуатації) перевищує 1 рік, а первісна вартість якого більш ніж 6000 тис.грн. Розглянувши доречність застосування будь-якого з виключень, передбачених у МСФЗ 1, в якості умовної первісної вартості основних засобів станом на 01.01.2012 р. прийнято оцінку застосовану у попередніх П(С)БО. У 2013 році було проведено дооцінку основних засобів до справедливої вартості і ця справедлива вартість використовується як доцільна собівартість основних засобів. У подальшому основні засобим оцінюються за їх собівартістю мінус будьяка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Амортизація основних засобів нараховується із застосуванням прямолінійного методу, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на строк корисного використання відповідних об'єктів основних засобів: будівлі 40-50 років машини та обладнання 10-15 років автомобілі 5 років інше 5 років Ліквідаційна вартість всіх об'єктів дорівнює нулю. Строк корисного використання активу встановлюється в

момент придбання і надалі може переглядатись. Перегляд строку є зміною облікової оцінки і не потребує ретроспективного застосування. Балансова вартість основних засобів переглядається на предмет зменшення корисності, коли певні події чи зміна обставин вказують на те, що балансова вартість активу не зможе бути відшкодована. У випадку виявлення ознак зменшення корисності активу, перевищення його балансової вартості над оціночною відшкодовуваною вартість такого активу або одиниці, що генерує грошові потоки, списується до вартості очікуваного відшкодування. Вартість очікуваного відшкодування активів визначається як більша з двох величин: чистої ціни продажу активу або вартості використання активу. Визнання та оцінка фінансових інструментів. Товариство визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання у балансі, тоді і тільки тоді, коли воно стає стороною контрактних зобов'язань щодо фінансового інструмента. Операції з придбання або продажу фінансових інструментів визнаються із застосуванням обліку за датою розрахунку. Товариство визнає такі категорії фінансових інструментів: - фінансовий актив, доступний для продажу, акції з відсотком володіння до 20%; - інвестиції, утримувані до погашення – облігації та векселя; - дебіторська заборгованість; - фінансові зобов'язання, оцінені за амортизованою вартістю – кредити банків. Під час первісного визнання фінансового активу або фінансового зобов'язання Товариство оцінює їх за їхньою справедливою вартістю плюс операційні витрати, які прямо відносяться до придбання або випуску фінансового активу чи фінансового зобов'язання. Облікова політика щодо подальшої оцінки фінансових інструментів розкривається нижче у відповідних розділах облікової політики. Грошові кошти та їхні еквіваленти. Грошові кошти складаються з готівки в касі та на рахунках в банках. До складу еквівалентів грошових коштів відносяться короткострокові високоліквідні фінансові вкладення, які можуть бути легко конвертовані в грошові кошти, зі строком погашення не більше трьох місяців з дати придбання, вартість яких схильна до незначних коливань. Дебіторська заборгованість Товариство визнає дебіторську заборгованість у звітності, коли воно стає стороною контрактних зобов'язань і внаслідок цього має юридичне право отримувати грошові або інші цінності. Під час первісного визнання дебіторська заборгованість оцінюється за її собівартістю, яка є справедливою вартістю компенсації, наданої або отриманої за неї. Визнання сумнівної дебіторської заборгованості відбувається в наступних випадках: значні фінансові труднощі дебітора; фактичний розрив контракту; надання позикодавцем боржникові пільгової позики, яку позикодавець не розглядав би за інших умов; висока імовірність банкрутства або іншої фінансової реорганізації підприємства; визнання збитку від зменшення корисності цього активу в попередньому звітному періоді; зникнення фінансового ринку для цього фінансового активу внаслідок фінансових труднощів. Резерви під дебіторську заборгованість за основною діяльністю визначені з використанням за методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості відповідно до вимог застосованих стандартів бухгалтерського обліку. Ці стандарти вимагають визнавати збитки від знецінення дебіторської заборгованості в результаті минулих подій і забороняють визнавати збитки від знецінення, яка можуть виникнути в наслідок майбутніх подій незалежно від того, на скільки такі події є ймовірними. Керівництво не може передбачити всі тенденції, які могли б вплинути на економіку країни, а також те, який вплив (при наявності такого) вони можуть надати на фінансовий стан. Запаси Одиницею обліку запасів є окремі види запасів за найменуванням. Запаси обліковуються за собівартістю. На дату звітності запаси оцінюються за найменшою з двох оцінок – первісною вартістю або чистою вартістю реалізації. Оцінка запасів під час їх вибуття проводиться за методом собівартості перших за часом надходження запасів (FIFO). Спрощена система оподаткування Починаючи з 1 січня 2015 року відповідно до змін, які були внесені у Податковий кодекс України, Товариство застосовує спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та є платником єдиного податок четвертої групи, до якої відносяться сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків. Об'єктом оподаткування для платників єдиного податку четвертої групи є площа сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень) та/або земель водного фонду (внутрішніх водойм, озер, ставків, водосховищ), що перебуває у власності сільськогосподарського товаровиробника або надана йому у користування, у тому числі на умовах оренди. Базою оподаткування податком для платників єдиного податку четвертої групи для сільськогосподарських товаровиробників є нормативна грошова оцінка одного гектара сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ і багаторічних насаджень), з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного за станом на 1 січня базового податкового (звітного) року відповідно до порядку, встановленого ПКУ. Фінансові зобов'язання Первісно кредити банків визнаються за справедливою вартістю, яка дорівнює сумі надходжень мінус витрати на проведення операції. У подальшому суми фінансових зобов'язань відображаються за амортизованою вартістю за методом ефективної ставки відсотка, та будь-яка різниця між чистими надходженнями та вартістю погашення визнається у прибутках чи збитках протягом періоду дії запозичень із використанням

ефективної ставки відсотка. Згортання фінансових активів та зобов'язань Фінансові активи та зобов'язання згортаються, якщо Товариство має юридичне право здійснювати залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно. Забезпечення визнаються, коли Товариство має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) внаслідок минулої події, існує ймовірність (тобто, більше можливо, ніж неможливо), що погашення зобов'язання вимагатиме вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди і можна достовірно оцінити суму зобов'язання. Виплати працівникам Товариство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Суму забезпечення (резерв) на оплату майбутніх відпусток визначають як добуток фактично нарахованої заробітної плати працівникам і відсотку, обчисленого як відношення річної планової суми на оплату відпусток до загального планового фонду оплати праці. Наприкінці року проводять інвентаризацію резерву на оплату відпусток працівникам. Доходи та витрати Доходи та витрати визнаються за методом нарахування. Дохід від надання послуг відображається в момент виникнення незалежно від дати надходження коштів і визначається, виходячи із ступеня завершеності операції з надання послуг на дату балансу. Дивіденди визнаються доходом, коли встановлено право на отримання виплати. Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж періоді, що й відповідні доходи. Витрати по позиках Витрати по позиках, які не є часткою фінансового інструменту та не капіталізуються як частина собівартості активів, визнаються як витрати періоду. Товариство капіталізує витрати на позики, які безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу, як частина собівартості цього активу. Операції з іноземною валютою Операції в іноземній валюті обліковуються в українських гривнях за офіційним курсом обміну Національного банку України на дату проведення операцій. Монетарні активи та зобов'язання, виражені в іноземних валютах, перераховуються в гривню за відповідними курсами обміну НБУ на дату балансу. На дату балансу немонетарні статті, які оцінюються за історичною собівартістю в іноземною валюті, відображаються за курсом на дату операції, немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, відображаються за курсом на дату визначення справедливої вартості. Курсові різниці, що виникли при перерахунку за монетарними статтями визнаються в прибутку або збитку в тому періоді, у якому вони виникають. Умовні зобов'язання та активи Товариство не визнає умовні зобов'язання. Інформація про умовне зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не віддаленою. Товариство не визнає умовні активи. Стисла інформація про умовний актив розкривається, коли надходження економічних вигод є ймовірним. Нові та переглянуті стандарти та інтерпретації, що застосовувались Товариством В цілому, облікова політика Товариства відповідає тій, що застосовувалась у попередньому звітному році. При складанні фінансової звітності Товариство приймає до застосування такі нові та переглянуті стандарти і тлумачення, а також поправки до них, які почали діяти з 1 січня 2016 року. Товариство застосовує нові стандарти з дати їх вступу в дію.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент

Товариство здійснює торгівлю слідуючими товарами: - зерном, в т.ч.: пшеницею, ячменем пивоварним, кукурудзою, горохом; - технічними культурами, в т.ч.: цукровим буряком, соєю, соняшником, ріпаком; - молоком, м'ясом ВРХ. Товариство надає наступні послуги: авто послуги, послуги тракторами. Споживачами продукції є: Обухівський молокозавод, Рокитнянський цукрозавод, Білоцерківський хлібоприймальний комбінат, Васильківський хлібопродукт, Антонівський м'ясокомбінат, приватна фірма "Деметра", ЗАТ "Оболонь" та інші. Особливостями стану розвитку галузі є сезонність і велика залежність від природних явищ і кількості опадів, тепла, холоду, повенів і засух. Основними конкурентами Товариства є колективні і приватні виробники с/г продукції. Особливостями продукції (послуг) емітента є висока якість продукції і послуг, своєчасність надання послуг. Експортні операції Товариством не здійснювались.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років

За останні 5 років значних придбань чи відчужень активів не відбувалось. Значних інвестицій пов'язаних з господарською діяльністю, товариство не планує.

Інформація про основні засоби емітента

Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами): основні засоби, що використовуються у господарській діяльності товариства, не мають встановлених законодавством обмежень у терміні використання. Емітентом такі обмеження також не встановлювались. Первісна вартість основних засобів: на початок звітного періоду склала 49 808 тис. грн., на кінець - 47 050 тис. грн.

Ступінь зносу основних засобів станом на початок звітнього періоду 61,4%, на кінець - 58,7%. Ступінь використання основних засобів: 100% Сума нарахованого зносу станом на початок звітнього періоду 30 582 тис. грн., на кінець - 27 636 тис. грн. Суттєві зміни у вартості основних засобів зумовлені: суттєвих змін не було. Інформація про всі обмеження на використання майна емітента: обмежень немає.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента

Основною проблемою є відсутність коштів із-за диспаритету цін на с/г продукцію та пальне і техніку, відсутність молодих кадрів, високі ціни на міндобрива, пальне, пестициди, техніку і запчастин до неї.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента

Підприємство має задовільний фінансовий стан та можливості для подальшого ефективного функціонування і розвитку. Підприємство ліквідне та фінансово незалежне від залучених засобів.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів)

Товариство виконало всі угоди в звітньому періоді. Не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітнього року немає. Прогнозувати прибутки від виконання нових договорів неможливо. Рентабельність підприємства в наступному році очікується не нижче попереднього року.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік

Товариство планує розвивати взаємовідносини з підприємствами системи на засадах взаємовигідного економічного партнерства.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок Досліджень та розробок не проводить.

Інша інформація д/н

IV. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Вищий орган - загальні збори акціонерів	д/н	д/н

Наглядова рада	Наглядова рада складається із 5 (п'яти) осіб	Голова Наглядової ради Бондарчук Юрій Вікторович, Члени Наглядової ради Гаражанов Валентин Володимирович, Селюченко Юрій Васильович, Коваль Оксана Володимирівна та Страхар Олег Володимирович.
----------------	--	---

Виконачий орган – Правління	Правління складається із 7 (семи) осіб	Голова правління Наковалов Ігор Петрович, члени Правління Молодід Олег Іванович, Козленко Олександра Дмитрівна, Богомол Іван Васильович, Дробот Ольга Іванівна, Пацурина Григорій Петрович, Школьна Катерина Василівна
-----------------------------	--	--

V. Інформація про посадових осіб емітента

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

1.	3	Член Правління		1951	вища	51	
----	---	----------------	--	------	------	----	--

Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

№ з/п	Посада	Прізвище, ім'я, по батькові	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Голова Правління	Наковалов Ігор Петрович	1968	вища	24	ТОВ "Сільгосп-продукт", 30551781, менеджер	17.08.2012, безстроково

Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені положенням про виконавчий орган. Додаткова, крім заробітної плати, винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась (посадова особа не надала згоди на розкриття розміру заробітної плати). Призначений на посаду Рішенням Наглядової ради 17.08.2012 р. безстроково. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи (років) - 24. Попередня посада: ТОВ "Сільгосппродукт", менеджер. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Посадова особа переобрана у 2020 році, відповідна інформація буде відображена у річній інформації за 2020 рік.

2	Член Правління	Несвіт Василь Борисович	1956	вища	30	ТОВ "Сканер", 19485595, начальник юридичного відділу	10.05.2018, безстроково
---	----------------	-------------------------	------	------	----	--	-------------------------

Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені положенням про виконавчий орган. Додаткова, крім заробітної плати, винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась (посадова особа не надала згоди на розкриття розміру заробітної плати). Призначена на посаду Рішенням Наглядової ради 10.05.2018 р. безстроково. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи (років) - 30. Попередня посада: ТОВ "Сканер", начальник юридичного відділу. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

		Козленко Олександра Дмитрівна				ВАТ "Обухівське", 00857284, головний бухгалтер	30.09.2011, безстроково
--	--	----------------------------------	--	--	--	--	----------------------------

Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені положенням про виконавчий орган. Додаткова, крім заробітної плати, винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась (посадова особа не надала згоди на розкриття розміру заробітної плати). Призначена на посаду Рішенням Наглядової ради 30.09.2011 р. безстроково. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи (років) - 51. Попередня посада: ВАТ "Обухівське", головний бухгалтер. Посадова особа займає посаду головного бухгалтера у ПАТ "Обухівське". Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

4	Член Правління		1971	вища	33	ПАТ "Обухівське", 00857284, головний агроном	30.09.2011, безстроково
		Богомол Іван Васильович					

Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені положенням про виконавчий орган. Додаткова, крім заробітної плати, винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась (посадова особа не надала згоди на розкриття розміру заробітної плати). Призначена на посаду Рішенням Наглядової ради 30.09.2011 р. безстроково. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи (років) - 33. Попередня посада: ПАТ "Обухівське", головний агроном. Посадова особа займає посаду головного агронома у ПАТ "Обухівське". Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

5	Член Правління		1949	вища	51	ПАТ "Обухівське", 00857284, голова профкому	30.09.2011, безстроково
		Дробот Ольга Іванівна					

Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені положенням про виконавчий орган. Додаткова, крім заробітної плати, винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась (посадова особа не надала згоди на розкриття розміру заробітної плати). Призначена на посаду Рішенням Наглядової ради 30.09.2011 р. безстроково. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи (років) - 51. Попередня посада: ПАТ "Обухівське", голова профкому. Посадова особа займає посаду голови профспілкового комітету у ПАТ "Обухівське". Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

1	2	3	4	5	6	7	8
6	Член Правління		1958	вища	44		
		Пацурина Григорій Петрович				ПАТ "Обухівське, 00857284, виконавчий директор	02.04.2013, безстроково

Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені положенням про виконавчий орган. Додаткова, крім заробітної плати, винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась (посадова особа не надала згоди на розкриття розміру заробітної плати). Призначена на посаду Рішенням Наглядової ради 02.04.2013 р. безстроково. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи (років) - 44. Попередня посада: ПАТ "Обухівське", виконавчий директор. Посадова особа займає посаду виконавчого директора у ПАТ "Обухівське". Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

7	Член Правління		1985	вища	18	ПАТ "Обухівське", 00857284, юрисконсульт	19.12.2017, безстроково
		Школьна Катерина Василівна					

Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені положенням про виконавчий орган. Додаткова, крім заробітної плати, винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась (посадова особа не надала згоди на розкриття розміру заробітної плати). Призначена на посаду Рішенням Наглядової ради 19.12.2017 р. безстроково. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи (років) - 18. Попередня посада: ПАТ "Обухівське", юрисконсульт. Посадова особа займає посаду юрисконсульта у ПАТ "Обухівське". Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

8	Голова Наглядової ради		1976	вища	24	ТОВ "ГК "Сільгосппродукт", 40460827, директор	27.04.2018, 3 роки
		Бондарчук Юрій Вікторович					

Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені положенням про наглядову раду. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Обрано на посаду 27.04.2018 р. строком на 3 роки. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи (років) - 24. Попередня посада: ТОВ "ГК "Сільгосппродукт", директор. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

1	2	3	4	5	6	7	8
9	Член Наглядової ради		1974	середня технічна	26		

		Гаражанов Валентин Володимирович				ТОВ "ГК "Сільгосппродукт", 40460827, директор з питань регіонального розвитку	27.04.2018, 3 роки
--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	-----------------------

Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені положенням про наглядову раду. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Обрано на посаду 27.04.2018 р. строком на 3 роки. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи (років) - 26. Попередня посада: ТОВ "ГК "Сільгосппродукт", директор з питань регіонального розвитку. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

10	Член Наглядової ради		1967	вища	35	ТОВ "АГРАМЕДА", 40857324, директор	27.04.2018, 3 роки
		Селюченко Юрій Васильович					

Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені положенням про наглядову раду. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Обрано на посаду 27.04.2018 р. строком на 3 роки. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи (років) - 35. Попередня посада: ТОВ "АГРАМЕДА", директор. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

11	Член Наглядової ради		1976	вища	24	ТОВ "МЕЛАТА", 40857261, директор	27.04.2018, 3 роки
		Страхар Олег Володимирович					

Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені положенням про наглядову раду. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Обрано на посаду 27.04.2018 р. строком на 3 роки. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи (років) - 24. Попередня посада: ТОВ "МЕЛАТА", директор. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

12	Член Наглядової ради		1979	вища	18	ТОВ "ГК "СІЛЬГОСППРОДУКТ", 40460827, головний бухгалтер	27.04.2018, 3 роки
		Коваль Оксана Володимирівна					

Опис: Повноваження та обов'язки посадової особи визначені положенням про наглядову раду. Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась. Обрано на посаду 27.04.2018 р. строком на 3 роки. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи (років) - 18. Попередня посада: ТОВ "ГК "Сільгосппродукт", головний бухгалтер. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

1	2	3	4	5	6	7	8
13	Головний бухгалтер		1951	вища	51	ВАТ "Обухівське", 00857284, головний бухгалтер	12.06.1997, безстроково
		Козленко Олександра Дмитрівна					

Опис: овноваження та обов'язки посадової особи визначені посадовою інструкцією. Додаткова, крім заробітної плати, Винагорода в грошовій та в натуральній формах посадовій особі емітента не виплачувалась (посадова особа не надала згоди на розкриття розміру заробітної плати). Змін у персональному складі посадових осіб за звітний період не було. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини посадова особа емітента не має. Загальний стаж роботи (років) - 51. Попередня посада: ВАТ "Обухівське", головний бухгалтер. Посадова особа не працює та не займає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
				прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6
Член Правління		4	0,000003	4	0
	Пацурина Григорій Петрович				
Член Наглядової ради		0	0	0	0
	Коваль Оксана Володимирівна				
Член Наглядової ради		0	0	0	0
	Страхар Олег Володимирович				
Член Наглядової ради		0	0	0	0
	Селюченко Юрій Васильович				
Член Наглядової ради		0	0	0	0
	Гаражанов Валентин Володимирович				
		0	0	0	0

Голова Наглядової ради	Бондарчук Юрій Вікторович				
------------------------	---------------------------	--	--	--	--

2019 р.

© SMA

00857284

1	2	3	4	5	6
Член Правління		0	0	0	0
	Шкільна Катерина Василівна				
Член Правління		0	0	0	0
	Дробот Ольга Іванівна				
Член Правління		0	0	0	0
	Богомол Іван Васильович				
Член Правління		0	0	0	0
	Козленко Олександра Дмитрівна				
Член Правління		0	0	0	0
	Несвіт Василь Борисович				
Голова Правління		0	0	0	0

	Наковалов Ігор Петрович				
Головний бухгалтер		0	0	0	0

	Козленко Олександра Дмитрівна				
--	-------------------------------	--	--	--	--

2019 р.

© SMA

00857284

VI. Інформація про засновників та/або учасників емітента та відсоток акцій (часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
SWINERTON LIMITED (СВІНЕРТОН ЛІМІТЕД)	д/н	Тисеос, 4, Нікосія, Егкомі, 2413, КІПР	66,2913
ТОВ "АГРО-СПП"	39960896	вул. Ентузіастів, 6, смт Рокитне, Рокитнянський, Київська область, 09600, Україна	7,4408
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
281 фізична особа			26,2679

VII. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента

Адаптація Товариства до умов, що постійно змінюються, є одним із найголовніших завдань забезпечення стійкого розвитку Товариства у цілому. Стратегією Товариства є: - збільшити ефективність за рахунок модернізації та використання сучасних технологій; - скоротити витрати і покращити контроль за якістю за рахунок збільшення вертикальної інтеграції; - підвищення техніко-економічної ефективності виробництва. Основним перспективним напрямком подальшого розвитку Товариства є інтенсифікація зусиль щодо завоювання стійких конкурентних позицій на внутрішньому ринку шляхом поліпшення якості, зниження собівартості послуг та продукції, забезпечення більш гнучкого реагування Товариства на запити споживачів.

2. Інформація про розвиток емітента

Товариство здійснює свою діяльність відповідно до Статутних документів та чинного законодавства України. Дочірніх підприємств, філій та інших структур товариство немає. Товариство не належить до будь яких об'єднань підприємств. Товариство не проводить ніякої спільної діяльності з іншими підприємствами, організаціями чи установами в Україні та за її межами. Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом звітного періоду не надходили. Керівництво і персонал підприємства веде постійну роботу з метою збереження досягнутих позицій і завоювання нових, намагається зробити підприємство більш успішним. Найважливішими завданнями для Товариства є завоювання стійких позицій на ринку, збільшення частки ринку, забезпечення довгострокової конкурентоспроможності підприємства. Впровадження цих заходів неможливе без збільшення обсягів реалізації послуг. 3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента

Деривативи не укладались, правочини щодо похідних цінних паперів не вчинялись.

1) Зокрема інформація про завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Завдань та політики Товариства щодо управління фінансовими ризиками немає.

2) Зокрема інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Основні фінансові інструменти підприємства, які несуть в собі фінансові ризики, включають грошові кошти, дебіторську заборгованість, кредиторську заборгованість, та піддаються наступним фінансовим ризикам: -ринковий ризик: зміни на ринку можуть істотно вплинути на активи/зобов'язання. Ринковий ризик складається з ризику процентної ставки і цінового ризику; -ризик втрати ліквідності: товариство може не виконати своїх зобов'язань з причини недостатності (дефіциту) обігових коштів; тож за певних несприятливих обставин, може бути змушене продати свої активи за більш низькою ціною, ніж їхня справедлива вартість, з метою погашення зобов'язань; -кредитний ризик: товариство може зазнати збитків у разі невиконання фінансових зобов'язань контрагентами (дебіторами). Ринковий ризик. Всі фінансові інструменти схильні до ринкового ризику - ризику того, що майбутні ринкові умови можуть знецінити інструмент. Підприємство піддається валютному ризику, тому що у звітному році здійснювало валютні операції і має валютні залишки та заборгованості. Ціновим ризиком є ризик того, що вартість фінансового інструмента буде змінюватися внаслідок змін ринкових цін. Ці зміни можуть бути викликані факторами, характерними для окремого інструменту або факторами, які впливають на всі інструменти ринку. Процентних фінансових зобов'язань немає. Підприємство не піддається ризику коливання процентних ставок, оскільки не має кредитів. Ризик втрати ліквідності. Товариство періодично проводить моніторинг показників ліквідності та вживає заходів, для запобігання зниження встановлених показників ліквідності. Товариство має доступ до фінансування у достатньому обсязі. Підприємство здійснює контроль ліквідності, шляхом планування поточної ліквідності. Підприємство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності. Кредитний ризик. Підприємство схильне до кредитного ризику, який виражається як ризик того, що контрагент - дебітор не буде здатний в повному обсязі і в певний час погасити свої зобов'язання. Кредитний ризик регулярно контролюється. Управління

кредитним ризиком здійснюється, в основному, за допомогою аналізу здатності контрагента сплатити заборгованість. Підприємство укладає угоди виключно з відомими та фінансово стабільними сторонами.

Кредитний ризик стосується дебіторської заборгованості. Дебіторська заборгованість регулярно перевіряється на існування ознак знецінення, створюються резерви під знецінення за необхідності. Крім зазначених вище, суттєвий вплив на діяльність Товариства можуть мати такі зовнішні ризики, як: нестабільність, суперечливість законодавства; -непередбачені дії державних органів; -нестабільність економічної (фінансової, податкової, зовнішньоекономічної і ін.) політики; -непередбачена зміна кон'юнктури внутрішнього і зовнішнього ринку; -непередбачені дії конкурентів.

4. Звіт про корпоративне управління:

1) Посилання на:

власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент Кодекс корпоративного управління не затверджувався.

кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати

Кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб чи інший кодекс корпоративного управління не застосовується.

всю відповідну інформацію про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги д/н

2) У разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій д/н

3) інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

Вид загальних зборів	річні	позачергові
		X
Дата проведення	20.12.2019	
Кворум зборів, %	93	
<p>Опис: Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах: 1. Про затвердження кількісного складу Лічильної комісії та обрання членів Лічильної комісії. 2. Про обрання Голови та Секретаря Загальних зборів. 3. Про визначення порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування. 4. Про визначення типу Товариства. 5. Про внесення змін до Статуту Товариства шляхом викладення його в новій редакції, надання повноважень на підписання нової редакції Статуту. 6. Про затвердження внутрішніх положень Товариства. 7. Про надання повноважень на реєстрацію нової редакції Статуту Товариства. Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного: рішення про проведення зборів прийняте Наглядовою радою, порядок денний затверджено Наглядовою радою, пропозиції до порядку денного не надходили. Особа, що ініціювала проведення ПОЗАЧЕРГОВИХ загальних зборів: Наглядова рада Товариства. Результати розгляду питань порядку денного: 1. Обрано лічильну комісію у складі трьох осіб. 2. Обрано Голову та секретаря зборів. 3. Визначено спосіб засвідчення бюлетенів для голосування. 4. Визначено тип Товариства: приватне. 5. Затверджено Статут Товариства в новій редакції. 6. Затверджено внутрішні положення Товариства. 7. Надано повноваження на вчинення дій, пов'язаних із реєстрацією нової редакції Статуту. Причини, чому загальні збори не відбулися: збори відбулись.</p>		
Вид загальних зборів	річні	позачергові
	X	
Дата проведення	23.04.2019	
Кворум зборів, %	84,3	

Опис: Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах: 1. Про затвердження кількісного складу Лічильної комісії та обрання членів Лічильної комісії. 2. Про обрання Голови та Секретаря Загальних зборів. 3. Про визначення порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування. 4. Звіт Правління про діяльність Товариства у 2018 році. 5. Звіт Наглядової ради про діяльність Товариства у 2018 році. 6. Затвердження річного звіту Товариства за 2018 рік. 7. Затвердження порядку розподілу прибутку (покриття збитків), строків та порядку виплати дивідендів. 8. Попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинитись Товариством протягом року. 9. Надання повноважень виконавчому органу Товариства щодо вчинення дій, пов'язаних з вчиненням Товариством значних правочинів. Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного: рішення про проведення зборів прийняте Наглядовою радою, порядок денний затверджено Наглядовою радою, пропозиції до порядку денного не надходили. Особа, що ініціювала проведення ПОЗАЧЕРГОВИХ загальних зборів: збори річні. Результати розгляду питань порядку денного: 1. Обрано лічильну комісію у складі трьох осіб. 2. Обрано Голову та секретаря зборів. 3. Визначено спосіб засвідчення бюлетенів для голосування. 4. Затверджено звіт Правління про діяльність Товариства у 2018 році. 5. Затверджено звіт Наглядової ради про діяльність Товариства у 2018 році. 6. Затверджено річний звіт та баланс Товариства за 2018 рік. 7. Прийнято рішення не виплачувати дивіденди, отриманий прибуток направити на розвиток Товариства. 8. Надано попередню згоду на укладання значних правочинів сукупною вартістю, що не перевищує 1 млрд. грн., за умови попереднього їх погодження Наглядовою радою Товариства. 9. Надано право вчиняти значні правочини Голові правління Товариства. Причини, чому загальні збори не відбулися: збори відбулися: збори відбулись.

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу у звітному році?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (зазначити)	д/н	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах у звітному році (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу у звітному році?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (зазначити)	д/н	

Які основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році?

	Так	Ні
Реорганізація		X

Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту	X	
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
		ні
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (вказати)	д/н	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

	Так	Ні
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які (який) на день подання вимоги сукупно є власниками (власником) 10 і більше відсотків голосуючих акцій товариства	д/н	
Інше (вказати)	д/н	

У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення:

д/н

У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення:

д/н

4) Інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

У Товаристві сформовані колегіальний Виконавчий орган Правління у складі 7 осіб, та Наглядова рада, сформована у складі 5 осіб.

Склад наглядової ради (за наявності)

Персональний склад наглядової ради	Незалежний член наглядової ради	Залежний член наглядової ради	Функціональні обов'язки члена наглядової ради
	Так	Ні	
Бондарчук Юрій Вікторович	X	д/н	

Селюченко Юрій Васильович	X	д/н
Страхар Олег Володимирович	X	д/н
Гаражанов Валентин Володимирович	X	д/н
Коваль Оксана Володимирівна	X	д/н

Чи проведені засідання наглядової ради?

Загальний опис прийнятих на них рішень: Протягом звітного періоду було проведено 4 засідання Наглядової ради, на яких були вирішені питання, пов'язані із підготовкою і проведенням річних та позачергових загальних зборів акціонерів.

Процедури, що застосовуються при прийнятті наглядовою радою рішень; визначення, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства: Порядок проведення засідань Наглядової ради та прийняття рішень визначені Статутом та Положенням про Наглядову раду. У звітному періоді Наглядова рада не приймала рішень, які б могли суттєво вплинути на фінансово-господарську діяльність Товариства.

Комітети в складі наглядової ради (за наявності)

	Так	Ні
3 питань аудиту		X
Персональний склад:		
3 питань призначень		X
Персональний склад:		
3 винагород		X
Персональний склад:		
Інше (вказати)	д/н	
Персональний склад:		

Чи проведені засідання комітетів наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень; у разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності.

д/н

д/н

Інформація про діяльність наглядової ради та оцінка її роботи

Оцінка роботи наглядової ради: д/н

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	

Інше (зазначити)	д/н
------------------	-----

Коли останній раз обирався новий член наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	
Інше (зазначити)	д/н	

Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (зазначити)	д/н	

Склад виконавчого органу

Персональний склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки члена виконавчого органу
---------------------------------------	--

Голова правління Наковалов Ігор Петрович, члени Правління Молодід Олег Іванович, Козленко Олександра Дмитрівна, Богомол Іван Васильович, Дробот Ольга Іванівна, Пацурина Григорій Петрович, Школьна Катерина Василівна

До компетенції Правління належить: розробка проєктів річного бюджету, бізнес-планів, програм фінансовогосподарської діяльності Товариства; розробка поточних фінансово-господарських планів і оперативних завдань Товариства та забезпечення їх реалізації; затвердження планів роботи Правління; складання та надання Наглядовій раді річних звітів Товариства до їх оприлюднення та/або подання на розгляд Загальних зборів акціонерів; забезпечення

укладення та виконання колективного договору; призначення та відкликання осіб, які беруть участь у колективних переговорах як представники Правління; подання на затвердження Наглядової ради Товариства організаційно-розпорядчої та виробничогосподарської структур Товариства, Правил внутрішнього розпорядку та інших внутрішніх положень, наказів та інструкцій, обов'язкових для виконання всім персоналом Товариства та які пов'язані з оперативною діяльністю Товариства, за виключенням тих, прийняття яких відноситься до компетенції інших органів управління Товариства; розробка та подання на затвердження Наглядовій раді Товариства штатного розкладу та подання на затвердження посадових інструкцій та посадових окладів працівників Товариства; подання на затвердження Наглядової ради Товариства

кандидатур керівників структурних підрозділів, філій та представництв; прийняття рішень про укладення угод з урахуванням обмежень, встановлених цим Статутом, внутрішніми положеннями Товариства та чинним законодавством; здійснення інших функцій в межах, передбачених цим Статутом, внутрішніми положеннями Товариства та чинним законодавством. Діяльністю Правління керує Голова Правління. Голова Правління організовує роботу Правління, скликає засідання, забезпечує ведення протоколів засідань. Голова Правління має право без довіреності діяти від імені Товариства, відповідно до рішень Правління, в тому числі представляти інтереси Товариства, вчиняти правочини від імені Товариства, видавати накази та давати розпорядження, обов'язкові для виконання всіма працівниками Товариства. Інший член колегіального виконавчого органу в порядку, визначеному законодавством України, також може бути наділений цими повноваженнями. Голова Правління Товариства: здійснює оперативне управління фінансовогосподарською діяльністю Товариства; затверджує поточні плани діяльності Товариства; затверджує щорічні кошториси штатного розкладу та посадових окладів працівників Товариства (крім посадових осіб органів управління Товариства); самостійно від імені Товариства укладає будьякі правочини, договори, контракти, в тому числі зовнішньоекономічні, з урахуванням обмежень, встановлених цим Статутом, внутрішніми положеннями Товариства та чинним законодавством; забезпечує виконання рішень

Загальних зборів та Наглядової Ради, зобов'язань перед бюджетом та контрагентами по цивільним угодам, вирішує

питання ліквідації дебіторської заборгованості у порядку, який не суперечить діючому законодавству; користується правом найму на роботу та звільнення всіх працівників Товариства, приймає до них заходи заохочення та покарання; забезпечує розробку, укладання та виконання колективної угоди; приймає рішення про пред'явлення від імені Товариства претензій до юридичних та фізичних осіб та про задоволення претензій, пред'явлених до Товариства; здійснює контроль за раціональним та економним використанням матеріальних, трудових та фінансових ресурсів; забезпечує створення безпечних умов праці для робітників Товариства, виконання законодавства про охорону навколишнього середовища; забезпечує додержання законності в діяльності Товариства; здійснює інші дії, передбачені цим Статутом, внутрішніми нормативними документами Товариства, рішенням Загальних зборів і Наглядової Ради.

Опис:
Чи проведені засідання виконавчого органу: загальний опис прийнятих на них рішень; інформація про результати роботи виконавчого органу; визначення, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства
У звітному періоді засідання Правління не проводились
Оцінка роботи виконавчого органу
д/н

5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

д/н	ні
-----	----

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)
 Якщо в товаристві створено ревізійну комісію: кількість членів ревізійної комісії _____ осіб; 0
 скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? _____ 0

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	ні	так	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні

Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні

ні
ні

Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про додаткову емісію акцій	ні	так	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	ні	так	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	ні	ні	ні	так

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні)

Які документи передбачені у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (зазначити)	д/н	

Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

так

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії гів докуменся надають а на запит акціонер	Інформація розміщується на власному веб-сайті акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 5 та більше відсотками голосуючих акцій	так	так	так	так	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	так	так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	так	так	так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	ні	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)

Скільки разів проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Інше (вказати) д/н		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?

	Так	Ні
З власні ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X

За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад та більше 10 відсотками голосуючих акцій		X
Інше (зазначити)	д/н	

б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)
1	SWINERTON LIMITED (СВІНЕРТОН ЛІМІТЕД)	HE293527	66,2913
2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО-СПП"	39960896	7,4408

7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента

Загальна кількість акцій	Кількість акцій з обмеженнями	Підстава виникнення обмеження	Дата виникнення обмеження
121461200	25967722	Вимоги п. 10 Прикінцевих та перехідних положень Закону України "Про депозитарну систему України" та Листа Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №08/03/18049/НК від 30.09.2014 року	12.10.2014

Опис: Відповідно до даних реєстру власників акцій Товариства, загальна кількість голосуючих акцій складає 95493478 штук, що становить 78,62 % від загальної кількості акцій Товариства. Інші власники не уклали з обраною емітентом депозитарною установою договору про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені та не здійснили переказ належних їм прав на цінні папери на свій рахунок у цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі. Тому відповідно до п.10 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про депозитарну систему України» та Листа Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №08/03/18049/НК від 30.09.2014 року, їхні акції не враховуються при визначенні кворуму та при голосуванні в органах емітента. Інших обмежень прав участі та голосування акціонерів на загальних зборах емітентів немає.

8) Порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента

Посадові особи призначаються та звільняються у встановленому законодавством порядку. Винагороди чи компенсації, що мають бути виплачені у разі звільнення, не передбачаються.

9) Повноваження посадових осіб емітента

Повноваження посадових осіб визначаються законодавством, статутом Емітента та внутрішніми положеннями.

10) Висловлення думки аудитора (аудиторської фірми) щодо інформації, зазначеної у підпунктах 5 - 9 цього пункту, а також перевірки інформації, зазначеної в підпунктах 1 - 4 цього пункту

Емітентом було залучено аудиторську фірму ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ІНСТИТУТ АУДИТУ" (код за ЄДРПОУ 21512649), яка повинна висловити свою думку щодо інформації, зазначеної у пунктах 5-9 цієї частини, а також перевірити інформацію, зазначену в пунктах 1-4 частини 3 статті 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок". Їхня інформація наведена нижче. Висновок практикуючого фахівця Ми виконали завдання з надання обґрунтованої впевненості щодо інформації в Звіті про корпоративне управління ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБУХІВСЬКЕ» за 2019 рік, який включає опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками, перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій, інформацію про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах, опис порядку призначення та звільнення посадових осіб, опис повноважень посадових осіб. Виконані процедури та отримані докази дають нам підстави вважати, що інформація, визначена пунктами 5-9 частини 3 статті 40-1 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок» та наведена в Звіті про корпоративне управління ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБУХІВСЬКЕ» за 2019 рік, в усіх суттєвих аспектах підготовлена відповідно до вимог Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок», Закону України «Про акціонерні товариства» та Статуту Товариства, які регулюють систему корпоративного управління, систему внутрішнього контролю та систему управління ризиками.

VIII. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
SWINERTON LIMITED (СВІНЕРТОН ЛІМІТЕД)	HE293527	Тисеос, 4, Нікосія, Егкомі, 2413, КІПР	80518252	66,2913	80518252	0
ТОВ "АГРО-СПП"	39960896	вул. Ентузіастів, 6, смт Рокитне, Рокитнянський, Київська область, 09600	9037710	7,4408	9037710	0
Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи			Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
Усього:			89555962	73,7321	89555962	0

X. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру
1	2	3	4	5	6
	Акція проста не іменна	121461200	0,25	Визначаються законодавством.	Публічна пропозиція, допуск до торгів чи бездокументарна включення до біржового реєстру,

Примітки: д/н

XI. Відомості про цінні папери емітента¹. Інформація про

випуски акцій емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
08.11.2011	508/1/11	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000130652	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0,25	121461200	30365300,00	100

Опис: Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: д/н. Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: не здійснюється. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: відсутні. Мета додаткової емісії: залучення додаткових коштів для розвитку Емітента. Спосіб розміщення: приватне розміщення серед осіб, що були акціонерами на дату прийняття рішення (на 09.06.2015 р.) Дострокове погашення: відсутнє.

XIII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис. грн)		Основні засоби, усього (тис. грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення:	19226	19414	0	0	19226	19414
будівлі та споруди	17568	13834	0	0	17568	13834
машини та обладнання	1295	971	0	0	1295	971
транспортні засоби	332	4572	0	0	332	4572
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	31	37	0	0	31	37
2.Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	19226	19414	0	0	19226	19414

Опис: Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами): основні засоби, що використовуються у господарській діяльності товариства, не мають встановлених законодавством обмежень у терміні використання. Емітентом такі обмеження також не встановлювалися. Первісна вартість основних засобів: на початок звітнього періоду склала 49 808 тис. грн., на кінець - 47 050 тис. грн. Ступінь зносу основних засобів станом на початок звітнього періоду 61,4%, на кінець - 58,7%. Ступінь використання основних засобів: 100% Сума нарахованого зносу станом на початок звітнього періоду 30 582 тис. грн., на кінець - 27 636 тис. грн. Суттєві зміни у вартості основних засобів зумовлені: суттєвих змін не було. Інформація про всі обмеження на використання майна емітента: обмежень немає.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	88878	165113
Статутний капітал (тис. грн)	30365	30365
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	30365	30365
<p>Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до ст. 14 Закону України "Про акціонерні товариства". Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 58513 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 58513 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 134748 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 134748 тис.грн.</p>		
<p>Висновок: Вартість чистих активів акціонерного товариства не менша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.</p>		

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі: за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	706	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X

Інші зобов'язання та забезпечення	X	35569	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	36275	X	X
Опис: д/н				

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"			
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство			
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711			
Місцезнаходження	вул. Тропініна, 7Г, м. Київ, Шевченківський, 04107, Україна			
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2092			
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку			
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013			
Міжміський код та телефон	(044) 363-04-00			
Факс	(044) 363-04-00			

Вид діяльності	Депозитарна діяльність Центрального депозитарію
----------------	---

Опис: Депозитарій, що обслуговує випуск цінних паперів Емітента.

6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Міжнародний інститут аудиту"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	21512649
Місцезнаходження	вул. Героїв Оборони, 10, м. Київ, Голосіївський, 03680, Україна
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	0347
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2001
Міжміський код та телефон	(044) 219-00-44
Факс	(044) 219-00-55
Вид діяльності	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту
Опис: Аудиторська фірма, що здійснює перевірки фінансово-господарської діяльності Емітента.	

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "АРТ-КАПІТАЛ Кастоді"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	30784585

Місцезнаходження	вул. Народного ополчення, буд. 1, м. Київ, Солом'янський, 03151, Україна
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ 185017
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	17.10.2012
Міжміський код та телефон	(044) 490-51-85
Факс	(044) 490-51-85
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис: Зберігач, з яким Емітент уклав договір про відкриття рахунків під час дематеріалізації випуску.	

Дата (рік, місяць, число)

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО за ЄДРПОУ "ОБУХІВСЬКЕ"
 Територія КАГАРЛИК за КОАТУУ
 Організаційно- Акціонерне товариство за КОПФГ правова форма господарювання
 Вид економічної Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур за КВЕД діяльності

КОДИ
2020.01.01
00857284
3222210100
230
01.11

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	0	0
первісна вартість	1001	13	13
накопичена амортизація	1002	13	13
Незавершені капітальні інвестиції	1005	57	429
Основні засоби	1010	19226	19414
первісна вартість	1011	49808	47050
знос	1012	30582	27636
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	0	0
знос інвестиційної нерухомості	1017	0	0
Довгострокові біологічні активи	1020	4909	1868
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	4909	1868
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0

Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	24192	21711
Гудвіл	1050	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0

Середня кількість

працівників
115

Адреса, мікрорайон Яблуневий, 26, м. Обухів, Обухівський, Київська область, 08701, Україна, (04572) 6-93-80 телефон

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками) Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці): за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку за міжнародними стандартами фінансової звітності

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31.12.2019 р.
Форма № 1 Код за

v

ДКУД 1801001

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	30365	30365

Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	22367	21202
1	2	3	4
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	18839	8690
Виробничі запаси	1101	5854	6477
Незавершене виробництво	1102	2789	941
Готова продукція	1103	8872	1272
Товари	1104	1324	0
Поточні біологічні активи	1110	4300	392
Депозити перестраховання	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	16857	3953
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	59289	62205
з бюджетом	1135	2	2
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	0	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	87875	24054
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	507	53
Готівка	1166	4	3
Рахунки в банках	1167	503	50
Витрати майбутніх періодів	1170	17	12
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	4030	4081
Усього за розділом II	1195	191716	103442
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	215908	125153

Додатковий капітал	1410	0	0
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	112381	37311
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	165113	88878
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	19519	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	8475	2260
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі: резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	27994	2260
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	8483	11073
розрахунками з бюджетом	1620	936	671
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	68	35

розрахунками з оплати праці	1630	255	186
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	2	310
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	0	0
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	146	126
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	12911	21614
Усього за розділом III	1695	22801	34015
1	2	3	4
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	215908	125153

Примітки: д/н

Керівник

Наковалов Ігор Петрович
Козленко Олександра

Головний бухгалтер

Дмитрівна

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2019 рік

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	39939	91174
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	0	0
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(38452)	(74196)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий: прибуток	2090	1487	16978
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	11050	21963
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	827	21591
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	(7715)	(6169)
Витрати на збут	2150	(1823)	(7797)
Інші операційні витрати	2180	(70728)	(6203)
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	(0)	(0)
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	(4298)	(4806)
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	0	18772
збиток	2195	(67729)	(0)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	0
Інші доходи	2240	314	26
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0

Фінансові витрати	2250	(3418)	(7161)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(5450)	(41)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	0	11596
збиток	2295	(76283)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	0	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	0	11596
збиток	2355	(76283)	(0)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	(76283)	11596

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	12437	27050
Витрати на оплату праці	2505	10685	12010
Відрахування на соціальні заходи	2510	2211	2617
Амортизація	2515	2061	1650
Інші операційні витрати	2520	13022	25315
Разом	2550	40416	68642

Назва статті	Код рядка	За звітний період	КОДИ
			2020.01.01
			00857284
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	0	0
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	0	0
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0	0
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0	0
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Примітки: д/н

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

Дата (рік, місяць, число)

"ОБУХІВСЬКЕ" за ЄДРПОУ

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2019 рік

Форма № 3

Код за ДКУД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Находження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	48658	130304
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	19	454
Находження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Находження авансів від покупців і замовників	3015	309	2
Находження від повернення авансів	3020	85	4
Находження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0

Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	396	151
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	21157	20971
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(16655)	(56970)
Праці	3105	(8439)	(9473)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(2247)	(2641)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(7822)	(12420)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(3631)	(7024)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(4191)	(5396)
Витрачання на оплату авансів	3135	(5236)	(22095)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(0)	(0)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(14321)	(17815)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	15904	30472
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	228	106
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
1	2	3	4
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(124)	(1153)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)

Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	104	(1047)
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(10000)	(21458)
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(3030)	(7856)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(3432)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	(16462)	(29314)
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	(454)	111
Залишок коштів на початок року	3405	507	396
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	53	507

Примітки: д/н

Керівник

Наковалов Ігор Петрович

Головний бухгалтер

Козленко Олександра Дмитрівна

Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	(1165)	0	0	1165	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	(1165)	0	0	(75118)	0	0	(76283)
Залишок на кінець року	4300	30365	21202	0	0	37311	0	0	88878

Примітки: д/н

Керівник

Наковалов Ігор Петрович

Головний бухгалтер

Козленко Олександра Дмитрівна

XV. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)

1	Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю "Міжнародний інститут аудиту"
2	Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (1 – аудитор, 2 – суб'єкти аудиторської діяльності, 3 – суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності, 4 – суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес)	суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності
3	Ідентифікаційний код юридичної особи (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	21512649
4	Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	Україна, 03680, м. Київ, вул. Героїв Оборони, 10
5	Номер реєстрації аудиторської фірми (аудитора) в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	0347
6	Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг (за наявності)	30.07.2015, 0541
7	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	01.01.2019-31.12.2019
8	Думка аудитора	із застереженням
9	Пояснювальний параграф (за наявності)	
<p>Ми звертаємо увагу, що у попередні періоди Товариство оприлюднювало фінансову звітність, яка була складена за Міжнародними стандартами фінансової звітності. У зв'язку зі зміною типу Товариства з публічного на приватне (протокол загальних зборів №2/2019 від 20.12.2019 року) керівництво прийняло рішення оприлюднювати фінансову звітність відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Так як не існує окремих вимог щодо оприлюднення першої фінансової звітності, яка складається за П(С)БО, Товариство щодо цього не робило ніяких додаткових пояснень. Складання фінансової звітності за П(С)БО немало ніякого впливу на бухгалтерський облік, оскільки Товариство вело облік за П(С)БО, а для складання звітності за МСФЗ проводило трансформацію, коригування щодо якої в бухгалтерському обліку не відображались. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.</p>		
10	Номер та дата договору на проведення аудиту	01, 30.01.2020
11	Дата початку та дата закінчення аудиту	03.02.2020-31.03.2020
12	Дата аудиторського звіту	07.04.2020
13	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	54000,00
14	Текст аудиторського звіту	

АУДИТОРСЬКИЙ ЗВІТ (ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА) Власникам та управлінському персоналу ПРАТ «ОБУХІВСЬКЕ» ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ Думка із застереженням Ми провели аудит фінансової звітності ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБУХІВСЬКЕ» (код за ЄДРПОУ 00857284)

(далі – Товариство), що додається, яка включає баланс (звіт про фінансовий стан) станом на 31.12.2019 року, звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід), звіт про рух грошових коштів, звіт про власний капітал за рік, що закінчився зазначеною датою, а також примітки до фінансової звітності (далі – Фінансова звітність). На нашу думку, за винятком впливу питань, описаних у розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, Фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБУХІВСЬКЕ» на 31 грудня 2019 р., його фінансові результати та рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку (далі – ПСБО), та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 № 996-XIV щодо складання фінансової звітності. Основа для думки із застереженням у складі Дебіторської заборгованості за продукцію та у складі Іншої поточної дебіторської заборгованості відображена заборгованість із строком непогашення від 18 до 36 місяців у сумі 3530 тис.грн. та 20969 тис.грн. відповідно (Примітка ІХ. Дебіторська заборгованість). Зазначена заборгованість має ознаки сумнівності щодо її повернення, що передбачає нарахування резерву сумнівних боргів. Якби управлінський персонал визначив чисту реалізаційну вартість дебіторської заборгованості з урахуванням резерву, внаслідок її непогашення, то балансову вартість дебіторської заборгованості необхідно було б зменшити на визначену суму, відповідно інші операційні витрати збільшилися б, що привело б до збільшення збитку. Нарахування резервів під сумнівну заборгованість мало б суттєвих характер, проте не всеохоплюючий. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з етичними вимогами, що застосовуються до нашого аудиту фінансової звітності в Україні, і ми виконали наші етичні обов'язки відповідно до даних вимог. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням. Суттєва невизначеність щодо безперервності діяльності Ми звертаємо увагу що з грудня 2019 року розпочалося глобальне розповсюдження COVID-19, яке суттєво вплинуло на економічне становище як України, так і Товариства. Значна кількість компаній вимушені припинити або обмежувати свою діяльність на невизначений на дату підготовки цієї Фінансової звітності час. Заходи, що вживаються для стримування поширення вірусу, включаючи обмеження руху транспорту, карантин, соціальні дистанції, призупинення діяльності об'єктів інфраструктури тощо, уповільнюють економічну діяльність Товариства. Товариство визначило, що ці події є не коригуючими по відношенню до його Фінансової звітності. Відповідно, результати діяльності за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року, не було скориговано на вплив подій, пов'язаних з COVID-19. Тривалість та вплив пандемії COVID-19, а також ефективність державної підтримки на дату підготовки цієї Фінансової звітності залишаються невизначеними, що не дозволяє з достатнім ступенем достовірності оцінити обсяги і тривалість цих наслідків, а також їх вплив на результати діяльності Товариства у майбутніх періодах. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання. Пояснювальний параграф Ми звертаємо увагу, що у попередні періоди Товариство оприлюднювало фінансову звітність, яка була складена за Міжнародними стандартами фінансової звітності. У зв'язку зі зміною типу Товариства з публічного на приватне (протокол загальних зборів №2/2019 від 20.12.2019 року) керівництво прийняло рішення оприлюднювати фінансову звітність відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку. Так як не існує окремих вимог щодо оприлюднення першої фінансової звітності, яка складається за П(С)БО, Товариство щодо цього не робило ніяких додаткових пояснень. Складання фінансової звітності за П(С)БО немало ніякого впливу на бухгалтерський облік, оскільки Товариство вело облік за П(С)БО, а для складання звітності за МСФЗ проводило трансформацію, коригування щодо якої в бухгалтерському обліку не відображались. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання. Ключові питання аудиту Ключові питання аудиту – це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Ключове питання аудиту Вирішення ключового питання під час аудиту Інші операційні витрати Ми визначили це питання як ключове у зв'язку з суттєвістю витрат по відношенню до фінансового результату (збитку) Товариства. Наші аудиторські процедури включали серед іншого: - вивчення облікових політик та практик управлінського персоналу щодо класифікації витрат; - аналіз оцінок управлінського персоналу на їх відповідність П(С)БО; - вивчення договорів. Також нами були здійснені відповідні запити до управлінського персоналу, проведено аналіз суджень та припущень управлінського персоналу стосовно питань обліку операційних витрат. Ми виконали тестування процедур контролю щодо здійснення та відображення в обліку операцій щодо виникнення операційних витрат. Наші процедури виконувалися на вибірковій основі та з урахуванням відповідного рівня суттєвості Інша інформація Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається зі: •Звіту керівництва Товариства за 2019 р., що подається у складі Річного звіту емітента до Національної комісії з цінних паперів. •Звіту про управління, який готується у відповідності до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 №996-XIV (зі змінами та доповненнями) та Методичних рекомендацій зі складання звіту про управління, затверджених наказом Міністерства фінансів України від 07.12.2018 № 982. Інша інформація не є фінансовою звітністю та нашим звітом аудитора щодо неї. Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію і ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації. У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної

нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили таких фактів, які б необхідно було включити до звіту. Щодо іншої інформації - Звіту керівництва Товариства за 2019 р., що подається у складі Річного звіту емітента до Національної комісії з цінних паперів, - нами видано окремий Звіт з надання впевненості від 07.04.2020 р. Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки. При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому. Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом складання фінансової звітності Товариства. Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість означає високий рівень впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності. Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та дотримуємося професійного скептицизму протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми: - ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю; - отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю; - оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом; - доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім, майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі; оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення. Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будьякі суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту. Ми також надаємо тим, кого наділено вищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатися такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це доречно, щодо відповідних застережних заходів. **ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ** Згідно з вимогами п. 3 ст. 14 Закону України «Про аудит фінансової звітності та

аудиторську діяльність» від 21.12.2017 року № 2258-VIII, від нас вимагається навести інформацію про узгодженість Звіту про управління, який складається відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 № 996-XIV та Методичних рекомендацій зі складання звіту про управління, затверджених наказом Міністерства фінансів України від 07.12.2018 № 982, з фінансовою звітністю за звітний період

та про наявність суттєвих викривлень у звіті про управління та їх характер. Нами була перевірена інформація Звіту про управління ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБУХІВСЬКЕ» за 2019 рік (далі – Звіт про управління), який складений відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 № 996-XIV та Методичних рекомендацій зі складання звіту про управління, затверджених наказом Міністерства фінансів України від 07.12.2018 № 982. Під час ознайомлення та перевірки даних, які наведені у Звіті про управління ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ОБУХІВСЬКЕ» за 2019 рік нами було встановлено, що показники Звіту про управління узгоджуються з показниками Фінансової звітності. Суттєвих викривлень у Звіті про управління у порівнянні з Фінансовою звітністю не виявлено. Відомості про аудиторську компанію Повне найменування Товариство з обмеженою відповідальністю «Міжнародний інститут аудиту» Код за ЄДРПОУ 21512649 Місцезнаходження Україна, 03680, м. Київ, вул. Героїв Оборони, 10 Тел./Факс +380 (44) 259 01 24

(25) Інформація про включення до Реєстру Суб'єкт господарювання включений до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності за № 0347 Відповідність системи контролю якості Свідоцтво про відповідність системи контролю якості, Рішення Аудиторської палати України від 30.07.2015 р. № 313/4.1, термін чинності до 31.12.2020 р. Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей аудиторський звіт (звіт незалежного аудитора), є Олена ВОЛОШИНА. Від імені Товариства з обмеженою відповідальністю «Міжнародний інститут аудиту»: Олена ВОЛОШИНА, аудитор Номер реєстрації у Реєстрі – 100565 Олександр ШЕРСТЮК, директор Номер реєстрації у Реєстрі – 100570 07.04.2020 р. =+-+=д/н

XVI. Твердження щодо річної інформації

Наскільки це відомо, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності та стан емітента разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими він стикається у своїй господарській діяльності.

XIX. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Вид інформації
1	2	3
23.04.2019	24.04.2019	Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів
28.12.2019	28.12.2019	Відомості про зміну типу акціонерного товариства

